



ESTADOS FINANCIEROS SETIEMBRE 2025

Elaborado por:

Revisado por:

Aprobado por:

Luis E. Fernández Arguedas
Área Contabilidad

Luis F. Villegas Carpio
Área Contabilidad

Franklin Quirós Arce
Unidad Administración
Financiera y Contable

ESTADOS FINANCIEROS

Tabla de Contenido

PERIODO: 2025/09

Grupo	Página
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	
COMPARATIVO - METODO DIRECTO	2
ESTADO DE POSICION FINANCIERA	
ESTADO DE POSICION FINANCIERA - ACTIVO	4
ESTADO DE POSICION FINANCIERA PASIVO Y PATRIMONIO	5
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	7
CAPITAL EN ACCIONES	8
ESTADO DE CAPITAL	9
ESTADO DE CAPITAL	10
ANEXOS DEL ESTADO DE POSICION FINANCIERA	
COSTO ORIGINAL Y DEPRECIACION ACUMULADA DEL INMUEBLE MAQUINARIA Y EQUIPO	12
CLASIFICACION DE MOVIMIENTOS ANUALES COSTO ORIGINAL	13
REVALUACION Y DEPRECIACION ACUMULADA DEL INMUEBLE MAQUINARIA Y EQUIPO	14
CLASIFICACION DE MOVIMIENTOS ANUALES REVALUACION	15
SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE ACTIVOS Y MATERIALES	16
CONSTRUCCION EN PROCESO	17
ACTIVOS INTANGIBLES	18
SOFTWARE Y LICENCIAS	19
OTRAS INVERSIONES	21
EFECTIVO EN BANCOS Y ASIGNADOS	22
OTROS ACTIVOS Y DEPOSITOS DE GARANTIA	23
EFECTOS A COBRAR	24
CUENTAS POR COBRAR	25
MATERIALES Y ACCESORIOS	26
PAGOS ANTICIPADOS	28
OBLIGACIONES POR PAGAR	29
PRESTACIONES LEGALES Y DEPOSITOS DE GARANTIA	31
CUENTAS POR PAGAR	32
INTERESES ACUMULADOS POR PAGAR	33
DEPOSITOS DE TERCEROS	34
GASTOS ACUMULADOS	35
EXPOSICION AL CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA	36
ACTIVOS EN MONEDA EXTRANJERA	37
OBLIGACIONES Y CUENTAS POR PAGAR DOLARES	38
INTERESES ACUMULADOS POR PAGAR DOLARES	39
CUENTAS DE ORDEN	40
CUENTAS DE ORDEN –LITIGIOS	41

ESTADOS FINANCIEROS

Tabla de Contenido

PERIODO: 2025/09

Grupo	Página
ANEXOS DEL ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	
VENTAS DE ENERGIA	43
INGRESOS VARIOS	44
INGRESOS FINANCIEROS	45
OTROS INGRESOS OPERATIVOS	46
GASTOS FINANCIEROS	48
OTROS GASTOS OPERATIVOS	50
GASTOS SISTEMAS GENERACION, DISTRIBUCION Y ALUMBRADO PUBLICO	51
GASTOS DE OPERACION	53
GASTOS DIRECCION COMERCIALIZACION	55
COMPRAS DE ENERGÍA Y DEMANDA	56
ESTADO DE RESULTADOS DE ALUMBRADO PUBLICO	57
ANEXOS COMPLEMENTARIO	
OBRAS EN PROCESO	59
OBLIGACIONES POR PAGAR	60
INTERESES ACUMULADOS POR PAGAR	61
ENERGÍA VENDIDA	62
ESTADÍSTICOS	63
PLANTAS	64
RAZONES FINANCIERAS	65
NOTAS A ESTADOS FINANCIEROS	
NOTAS A ESTADOS FINANCIEROS	68

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

FLUJO DE EFECTIVO
COMPARATIVO - METODO DIRECTO

Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Septiembre 2025	Agosto 2025	Acumulado
Actividades Operativas			
Entradas de efectivo			
Cobros procedentes de clientes por Servicios Eléctricos	31,118,177	29,359,564	270,438,400
Cobros procedentes de otras cuentas por cobrar (Gov, ICE, func.,etc)	1,168,863	1,091,573	10,943,455
Cobros procedentes de Efectos por cobrar	19,190	15,045	159,897
Cobros procedentes de Otros ingresos	163,768	107,788	775,169
Total Entradas de Efectivo	32,469,999	30,573,971	282,316,921
Salidas de efectivo			
Pagos por compras de materiales	1,477	41	7,861
Pagos por seguros y otros	(11,511)	(3,419)	(1,606,919)
Pagos de Cesantía	(140,272)	(128,136)	(1,451,430)
Pagos por energía y servicios al ICE	(17,191,748)	(16,954,640)	(155,079,718)
Pagos por dividendos	0	0	0
Pagos a proveedores	(2,669,932)	129,788	(29,258,747)
Pagos por salarios	(3,035,592)	(5,342,960)	(32,196,546)
Pagos cuentas por pagar	0	(355,799)	(716,647)
Reembolsos de depósitos de terceros	(212,046)	(289,302)	(2,362,156)
Pago de Impuestos y Canones	(115,070)	(7,599)	(722,805)
Pago de Cargas Sociales y Patronales	(1,157,963)	(772,732)	(8,740,439)
Pago de Provisiones para cargas sociales	(642)	(3,922)	(2,956,531)
Pagos por gastos de Operación	(1,505,261)	(1,106,974)	(10,036,272)
Pagos por gastos financieros	(18,164)	(7,372)	(60,884)
Pagos por gastos fuera operación	(6,557)	(2,083)	(52,670)
Total salidas de efectivo	(26,063,281)	(24,845,110)	(245,233,903)
Flujo neto de actividades de operación	6,406,718	5,728,861	37,083,018
Flujos de efectivo por actividades de inversión			
Entradas de efectivo			
Cobros por la venta de instrumentos a Corto Plazo	0	0	0
Cobros Efectos por cobrar	568	398	8,220
Total de entradas de efectivo	568	398	8,220
Salidas de efectivo			
Pagos por adquisiciones a propiedad, planta y equipo y otros activos	(2,652,195)	(2,558,611)	(5,533,328)
Pagos por la adquisición de instrumentos a Largo Plazo	0	0	0
Pagos por la adquisición de instrumentos a Corto Plazo	0	0	0
Pagos por garantías y otros activos	(3,411)	(43,809)	(139,468)
Total Salidas de efectivo	(2,655,606)	(2,602,420)	(5,672,796)
Flujo neto de actividades de inversión	(2,655,037)	(2,602,022)	(5,664,576)
Flujos de efectivo por actividades de financiación			
Entradas por Financiamiento			
Cobros procedentes de la emisión de obligaciones por pagar Corto Pla	0	0	0
Cobros procedentes de depósitos de terceros	15,199	14,413	163,081
Total de entradas por financiamiento	15,199	14,413	163,081
Salidas por financiamiento de efectivo			
Pagos realizados por obligaciones por pagar largo plazo	0	0	0
Intereses pagados	(826,855)	(208,932)	(6,268,626)
Pagos realizados por obligaciones por pagar corto plazo	(692,059)	(81,769)	(3,302,716)
Total Salidas por Financiamiento	(1,518,914)	(290,701)	(9,571,342)
Flujos de efectivo por actividades de financiación	(1,503,715)	(276,288)	(9,408,262)
Incremento neto de efectivo y demás equivalentes (disminuc	2,247,965	2,850,551	22,010,180
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del período	37,064,247	34,213,696	17,302,033
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	39,312,213	37,064,247	39,312,213



ESTADO DE POSICION FINANCIERA

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.
ESTADO DE POSICION FINANCIERA - ACTIVO

Al 30 de septiembre de 2025
Miles de Colones

		Septiembre 2025	Agosto 2025	Septiembre 2024
ACTIVO				
ACTIVO NO CORRIENTE				
INMUEBLE, MAQUINARIA Y EQUIPO				
Activos en operación Costo Original	A-1	584,411,330	583,429,918	572,369,164
Deprec. Acumulada Activos en Operacion C.O.	A-1	(223,707,392)	(222,512,906)	(210,804,019)
Activos en Operación Revaluación	A-2	370,698,897	370,880,429	372,594,480
Deprec. Acumulada Activos en Operacion Reval.	A-2	(108,273,869)	(107,206,648)	(95,396,363)
Inmueble, Maquinaria y Equipo Neto		623,128,966	624,590,794	638,763,263
Propiedades de Inversión		879,585	879,585	879,585
Obras en Construcción	A-3	8,791,847	8,364,922	4,232,020
Activos Intangibles	A-4	656,455	720,749	840,705
TOTAL		633,456,853	634,556,049	644,715,573
INVERSIONES Y CUENTAS A COBRAR LARGO				
Otras Inversiones	A-7	321,367	321,367	315,782
Efectos a Cobrar	A-10	283,530	282,288	255,838
Cuentas por Cobrar Largo Plazo	A-11	632,161	623,136	760,784
TOTAL		1,237,057	1,226,791	1,332,404
OTROS ACTIVOS				
Otros Activos y Depósitos de Garantía	A-9	2,854,723	2,720,725	2,562,747
TOTAL		2,854,723	2,720,725	2,562,747
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		637,548,633	638,503,565	648,610,724
ACTIVO CORRIENTE				
Efectivo y Equivalentes	A-8	39,312,213	37,064,247	29,694,217
Cuentas por Cobrar	A-11	22,429,633	23,182,984	23,974,505
Efectos a Cobrar	A-10	495,382	486,765	425,733
Inventarios	A-12	13,768,200	13,225,573	10,913,932
Gastos Prepagados	A-13	1,042,184	1,323,767	1,373,256
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		77,047,612	75,283,336	66,381,643
TOTAL DEL ACTIVO		714,596,244	713,786,901	714,992,367
CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	C-1	83,438,931	82,980,450	83,417,308

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.
ESTADO DE POSICION FINANCIERA PASIVO Y PATRIMONIO

Al 30 de septiembre de 2025
Miles de Colones

		Septiembre 2025	Agosto 2025	Septiembre 2024
PATRIMONIO				
Capital en Acciones ICE		63,293,522	63,293,522	63,293,522
Capital en Acciones Interés Minoritario		886,704	886,704	886,704
Reserva Desarrollo de Proyectos		71,527	71,527	71,527
Superávit por Revaluación de Activos y Materiales	A-2-2	188,793,364	189,667,492	199,134,522
Reserva Legal		5,246,561	5,246,561	5,246,561
Otros Resultados Integrales		(5,595,020)	(5,595,020)	(4,666,392)
Utilidades No Distribuidas		144,607,055	143,732,927	166,757,989
Patrimonio Transitorio: Utilidad del Periodo		9,787,397	8,764,496	(10,914,095)
TOTAL PATRIMONIO		407,091,110	406,068,209	419,810,338
PASIVO				
PASIVO NO CORRIENTE				
Títulos valores	B-1	22,300,000	22,300,000	22,300,000
Efectos por pagar Largo Plazo	B-1	112,185,217	112,895,752	117,470,294
Prestaciones Legales	B-2	2,888,409	2,790,502	1,594,340
Depósitos Recibidos en Garantía	B-3	28,874,754	28,010,596	26,674,136
Impuesto sobre la Renta Diferido		74,452,718	74,801,376	78,818,869
Cuentas por pagar largo plazo	B-4	0	0	947,447
Total		240,701,098	240,798,227	247,805,086
PASIVO CORRIENTE				
Títulos Valores Corto Plazo	B-1	0	0	0
Efectos por Pagar Corto Plazo	B-1	4,871,307	4,875,529	4,603,668
Cuentas por Pagar	B-4	26,326,342	26,410,237	29,644,166
Ingresos diferidos		0	0	4
Intereses Acumulados por Pagar	B-5	1,716,451	2,612,155	1,852,625
Depósitos de Particulares	B-6	1,587,861	1,526,956	1,321,476
Gastos Acumulados por pagar	B-7	32,283,092	31,476,607	9,920,790
Prestaciones Legales	B-2	18,982	18,982	34,213
Total		66,804,036	66,920,466	47,376,943
TOTAL PASIVO		307,505,134	307,718,693	295,182,029
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		714,596,244	713,786,901	714,992,367
CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS		83,438,931	82,980,450	83,417,308

Luis F. Villegas Carpio
Jefatura Área Contabilidad

Juan Manuel Casasola Vargas
Dirección Administración y Finanzas

Luis F. Andrés Jácome
Gerente General



ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

Del 01 de Enero Al 30 de septiembre de 2025
Miles de Colones

	Sep 2025 Mes	Ago 2025 Mes	Sep 2024 Mes	Sep 2025 Acumulado	Ago 2025 Acumulado	Sep 2024 Acumulado	
INGRESOS DE OPERACION							
Ventas de energía	D-1	27,739,624	27,816,255	28,970,790	245,194,598	217,454,974	251,003,134
Otros ingresos de operación	D-2	871,577	815,554	835,239	8,249,884	7,378,307	6,769,178
TOTAL INGRESOS DE OPERACION		28,611,201	28,631,809	29,806,028	253,444,482	224,833,281	257,772,312
COSTOS DE OPERACION							
Compras de energía y demanda	E-5	(16,664,338)	(17,178,363)	(19,681,534)	(153,213,860)	(136,549,523)	(183,061,545)
Sistema de Generación	E-3	(1,017,462)	(1,152,995)	(916,681)	(8,459,527)	(7,442,065)	(7,666,098)
Sistema de Distribución	E-3	(1,953,916)	(1,849,452)	(1,675,221)	(15,884,134)	(13,930,218)	(14,710,364)
TOTAL COSTOS DE OPERACION		(19,635,716)	(20,180,809)	(22,273,436)	(177,557,521)	(157,921,805)	(205,438,007)
UTILIDAD BRUTA		8,975,485	8,451,000	7,532,592	75,886,961	66,911,476	52,334,305
Comercialización	E-4	(1,674,159)	(1,546,278)	(1,607,446)	(14,054,854)	(12,380,696)	(13,662,925)
Administrativos	E-4	(2,271,509)	(2,111,781)	(1,857,909)	(18,386,805)	(16,115,296)	(16,918,224)
Transformación y Gestión Tecnológica	E-4	(680,891)	(614,351)	(595,554)	(5,339,311)	(4,658,420)	(5,000,462)
Impuestos	E-4	(62,419)	(62,416)	(43,216)	(561,785)	(499,366)	(388,109)
Depreciación	E-4	(2,559,991)	(2,568,586)	(2,566,763)	(23,000,424)	(20,440,433)	(22,784,350)
Amortización de activos intangibles	E-4	(67,739)	(100,572)	(107,616)	(711,934)	(644,195)	(650,294)
Otros Ingresos Operativos	D-4	279,210	207,459	385,371	1,304,377	1,025,166	1,312,577
Otros Gastos Operativos	E-2	(518,663)	(1,587,255)	55,251	(2,244,224)	(1,725,562)	(437,177)
TOTAL DE GASTOS DE OPERACION Y OTROS		(7,556,160)	(8,383,781)	(6,337,881)	(62,994,962)	(55,438,802)	(58,528,964)
UTILIDAD DE OPERACION		1,419,325	67,219	1,194,711	12,891,999	11,472,674	(6,194,659)
OTROS INGRESOS							
Ingresos Financieros	D-3	65,830	62,241	60,083	461,973	396,143	672,850
Ingresos por diferencias cambiarias	D-3	35,374	8,858	30,824	196,623	161,249	573,036
TOTAL OTROS INGRESOS		101,204	71,098	90,907	658,596	557,392	1,245,886
OTROS GASTOS							
Gastos por intereses	E-1	(955,808)	(950,888)	(858,498)	(8,085,113)	(7,129,305)	(8,947,736)
Gastos por diferencias cambiarias	E-1	(24,475)	(12,041)	(23,729)	(174,187)	(149,712)	(571,015)
TOTAL OTROS GASTOS		(980,283)	(962,929)	(882,226)	(8,259,300)	(7,279,017)	(9,518,751)
UTILIDAD O PERDIDA ANTES DE IMPUESTO		540,246	(824,611)	403,391	5,291,295	4,751,049	(14,467,523)
Impuesto Renta Diferido Neto	D-4/E-2	482,655	641,380	(363,869)	4,496,102	4,013,447	3,553,428
UTILIDAD O PERDIDA NETA		1,022,901	(183,231)	39,522	9,787,397	8,764,496	(10,914,095)

Luis F. Villegas Carpio
Jefatura Área Contabilidad

Juan Manuel Casasola Vargas
Dirección Administración y Finanzas

Luis F. Andrés Jácome
Gerente General
Página 7

CIE 310100004
COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ
SOCIETAT ANONIMA
Agrupada: CNFL S.A.
Registro Financiero: 0001
Código: 90000000000000000000
Estado de Resultados Integrales
2025-09-30 10:00:00



TIMBRE 300.0 COLONES

VERIFICACION: y52TvaSU
https://timbres.comptador.co.cr

**COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.
OTROS RESULTADOS INTEGRALES**

**Del 01 de Enero Al 30 de septiembre de 2025
Miles de Colones**

	Septiembre 2025 Mes	Agosto 2025 Mes	Septiembre 2025 Acumulado	Septiembre 2024 Acumulado
UTILIDAD O PERDIDA DEL PERIODO	1,022,901	(183,231)	9,787,397	(10,914,095)
OTROS RESULTADOS INTEGRALES				
Ajuste variaciones prestaciones legales	0	0	(6,934)	0
Variaciones en valor razonable Inversiones en as	0	0	20,382	0
Superávit por Revaluación de activos	0	0	0	5,471,765
Reversión de revaluación por índices	0	0	0	0
Total Otros Resultados Integrales	0	0	13,448	5,471,765
RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	1,022,901	(183,231)	9,800,844	(5,442,330)

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.
CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Del 01 de Enero Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Septiembre 2025	Agosto 2025	Septiembre 2024
Instituto Costarricense de Electricidad	63,293,522	63,293,522	63,293,522
Público	886,704	886,704	886,704
Total	64,180,226	64,180,226	64,180,226
 DIVIDENDOS ACCIONISTAS			
 DIVIDENDOS NO RECLAMADOS			
Público	10,008	10,008	0
Total Dividendos no reclamados	10,008	10,008	0
 DIVIDENDOS A PAGAR			
ICE	0	0	0
Público	0	0	11,367
Total Dividendos a pagar	0	0	11,367
 TOTAL DIVIDENDOS ACCIONISTAS	10,008	10,008	11,367
 ACCIONES EN CIRCULACIÓN (1)			
Instituto Costarricense de Electricidad	63,293,522		
Público	886,704		

(1) Valor de la acción ₡1,000.00

**COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**

Del 01 de Enero Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Sep 2025 CAP.ACCIONES	Sep 2025 OTROS RESULT	Sep 2025 SUP.DONADO	Sep 2025 SUP.REVAL.	Sep 2025 R.LEGAL	Sep 2025 R.DESAR.PROY	Sep 2025 SUP.GANADO	Sep 2025 PAT.NETO
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE 2023	63,317,730	(4,666,392)	0	201,437,869	4,809,188	71,527	160,294,996	425,264,918
Realización del Superávit por activos retirados				(609,436)			609,436	0
Realización del Superávit por depreciación de activos				(9,714,701)			9,714,701	0
Ajuste de Aud Externa traslado de la Reserva Legal					437,373		(437,373)	0
Revaluación de Activos del periodo				5,471,780				5,471,780
Declaración de Dividendos							(874,746)	(874,746)
Capitalización de Dividendos ICE	862,496							862,496
Variaciones en Prestaciones Legales		(927,279)						(927,279)
Variacion en valor razonable de inversiones de patrimonio		(14,796)						(14,796)
Utilidad neta del año							(12,434,066)	(12,434,066)
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE 2024	64,180,226	(5,608,467)	0	196,585,512	5,246,561	71,527	156,872,948	417,348,307
Realización del Superávit por activos retirados				(572,034)			572,034	0
Realización del Superávit por depreciación de activos				(7,220,114)			7,220,114	0
Ajuste de Aud Externa Provision Litigios							(20,064,975)	(20,064,975)
Ajuste de Aud Externa Prestaciones Legales		(6,934)					6,934	0
Aumento Capital Acciones en Empresa Propietaria de la Red		20,382						20,382
Utilidad neta del año							9,787,397	9,787,397
SALDO AL 30 DE SETIEMBRE DE 2025	64,180,226	(5,595,020)	0	188,793,365	5,246,561	71,527	154,394,451	407,091,110

Luis F. Villegas Carpio
Jefatura Área Contabilidad

Juan Manuel Casasola Vargas
Dirección Administración y Finanzas

Luis F. Andrés Jácome
Gerente General

Céd. 3101000046
COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ
SOCIEDAD ANÓNIMA
Administr. CNFL S.A.
Registro Profesional: 15461
Contador: VILLEGAS CARPIO LUIS F.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
2025-10-13 10:22:41 -0600



TIMBRE 300.0 COLONES

VERIFICACION: yx27vASU
<https://timbres.contador.co.cr>

ANEXOS DEL ESTADO DE POSICION FINANCIERA

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.
ANEXO A-1
COSTO ORIGINAL Y DEPRECIACION ACUMULADA DEL INMUEBLE MAQUINARIA Y EQUIPO
Al 30 de septiembre de 2025

	Miles de Colones					
	Septiembre 2025 Costo Orig.	Septiembre 2025 Dep. Acum.	Agosto 2025 Costo Orig.	Agosto 2025 Dep. Acum.	Septiembre 2024 Costo Orig.	Septiembre 2024 Dep. Acum.
Terrenos	6,925,848		6,925,848		6,925,848	
Edificios	57,399,380	14,552,354	57,399,380	14,467,057	57,129,644	13,634,900
Plantas Generadoras	231,360,766	73,962,262	231,360,766	73,534,145	231,604,513	69,671,044
Distribución	179,641,594	82,688,956	179,527,867	82,256,215	177,530,534	78,072,710
Sub-Estaciones	8,916,427	4,918,991	8,916,427	4,891,162	8,639,768	4,587,842
Conexiones de Servicios	44,294,026	14,681,076	43,885,962	14,591,480	38,413,284	13,022,522
Alumbrado Público	14,352,229	5,032,000	14,094,852	5,018,880	13,027,535	4,950,998
Equipo General	36,705,703	25,980,668	36,501,662	25,885,324	34,251,376	25,195,188
Sistemas de Comunicación	3,238,562	1,756,985	3,238,562	1,737,435	3,074,819	1,525,394
Activo por derecho de uso	399,974	134,099	399,974	131,207	476,133	143,421
Repuestos de Seguridad	1,176,822		1,178,620		1,295,711	
TOTAL	584,411,330	223,707,392	583,429,918	222,512,906	572,369,164	210,804,019

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.
ANEXO A-1-1
CLASIFICACION DE MOVIMIENTOS ANUALES COSTO ORIGINAL
Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Dic 2024	Sep 2025 Capitaliz.	Sep 2025 Compras	Sep 2025 Ajustes	Sep 2025 Retiros	Sep 2025 Deterioro	Sep 2025 Total	Dic 2024	Sep 2025 Gastos	Sep 2025 Dep.Cen.Serv	Sep 2025 Ajustes	Sep 2025 Retiros	Sep 2025 Saldo Acuml
Terrenos	6,925,848	0		0	0	(0)	6,925,848						
Edificios	57,621,065	4,533		0	(226,217)	0	57,399,380	13,887,859	769,296	0	0	(104,802)	14,552,354
Plantas Generadoras	231,171,074	199,442		0	(9,751)	0	231,360,766	70,098,886	3,871,433		0	(8,057)	73,962,262
Distribución	178,541,258	2,894,561		(1,291,813)	(502,411)		179,641,594	79,424,906	4,238,148		(721,790)	(252,308)	82,688,956
Sub-Estaciones	8,880,731	35,696		0	0	0	8,916,427	4,668,697	250,294		0	0	4,918,991
Conexiones de Servicio	39,497,343	4,253,978		1,291,813	(749,108)		44,294,026	13,253,512	1,189,331		721,790	(483,557)	14,681,076
Alumbrado Público	13,377,280	1,762,915		0	(787,966)		14,352,229	5,054,063	506,404		0	(528,466)	5,032,000
Equipo General	35,507,575		2,268,632	0	(1,070,504)		36,705,703	25,289,923	1,654,640	0	0	(963,895)	25,980,668
Sistema de Comunicación	3,238,562	0		0			3,238,562	1,580,187	176,798		0	0	1,756,985
Activo por derecho de uso	517,422			(117,449)	0		399,974	161,369	29,631		(56,901)	0	134,099
Repuestos de Seguridad	1,436,364			(259,542)			1,176,822						
TOTAL	576,714,522	9,151,124	2,268,632	(376,991)	(3,345,956)	(0)	584,411,330	213,419,403	12,685,976	0	(56,901)	(2,341,085)	223,707,392

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.
ANEXO A-2
REVALUACION Y DEPRECIACION ACUMULADA DEL INMUEBLE MAQUINARIA Y EQUIPO
Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Septiembre 2025 Revaluación	Septiembre 2025 Deprec.Acum.	Agosto 2025 Revaluación	Agosto 2025 Deprec.Acum.	Septiembre 2024 Revaluación	Septiembre 2024 Deprec.Acum.
Terrenos	44,076,203		44,076,203		44,076,203	
Edificios	19,172,574	3,468,937	19,172,574	3,430,805	19,173,309	3,005,269
Plantas Generadoras	65,851,122	18,394,131	65,851,122	18,209,341	66,288,791	16,498,894
Distribución	223,981,239	77,631,147	224,161,445	76,874,090	225,773,817	68,287,149
Subestaciones	6,113,736	3,307,069	6,113,736	3,276,599	6,113,736	2,939,603
Conexiones de Servicio	10,005,184	4,779,292	10,005,692	4,731,112	9,661,508	4,076,923
Alumbrado público	247,772	43,923	248,592	42,588	256,050	26,941
Sistema de comunicación	1,251,066	649,371	1,251,066	642,113	1,251,066	561,584
TOTAL	370,698,897	108,273,869	370,880,429	107,206,648	372,594,480	95,396,363

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.
ANEXO A-2-1
CLASIFICACION DE MOVIMIENTOS ANUALES REVALUACION
Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Dic 2024	Sep 2025	Sep 2025	Sep 2025	Sep 2025	Dic 2024	Sep 2025	Sep 2025	Sep 2025	Sep 2025	Sep 2025	Sep 2025
	Saldo Dic.	Reval. Anual	Ajustes	Retiros	Total Reval.	Diciembre	Gasto Deprec	Dep.Cen.Serv	Reval. Anual	Ajustes	Retiros	Total Deprec
Terrenos	44,076,203	0	0	0	44,076,203						0	
Edificios	19,173,309	0	0	(735)	19,172,574	3,121,329	347,625	0	0	0	(17)	3,468,937
Plantas Generadoras	66,004,918	0	0	(153,796)	65,851,122	16,803,707	1,683,353		0	0	(92,929)	18,394,131
Distribución	225,521,336	0	(352,409)	(1,187,688)	223,981,239	70,704,909	7,480,059		0	(110,567)	(443,255)	77,631,147
Sub-Estaciones	6,113,736	0	0	0	6,113,736	3,031,511	275,558		0	0	0	3,307,069
Conexiones de Servicios	9,657,345	0	352,409	(4,569)	10,005,184	4,219,993	448,899		0	110,567	(167)	4,779,292
Alumbrado Público	255,154	0	0	(7,383)	247,772	31,404	13,130		0	0	(611)	43,923
Sistema de Comunicación	1,251,066	0	0		1,251,066	583,546	65,825		0	0		649,371
TOTAL	372,053,067	0	0	(1,354,171)	370,698,897	98,496,400	10,314,449	0	0	0	(536,980)	108,273,869

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.
ANEXO A-2-2
SUPERAVIT POR REVALUACION POR TIPO DE ACTIVO
Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Diciembre 2024 Año anterior	Septiembre 2025 Revaluación	Septiembre 2025 Ajustes	Septiembre 2025 R. depreciac	Septiembre 2025 R Retiros	Septiembre 2025 Total
Terrenos	35,949,187	0	0	0	0	35,949,187
Edificios	11,236,386	0	0	(243,337)	(503)	10,992,546
Plantas Generadoras	34,440,848	0	0	(1,178,347)	(42,607)	33,219,894
Distribución	108,371,499	0	(246,686)	(5,237,869)	(521,103)	102,365,841
Sub-Estaciones	2,157,557	0	0	(192,891)	0	1,964,667
Conexiones de Servicio	3,806,146	0	246,686	(312,402)	(3,082)	3,737,349
Alumbrado Público	156,625	0	0	(9,191)	(4,740)	142,694
Sistemas de Comunicación	467,264	0	0	(46,077)	0	421,186
TOTAL	196,585,512	0	0	(7,220,114)	(572,034)	188,793,364

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO A-3
CONSTRUCCION EN PROCESO

Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Dic 2024 Año Anterior	Ago 2025 Acumulado	Sep 2025 Invers. Mes	Sep 2025 Invers. Año	Sep 2025 Total Acumul	Sep 2025 Capitalizado	Sep 2025 Saldo
SISTEMA DE DISTRIBUCION							
Extensiones de Líneas Aéreas	697,482	2,466,204	382,421	2,848,625	3,546,107	(2,441,815)	1,104,291
Extensiones de Líneas Subterráneas	118,243	326,814	22,894	349,708	467,950	(452,745)	15,205
Mejoras a subestaciones	0	188,232	14,699	202,931	202,931	(35,696)	167,235
PROYECTOS SISTEMA DE DISTRIBUCION							
Proyecto extensión de Circ subterranos 4A y 4B	0	7,820	2,223	10,043	10,043	0	10,043
Proyecto Ampliación Subestación Guadalupe	0	7,212	1,441	8,653	8,653	0	8,653
Red de distribución eléctrica San Pedro, Curridabat, TIRRASES	2,520,900	1,715,359	230,382	1,945,742	4,466,642	0	4,466,642
Total Sistema de Distribución	3,336,625	4,711,641	654,061	5,365,702	8,702,326	(2,930,257)	5,772,070
COMERCIALIZACION							
Equipo de Medición	0	3,938,962	531,738	4,470,700	4,470,700	(4,253,978)	216,722
Total Comercialización	0	3,938,962	531,738	4,470,700	4,470,700	(4,253,978)	216,722
PLANTA GENERADORA							
Mejoras a Plantas Hidroeléctricas	15,486	227,898	12,308	240,206	255,691	(199,442)	56,249
Total Planta Generadora	15,486	227,898	12,308	240,206	255,691	(199,442)	56,249
ALUMBRADO PUBLICO							
Instalación de Lámparas	569,824	2,155,608	148,260	2,303,869	2,873,692	(1,762,915)	1,110,777
Total Alumbrado Público	569,824	2,155,608	148,260	2,303,869	2,873,692	(1,762,915)	1,110,777
OTRAS CONSTRUCCIONES							
Líneas de comunicación	91,455	112,188	0	112,188	203,643	0	203,643
Compras y mejoras a terrenos	0	0	0	0	0	0	0
Compras y mejoras a edificios	694,429	646,900	95,590	742,490	1,436,919	(4,533)	1,432,386
Total otras construcciones	785,884	759,088	95,590	854,678	1,640,562	(4,533)	1,636,029
Subtotal Construcción en Proceso	4,707,818	11,793,197	1,441,957	13,235,154	17,942,972	(9,151,124)	8,791,847
TOTAL CONSTRUCCION EN PROCESO	4,707,818	11,793,197	1,441,957	13,235,154	17,942,972	(9,151,124)	8,791,847

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO A-4

ACTIVOS INTANGIBLES

Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Septiembre 2025	Agosto 2025	Septiembre 2024
ACTIVOS INTANGIBLES			
Desarrollo de Sistemas	42,215	42,215	28,341
Subtotal	42,215	42,215	28,341
Compra de Software y Licencias	27,247,220	27,243,775	26,405,606
Amortización Acumulada Software y Licencias	(26,632,980)	(26,565,241)	(25,593,242)
Subtotal	614,239	678,533	812,364
Total	656,455	720,749	840,705

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO A-4-1
SOFTWARE Y LICENCIAS
Al 30 de septiembre de 2025
Miles de Colones

	Dic 2024					Sep 2025	Sep 2025	Sep 2025
	Saldo Costo	Adiciones	Retiros	Ajustes	Deterioro	Costo	Amort. Acum	Saldo Actual
Sistema de Generación								
Sistema Gestión de Activos- APIPRO	514,455					514,455	(514,455)	0
Sistema SCADA- Control Local Planta H. El Encanto	16,739	0				16,739	(16,739)	0
Software Sistema de Producción	5,910	0				5,910	(5,910)	0
Subtotal	537,104	0	0			537,104	(537,104)	0
Sistema de Distribución								
Licenciamiento de la herramienta Software IEDSCOUT	0	10,358				10,358	(894)	9,464
SIGEL - Sistema de Información Geográfica	2,805,343	0				2,805,343	(2,805,343)	0
Software CY MDIST	129,808	0				129,808	(129,808)	0
Licencia ADMS Versión 3.9	851,554	120,090				971,644	(708,138)	263,506
Software el ELCAD- Area de Protecciones	7,614					7,614	(7,614)	0
Sistema de Recorridos (SISRE)	9,562					9,562	(9,562)	0
Sistema SCADA	1,704,804	0				1,704,804	(1,704,804)	0
Licencia ADMS Versión 3.5	234,536	29,453				263,989	(241,378)	22,610
Software FME	4,288	0				4,288	(4,288)	0
Software DMD	6,984	0				6,984	(6,984)	0
Subtotal	5,754,493	159,901	0			5,914,394	(5,618,814)	295,580
Sistema de Comercialización								
Sistema SIPROCOM	14,627,889					14,627,889	(14,627,889)	0
Aplicaciones Móviles CNFL	17,522					17,522	(17,522)	0
Software Facturación Electrónica	112,208	0				112,208	(112,208)	0
Aplicación MDM INSIGTH	237,361					237,361	(237,361)	0
Licencias Pure Connect	67,476					67,476	(67,476)	0
Licencia Laboratorios Medidores	14,678	0				14,678	(13,754)	924
Licencia y Software PME	10,745	0				10,745	(10,745)	0
Sistema Plataforma Tarifa Prepago	0	244,749				244,749	(15,408)	229,341
Subtotal	15,087,879	244,749	0			15,332,628	(15,102,363)	230,265
Sistema Administrativo								
Licencias de Tecnologías de Información	3,046,669	0	0	(1,364)		3,045,305	(2,958,020)	87,285

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO A-4-1

SOFTWARE Y LICENCIAS

Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Dic 2024					Sep 2025	Sep 2025	Sep 2025
	Saldo Costo	Adiciones	Retiros	Ajustes	Deterioro	Costo	Amort. Acum	Saldo Actual
Licencia Sist. Control Identidades	9,922					9,922	(9,922)	0
Licencia Sistema Unificado Electrónico de Compras Públicas	341,428	0				341,428	(341,428)	0
Licencias Convenio ICE-CNFL-Microsoft	608,866	0				608,866	(608,866)	0
Licencias Software Auditoría	24,354	0				24,354	(24,354)	0
Sistema Administrativo Contable Presupuesto SACP	80,526					80,526	(80,526)	0
Sistema Administración Contrataciones - SIACO	21,677					21,677	(21,677)	0
Licencias Área Seguridad	22,126					22,126	(22,126)	0
Licencias Sistemas SINPE	111,526					111,526	(111,526)	0
Sistema ACRE	80,980					80,980	(80,980)	0
Sistema AIDI	768,443					768,443	(768,443)	0
Software Módulo Encuentras SIIG	10,316	0				10,316	(9,681)	634
Sistema SIGED	41,047					41,047	(41,047)	0
Licencia Software Centro de Gestión de Pagos	98,555	0				98,555	(98,555)	0
Sistema Mer-Link	151,999					151,999	(151,999)	0
Licencia Suite de Herramientas de Pruebas	37,460	0				37,460	(37,460)	0
Licencia Plataforma Moodle enseñanza	8,566	0				8,566	(8,090)	476
Subtotal	5,464,458	0	0	(1,364)		5,463,094	(5,374,699)	88,395
TOTAL	26,843,934	404,650	0	(1,364)		27,247,220	(26,632,980)	614,239

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO A-7

OTRAS INVERSIONES

Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

Septiembre 2025

Agosto 2025

Septiembre 2024

INVERSIONES EN ASOCIADAS Y SUBSIDIARIAS

Empresa Propietaria de la Red S.A. (\$ 439 mil) Costo Original	272,698	272,698	252,317
Valor Razonable Empresa Propietaria de la Red, S. A.	48,569	48,569	63,365
Valor en libros Empresa Propietaria de la Red, S. A.	321,267	321,267	315,682
Red Centroam. Telecomunic. S.A. (\$ 20,262)	10,137	10,137	10,137
Valor Razonable Red Centroam. Telecom. S. A.	(10,137)	(10,137)	(10,137)
Ingeniería Energética S.A.	100	100	100
Total	321,367	321,367	315,782

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO A-8

EFFECTIVO EN BANCOS Y ASIGNADOS

Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Septiembre 2025 Dólares	Septiembre 2025 Colones	Agosto 2025 Dólares	Agosto 2025 Colones	Septiembre 2024 Dólares	Septiembre 2024 Colones
EFFECTIVO EN BANCOS - COLONES						
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA						
BNCR Cuenta General		334,566		256,547		302,219
BNCR Cobro de recibos eléctricos		379,922		361,534		414,235
Total		714,487		618,081		716,454
BANCO DE COSTA RICA						
BCR Cuenta General		515,518		263,744		850,613
BCR Cobro de servicios eléctricos		880,096		779,966		1,098,524
Total		1,395,614		1,043,711		1,949,137
BANCO POPULAR Y DESARROLLO COMUNAL						
BP - Cuenta Corriente Colones		14,881,115		6,478,244		6,916,653
Total		14,881,115		6,478,244		6,916,653
BANCO CENTRAL DE COSTA RICA						
BCCR - Cuenta General Colones		796,821		706,215		506,340
BCCR - Cuenta General Dólares	86	43,443	87	43,995	3	1,555
Total	86	840,264	87	750,210	3	507,894
EFFECTIVO EN BANCOS CUENTAS PREFERENCIAL						
BANCO NACIONAL COSTA RICA (ORO)		10,171,829		16,971,395		6,019,742
BANCO COSTA RICA (Platino ¢)		7,929,690		7,764,368		8,691,309
Total		18,101,519		24,735,763		14,711,050
EFFECTIVO EN BANCOS - DOLARES						
BNCR Cuenta General \$	4,018	2,024,297	3,435	1,738,865	3,256	1,688,193
BCR Cuenta General \$	2,667	1,343,366	3,334	1,687,824	6,159	3,193,286
Total	6,685	3,367,663	6,769	3,426,689	9,415	4,881,479
Fondos de Trabajo		11,550		11,550		11,550
TOTAL EFFECTIVO EN BANCOS	6,771	39,312,213	6,856	37,064,247	9,418	29,694,217
INVERSIONES TRANSITORIAS						
BANCO POPULAR - Colones		0		0		0
Total		0		0		0
TOTAL EFFECTIVO EN BANCO E INV. TRANSITORIA	6,771	39,312,213	6,856	37,064,247	9,418	29,694,217

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.
ANEXO A-9
OTROS ACTIVOS Y DEPOSITOS DE GARANTIA
Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Septiembre 2025	Agosto 2025	Septiembre 2024
OTROS ACTIVOS			
Servidumbre Planta Cote	39,334	39,334	39,334
Impuesto de Renta Diferido Activo	2,785,829	2,651,831	2,503,515
Subtotal	2,825,163	2,691,166	2,542,850
DEPOSITOS DE GARANTIA			
Instituto Costarricense de Electricidad			
Teléfonos	8,624	8,624	8,250
Subtotal	8,624	8,624	8,250
Compromisos Ambientales			
Proyecto Iluminación Ruta 32	288	288	0
Proyecto CDP El Encanto	4,831	4,831	4,831
Subtotal	5,120	5,120	4,831
Otros Depósitos			
Garantías Recaudación I.C.A.A.	3,265	3,265	3,265
Alquiler de inmuebles	2,458	2,458	2,458
Depósitos Judiciales	521	521	521
Garantía de participación y cumplimiento	572	572	572
RACSA	3,000	3,000	0
Garantía- BNCR	6,000	6,000	0
Subtotal	15,816	15,816	6,816
Total	2,854,723	2,720,725	2,562,747

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO A-10

EFFECTOS A COBRAR

Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Septiembre 2025 Largo Plazo	Septiembre 2025 Corto Plazo	Agosto 2025 Largo Plazo	Agosto 2025 Corto Plazo	Septiembre 2024 Largo Plazo	Septiembre 2024 Corto Plazo
Convenio CNFL-MINAE (P.H. Olivier)	428,613	15,128	431,970	15,201	107,384	15,571
Convenios de pago	165,418	564,510	160,819	556,602	148,454	490,496
Trámite Judicial	0	0	0	0	0	0
Subtotal	594,030	579,638	592,789	571,803	255,838	506,067
Estimación Incobrables Trámite Judicial		0		0		0
Estimación Incobrables Convenios de pago con pagaré		(84,256)		(85,038)		(80,334)
Ajuste Valor Razonable Convenio CNFL-MINAE	(310,501)		(310,501)		0	
Subtotal	(310,501)	(84,256)	(310,501)	(85,038)	0	(80,334)
Intereses sobre inversiones		0		0		0
Total	283,530	495,382	282,288	486,765	255,838	425,733

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO A-11

CUENTAS POR COBRAR

Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Septiembre 2025	Agosto 2025	Septiembre 2024
CONSUMIDORES			
Servicios Eléctricos	18,304,732	19,040,928	19,126,832
Servicios Liquidados	1,728,659	1,764,022	2,333,327
Estimación para incobrables	(803,130)	(816,469)	(960,737)
Convenios de pago	165,437	199,581	149,751
Transacciones comerciales por cobrar	140,655	118,206	70,599
Subtotal	19,536,354	20,306,268	20,719,772
GOBIERNO			
Servicios eléctricos	994,014	869,028	903,396
Estimación para incobrables	(724)	(824)	(1,448)
Ministerio de Hacienda	0	0	0
Adelanto Impuesto de Ventas	99,754	111,763	104,659
Retención Impuesto de Renta	26,465	23,480	25,084
Crédito Fiscal Impuesto de Ventas	321,226	336,153	286,248
Impuesto Valor Agregado Rectificativa	6,733	23,846	19,235
Subtotal	1,447,468	1,363,446	1,337,175
INSTITUTO COSTARRICENSE DE ELECTRICIDAD			
Servicios eléctricos	464,846	473,406	492,108
Alquiler de postes y ductos	0	0	145,820
Otros servicios	46	52	19,506
Subtotal	464,891	473,459	657,434
VARIOS			
Funcionarios	10,130	5,520	14,446
Reclamos a Proveedores	95,251	90,616	515
Cuentas por Cobrar a Particulares	533,777	554,050	688,739
Otras cuentas por cobrar	335,011	360,564	428,296
Control compras tarjeta institucional	6,752	29,061	128,128
Daños a Instalaciones Eléctricas	394,089	440,810	430,754
Estimación para incobrables	(394,089)	(440,810)	(430,754)
Subtotal	980,920	1,039,811	1,260,124
Total cuentas por cobrar corto plazo	22,429,633	23,182,984	23,974,505
CUENTAS POR COBRAR LARGO PLAZO			
Convenio de pago	632,161	623,136	572,805
Fondo de Ahorro y Préstamo	0	0	187,723
Proyectos de interés social	0	0	256
Total cuentas por cobrar largo plazo	632,161	623,136	760,784

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO A-12

MATERIALES Y ACCESORIOS

Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Septiembre 2025	Agosto 2025	Septiembre 2024
Materiales en Tránsito Compras Locales	1,011,294	1,144,337	1,430,213
TOTAL MATERIALES EN TRANSITO	1,011,294	1,144,337	1,430,213
MATERIALES OPERACION Y MANTENIMIENTO			
Materiales Alquilados a Particulares	163,979	166,547	135,857
Bodega P.H. Balsa Inferior	169,417	176,791	108,378
Bodega Planta Brasil	31,839	68,185	33,164
Bodega Planta Belén	160,942	160,942	18,949
Bodega Planta Cote	6,466	6,466	1,803
Bodega Daniel Gutiérrez	19,852	20,077	14,330
Bodega Planta Electriona	39,938	39,938	7,847
Bodega El Encanto	26,537	26,537	22,211
Bodega Río Segundo	55	55	55
Bodega Taller Anonos	96,011	96,644	126,318
Bodega Mantenimiento Electromecánico	13,553	13,553	0
Bodega Planta Ventanas	8,045	8,002	3,418
Bodega Planta Eólica Valle Central	0	0	0
Bodega Operación Averías Sistema de Distribución	37,591	32,000	23,407
Bodega Mantenimiento de Redes Aéreas	140,675	141,450	145,401
Bodega Mantenimiento Subestaciones	60,265	56,752	137,956
Bodega Operación Proyecto Blindaje Medición Agrupada	13,418	13,418	2,080
Bodega Operación Macromedición Permanente	0	0	0
Bodega Operación Sucursal Central	5,722	6,067	6,934
Bodega Operación Sucursal Desamparados	3,315	7,079	4,264
Bodega Opreción Sucursal Escazú	1,654	1,740	1,458
Bodega Operación Sucursal Guadalupe	4,614	5,062	3,661
Bodega Operación Sucursal Heredia	5,718	5,741	3,327
Bodega Operación Gestión Pérdidas de Energía	3,382	4,195	4,131
Bodega Operación Servicios Técnicos	7,216	7,216	8,173
Bodega Operación Sistemas de Medición	0	0	0
Bodega Operación Alumbrado Público	25,769	27,153	19,427
Bodega Servicios Adm. de Infocomunicaciones	6,026	6,026	16,929
Bodega Otros Usuarios	3,670	3,670	3,670
Bodega Serv. Conectividad Red Infocom.	3,754	3,754	21,979
Bodega Infraestructura y Operación Serv. TI	0	10,849	0
Bodega Operación Proyecto Subterráneo	3,525	3,525	6,148
Bodega Transporte y Taller	26,275	31,823	27,492
Bodega General	862,761	790,912	687,304
Bodega Herramientas	463,313	547,016	343,588
Bodega Misceláneos	74,888	78,880	53,614
Bodega Papelería	7,958	8,348	11,357
Bodega Publicaciones	1,117	1,381	2,890
Bodega Transp. y Taller- Herreram. y Activo	1,303	1,303	3,857
Bodega Operación Mantenimiento Infraestructura	0	0	0
Bodega Tienda	140,753	145,723	74,235
Bodega Material Usados (Costos Mínimos)	4	4	6
Subtotal	2,641,321	2,724,826	2,085,619

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO A-12

MATERIALES Y ACCESORIOS

Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Septiembre 2025	Agosto 2025	Septiembre 2024
MATERIALES DE INVERSIÓN			
Bodega Subterráneo	95,098	95,152	230,511
Bodega Inversión - Distribución y Comercialización	2,184,031	2,268,792	1,296,481
Bodega Inversión Averías Sistema de Distribución	24,729	18,073	2,333
Bodega Inversión Proy Ampliación Ruta 1	0	0	38
Bodega Inversión Horas No Hábiles	2,525	1,314	1,182
Bodega Inversión Proyecto Blindaje y Medición Agrupada	626,579	667,841	450,952
Bodega Inversión Automatización Red de Distribución	0	0	85,233
Bodega Inversión Sustitución Equipos de Potencia	0	0	70,358
Bodega Inversión Proyecto Nacional Ruta N°32	218,814	130,931	583
Bodega Inversión Macromedición Permanente	356,010	195,318	249,929
Bodega Inversión Servicios Técnicos	3,347,597	2,946,485	1,874,968
Bodega Inversión Gestión Pérdidas Energía	32,526	36,133	9,895
Bodega Inversion Sucursal Desamparados	36,853	29,377	58,412
Bodega Inversión Sucursal Guadalupe	44,194	37,282	30,623
Bodega Inversión Sucursal Heredia	48,448	80,756	24,774
Bodega Inversión Sucursal Escazú	32,630	12,444	37,781
Bodega Inversión Sucursal Central	64,762	66,504	70,091
Bodega Inversión Sistemas de Medición	11,119	11,495	1,649
Bodega Inversión Proyecto Conexiones de Servicio	188,265	169,384	123,895
Bodega P.R.O.M.A.P Alumbrado Público	93,466	98,972	58,858
Bodega Inversión Alumbrado Público	66,406	61,421	37,729
Bodega Inversión Circunvalación Norte	100,728	100,858	196,945
Bodega Inversión Proyecto Ampliación de Alumbrado	72,415	69,902	38,909
Bodega Inversión Proyecto Renovación de Alumbrado	234,241	221,166	47,748
Bodega Inversión Proyecto Sustitución de Alumbrado	688,962	454,755	714,098
Bodega Inversión Proyecto Mejoras a la Red	1,149,345	1,144,668	988,594
Bodega Inversión Belén Tercera Etapa	0	0	0
Bodega Inversión Proyecto RIDE San José Este	619,361	696,753	1,458,224
Bodega Inversión Mantenimiento Infraestructura	52,723	52,723	0
Bodega Inversión Proyecto Ampliación Subterránea Torre Universal	0	0	0
Bodega Inversión Proyecto Anonos Industrial	56,090	28,128	0
Bodega Inversión Proyecto Barva Cipresal	82,653	75,298	0
Subtotal	10,530,573	9,771,926	8,160,792
Estimación por deterioro de inventario	(414,987)	(415,516)	(762,691)
MATERIALES Y SUMINISTROS NETO	13,768,200	13,225,573	10,913,932

NOTA: A partir de Marzo 2018 se reflejará Inventario de Materiales Asignados a Proyectos únicamente en el Anexo A-12; en los saldos de las bodegas respectivas de Inversión por recomendación de la Auditoría Externa.

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.**ANEXO A-13****PAGOS ANTICIPADOS****Al 30 de septiembre de 2025****Miles de Colones**

	Septiembre 2025	Agosto 2025	Septiembre 2024
Pólizas y Seguros	783,681	949,101	772,944
Soporte y Mantenimiento de Software y Licencias	206,313	271,345	527,562
Eólico Valle Central Alquiler de Terrenos	0	0	4,580
Pagos Anticipados Mantenimiento Plantas	0	0	68,171
Instituto Costarricense de Electricidad	0	0	0
Pagos Anticipados Varios	52,190	103,321	0
Total	1,042,184	1,323,767	1,373,256

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO B-1

OBLIGACIONES POR PAGAR

Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Tasa Interés	Vencimiento	Sep 2025 Largo Plazo	Sep 2025 Corto Plazo	Ago 2025 Largo Plazo	Ago 2025 Corto Plazo	Sep 2024 Largo Plazo	Sep 2024 Corto Plazo
TITULOS VALORES								
Emisión de Bonos Serie B-3 - Año 2012	TBP + 3.21%	2027	12,000,000	0	12,000,000	0	12,000,000	0
Emisión de Bonos Serie B-4 - Año 2013	TBP + 3.43%	2033	10,300,000	0	10,300,000	0	10,300,000	0
Subtotal			22,300,000	0	22,300,000	0	22,300,000	0
PROYECTO RED SUBTERRANEA								
Instituto Crédito Oficial Reino de España	0,70% anual	2032	3,871,834	645,306	4,214,950	648,454	4,649,451	664,207
Subtotal			3,871,834	645,306	4,214,950	648,454	4,649,451	664,207
PROYECTO HIDROELECTRICO BALSA INFERIOR								
Banco Popular y Desarrollo Comunal	TBP + 2.75%	2045	9,362,657	215,395	9,362,657	215,395	9,588,229	192,096
BCR PHBI Crédito Colonizado 2021	TBP + 2.75%	2043	35,343,646	977,580	35,425,317	978,676	36,372,704	934,629
BNCR PHBI Crédito Colonizado 2021	TBP + 3.25%	2048	6,832,396	110,992	6,860,405	111,623	6,958,665	97,096
Subtotal			51,538,699	1,303,967	51,648,379	1,305,695	52,919,598	1,223,821
PARQUE EOLICO VALLE CENTRAL								
BNCR EVC Crédito Colonizado 2021	TBP + 3.25%	2048	11,784,487	191,439	11,832,797	192,527	12,002,275	167,471
Subtotal			11,784,487	191,439	11,832,797	192,527	12,002,275	167,471
RED DISTRIBUCION CORONADO								
Préstamo Banco Nacional de Costa Rica	TBP + 3.25%	2038	2,357,568	113,381	2,386,636	112,630	2,480,083	100,884
Subtotal			2,357,568	113,381	2,386,636	112,630	2,480,083	100,884
BANCO POPULAR Y DESARROLLO COMUNAL								
Préstamo Reestructuración Deuda	TBP + 3.00%	2036	30,204,333	1,953,322	30,204,333	1,953,322	32,222,892	1,819,573
Subtotal			30,204,333	1,953,322	30,204,333	1,953,322	32,222,892	1,819,573
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA								
BNCR Refinanciamiento Bonos B-2	TBP + 2.45%	2038	12,896,604	665,448	13,076,064	665,413	13,615,499	635,874
Subtotal			12,896,604	665,448	13,076,064	665,413	13,615,499	635,874

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO B-1

OBLIGACIONES POR PAGAR

Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Tasa Interés	Vencimiento	Sep 2025 Largo Plazo	Sep 2025 Corto Plazo	Ago 2025 Largo Plazo	Ago 2025 Corto Plazo	Sep 2024 Largo Plazo	Sep 2024 Corto Plazo
ARRENDAMIENTOS POR PAGAR								
3-101-530169 S.A. - Sucursal Tres Ríos	5.01% anual	2024	6,019	47	6,055	42	6,244	14
Hugo Sibaja Castro- Eólico Valle Central	5.01% anual	2033	38,497	3,344	38,998	3,226	43,067	2,158
Grapa de Cobre S.A.- Eólico Valle Central	5.01% anual	2033	25,196	2,091	25,496	2,092	28,086	2,049
Mey Wah S.A.- Parqueo Suc. Desamparados	7.91% anual	2022	90,816	5,703	91,314	5,653	99,415	5,225
ICE - Plantas Belén y Electriona	7.91% anual	2032	0	0	0	0	72,657	8,229
Panasonic Fotovoltaico	11.73% anual	2035	1,424	92	1,432	92	1,517	82
Bodegas El Barreal- Area Comercial Sucursal Barreal	11.13% anual	2034	30,813	9,091	32,237	8,220	41,072	2,637
Alquiler de Casetillas	14.17% anual	2028	19,756	8,809	20,539	8,707	0	0
Subtotal			212,521	29,178	216,071	28,032	292,057	20,394
Subtotal Deuda			135,166,046	4,902,039	135,879,230	4,906,073	140,481,855	4,632,224
COMISIONES								
Comisiones Banco Popular			(73,918)	(1,171)	(74,020)	(1,161)	(75,089)	(1,056)
Comisiones Banco Popular Reestructuración de la Deuda			(219,174)	(15,275)	(220,489)	(15,185)	(234,449)	(14,235)
Comisiones BCR PHBI Crédito Colonizado 2021			(255,957)	(8,229)	(256,663)	(8,186)	(264,186)	(7,734)
Comisiones BNCR Refinanciamiento bonos B-2			(131,780)	(6,058)	(132,306)	(6,012)	(137,837)	(5,530)
Subtotal			(680,829)	(30,732)	(683,477)	(30,544)	(711,561)	(28,556)
TOTALES DEUDA LARGO Y CORTO PLAZO			134,485,217	4,871,307	135,195,752	4,875,529	139,770,294	4,603,668

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.
ANEXOS B-2 Y B-3
PRESTACIONES LEGALES Y DEPOSITOS DE GARANTIA
Al 30 de septiembre de 2025
Miles de Colones
Septiembre 2025 Agosto 2025 Septiembre 2024

ANEXO B-2
PRESTACIONES LEGALES

Corto Plazo	18,982	18,982	34,213
Largo Plazo	2,888,409	2,790,502	1,594,340
Total	2,907,391	2,809,484	1,628,554

ANEXO B-3
DEPOSITOS DE GARANTIA CONSUMIDORES

Depósitos Garantía por Servicios Eléctricos	28,874,754	28,010,596	26,674,136
Total	28,874,754	28,010,596	26,674,136

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO B-4

CUENTAS POR PAGAR

Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Septiembre 2025	Agosto 2025	Septiembre 2024
INSTITUTO COSTARRICENSE DE ELECTRICIDAD			
Compra de energía	16,663,901	17,177,919	19,681,432
Impuesto valor agregado compra energía	0	0	0
Subtotal	16,663,901	17,177,919	19,681,432
Otros Servicios	0	0	0
Subtotal	0	0	0
Total Instituto Costarricense de Electricidad	16,663,901	17,177,919	19,681,432
DIVIDENDOS POR PAGAR			
	10,008	10,008	11,367
OTRAS CUENTAS POR PAGAR			
Retenciones a funcionarios	1,615,775	2,008,610	2,058,933
Proveedores locales	1,592,861	613,432	883,545
Impuesto de Valor Agregado Compras al Exterior	3,121	1,553	1,486
Impuesto Valor Agregado Energía	2,690,129	2,703,447	2,819,584
Impuesto Valor Agregado Otros Servicios	91,202	92,739	93,033
Licencia Microsoft	0	0	0
Retención 2% Impuesto Renta	51,954	53,476	45,917
Cuentas Varias	2,751,090	2,778,627	3,186,585
Transacciones comerciales por pagar	191,149	184,547	196,231
Fondo de Ahorro y Préstamo	665,153	785,880	666,052
Total Otras Cuentas por Pagar	9,652,433	9,222,309	9,951,367
Subtotal	26,326,342	26,410,237	29,644,166
Cuentas por pagar Varias LP	0	0	947,447
TOTAL CUENTAS POR PAGAR	26,326,342	26,410,237	30,591,614

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO B-5

INTERESES ACUMULADOS POR PAGAR

Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Septiembre 2025	Agosto 2025	Septiembre 2024
TITULOS VALORES			
Emisión de Bonos Serie B-3 - Año 2012	155,120	85,663	167,136
Emisión de Bonos Serie B-4 - Año 2013	279,919	218,623	313,280
Subtotal	435,039	304,286	480,415
PROYECTO RED SUBTERRANEA			
Instituto Crédito Oficial Reino de España	615	15,225	723
Subtotal	615	15,225	723
PROYECTO HIDROELECTRICO BALSA INFERIOR			
Banco Popular y Desarrollo Comunal	206,225	153,795	232,080
BCR PHBI Crédito Colonizado 2021	110,047	117,241	120,196
BNCR PHBI Crédito Colonizado 2021	23,058	108,045	24,811
Subtotal	339,330	379,081	377,087
PARQUE EOLICO VALLE CENTRAL			
Préstamo BNCR EVCR Crédito Colonizado 2021	39,770	186,356	42,794
Subtotal	39,770	186,356	42,794
RED DE DISTRIBUCION DE CORONADO			
Préstamo Banco Nacional de Costa Rica	12,067	42,594	13,329
Subtotal	12,067	42,594	13,329
BANCO POPULAR Y DESARROLLO COMUNAL			
Préstamo Reestructuración Deuda	688,174	495,228	726,513
Subtotal	688,174	495,228	726,513
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA			
BNCR Refinanciamiento Bonos B-2	57,377	203,039	64,280
Subtotal	57,377	203,039	64,280
TOTAL INTERESES OBLIGACIONES	1,572,372	1,625,809	1,705,142
ARRENDAMIENTOS POR PAGAR			
Hugo Sibaja Castro- Eólico Valle Central	2,933	2,620	3,155
Grapa de Cobre S.A.- Eólico Valle Central	1,082	967	1,188
Alquiler de casetas	406	406	0
Subtotal	4,421	3,992	4,343
Otros Intereses			
Depósitos de Consumidores	139,658	982,354	143,140
Subtotal	139,658	982,354	143,140
TOTAL INTERESES ACUMULADOS POR PAGAR	1,716,451	2,612,155	1,852,625

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO B-6

DEPOSITOS DE TERCEROS

Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Septiembre 2025	Agosto 2025	Septiembre 2024
DEPOSITOS VARIOS			
Extensiones de Líneas	38,563	28,288	208,971
Órdenes de Trabajo	0	0	0
Cobro de Servicios Públicos	297	261	304
Tributo financiamiento del Cuerpo de Bomberos	238,127	221,031	231,119
Convenios Financiamiento Electrodomésticos	0	0	9
Depósitos y retenciones de cumplimiento	691,581	717,464	398,254
Garantías de cumplimiento varios	50	50	0
Garantías Participación y Cumplimiento Proveeduría	302,777	255,385	198,916
Otros depósitos	8	8	8
Depósitos Garantía Alquiler de Materiales	197,547	196,481	188,767
Depósitos Rendición Garantía Funcionarios	1,150	1,150	1,150
Depósitos Garantía Alquiler postes y ductos y fibra óptica	38,934	38,934	38,681
Depósitos Garantía Sistema de Medición	2,834	2,834	2,834
Depósitos Garantía Plataforma Comercial - Facturación	75,993	65,070	52,462
Depósitos Garantía Cobro Servicios electricos	0	0	0
TOTAL	1,587,861	1,526,956	1,321,476

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO B-7

GASTOS ACUMULADOS

Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Septiembre 2025	Agosto 2025	Septiembre 2024
IMPUESTOS Y CANONES			
ARESEP - Canon Función Reguladora	0	0	0
Municipalidad de San José - Alumbrado Público	7,611	7,608	17,388
Canon por Aprovechamiento de Aguas	0	72,372	0
Subtotal	7,611	79,980	17,388
CARGAS SOCIALES PATRONALES			
CCSS - Seguro de enfermedad	273,565	392,046	249,899
CCSS - Invalidez, vejez y muerte	160,722	230,123	146,965
CCSS - Cuota I.N.S. - LPT	30,427	43,190	27,968
Banco Popular y Desarrollo Comunal	7,607	10,798	6,992
Instituto Nacional de Aprendizaje	45,641	64,785	41,769
Instituto Mixto de Ayuda Social	15,212	21,594	13,859
Asignaciones Familiares	152,113	215,928	137,510
Ley de Protección al Trabajador	106,495	151,165	97,887
Aporte patronal Banco Popular	2,145	5,447	3,043
Aporte trabajador Banco Popular	24,444	37,238	22,036
Subtotal	818,371	1,172,314	747,928
PROVISIONES			
Indemnización por Movilidad Laboral	0	0	0
Aguinaldo	2,951,734	2,701,086	2,679,825
Vacaciones	1,711,080	1,582,205	1,811,017
Pago Tercer Bisemana	420,103	286	311,966
Pago Quinta Semana	44,745	0	43,933
Salario Escolar	4,132,753	3,745,140	3,696,292
Subtotal	9,260,415	8,028,717	8,543,034
OTRAS PROVISIONES			
Acumulación faltantes de Cajeros	3,549	2,391	3,253
Otras provisiones por pagar	0	0	0
Subtotal	3,549	2,391	3,253
PROVISIONES POR LITIGIOS			
Interamericana de Medios	11,598	11,654	11,937
Profesionales CNFL	22,181,550	22,181,550	597,250
Subtotal	22,193,148	22,193,204	609,187
Total	32,283,092	31,476,607	9,920,790

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.
ANEXO B-8
EXPOSICION AL CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA
Al 30 de septiembre de 2025
Miles de Dolares

	Septiembre 2025	Agosto 2025	Septiembre 2024
ACTIVO			
Inversiones	499	499	459
Efectos por Cobrar	880	883	237
Bancos	6,771	6,856	9,418
Cuentas por Cobrar	0	0	32
Garantías Compromisos Ambientales	9	9	9
Subtotal	8,160	8,247	10,155
PASIVO			
Obligaciones por Pagar	9,186	9,828	10,479
Cuentas por Pagar	23	23	23
Intereses por Pagar	9	37	10
Subtotal	9,219	9,888	10,512
EXPOSICION NETA	(1,059)	(1,641)	(357)

T. C. Sector Público No Bancario
Compra ¢ 503.75 - Venta ¢ 504.25

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO B-9

ACTIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Dolares

	Septiembre 2025	Agosto 2025	Septiembre 2024
INVERSIONES			
Empresa Propietaria de la Red S.A.	479	479	439
Red Centroamericana Telecomunicaciones	20	20	20
Subtotal	499	499	459
EFFECTOS POR COBRAR			
Convenio CNFL-MINAET (P.H. Olivier)	880	883	237
Subtotal	880	883	237
BANCOS			
B.N.C.R. - Cuenta General Dólares	4,018	3,435	3,256
B. C.R. - Cuenta General Dólares	2,667	3,334	6,159
B.C.C.R- Cuenta General Dólares	86	87	3
Subtotal	6,771	6,856	9,418
CUENTAS POR COBRAR			
Alquiler ductos al ICE	0	0	32
Subtotal	0	0	32
GARANTIAS COMPROMISOS AMBIENTALES			
Proyecto CDP El Encanto	9	9	9
TOTAL ACTIVOS	8,160	8,247	10,155

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.
ANEXO B-10
OBLIGACIONES Y CUENTAS POR PAGAR DOLARES
Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Dolares

	Septiembre 2025 Largo Plazo	Septiembre 2025 Corto Plazo	Agosto 2025 Largo Plazo	Agosto 2025 Corto Plazo	Septiembre 2024 Largo Plazo	Septiembre 2024 Corto Plazo
OBLIGACIONES POR PAGAR						
PROYECTO RED SUBTERRANEA						
Instituto Crédito Oficial Reino de España	7,678	1,280	8,318	1,280	8,958	1,280
Subtotal Proyecto Red Subterránea	7,678	1,280	8,318	1,280	8,958	1,280
PROYECTO HIDROELECTRICO Balsa Inferior						
B.I.C.S.A. - \$ 12 millones	0	0	0	0	0	0
Banco Nac. Desarr. Económ. y Social de Brasil	0	0	0	0	0	0
Préstamo B.N.C.R. - B.C.R.	0	0	0	0	0	0
Subtotal PHBI	0	0	0	0	0	0
Subtotal	7,678	1,280	8,318	1,280	8,958	1,280
ARRENDAMIENTOS POR PAGAR						
3101586133 S. A.- Parqueo Suc. San Joaquín	0	0	0	0	0	0
María Rosa Víquez- Sucursal San Joaquín	0	0	0	0	0	0
Rosa del Alba S.A.- Area Técnica Suc. San Joaquín	0	0	0	0	0	0
3-101-530169 S.A. - Sucursal Tres Ríos	12	0	12	0	12	0
Hugo Sibaja Castro- Eólico Valle Central	76	7	77	6	83	4
Grapa de Cobre S.A.- Eólico Valle Central	50	4	50	4	54	4
Bodegas El Barreal - Sucursal Barreal	61	18	64	16	79	5
Subtotal	199	29	203	27	228	13
Total Obligaciones por pagar	7,878	1,309	8,521	1,307	9,186	1,293
CUENTAS POR PAGAR						
Licencias Microsoft	0	0	0	0	0	0
Interamericana de Medios	0	23	0	23	0	23
ICE Otros Servicios	0	0	0	0	0	0
Total Cuentas por Pagar	0	23	0	23	0	23
TOTAL OBLIGACIONES Y CUENTAS POR PAGAR	7,878	1,332	8,521	1,330	9,186	1,316

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.
ANEXO B-11
INTERESES ACUMULADOS POR PAGAR DOLARES
Al 30 de septiembre de 2025
Miles de Dolares

PROYECTO RED SUBTERRANEA

	Septiembre 2025	Agosto 2025	Septiembre 2024
Instituto Crédito Oficial Reino de España	1	30	1
Subtotal	1	30	1

PROYECTO HIDROELECTRICO Balsa Inferior

B.I.C.S.A. - \$ 12 millones 75%	0	0	0
Banco Nac. Desarr. Económ. y Social de Brasil	0	0	0
Subtotal	0	0	0

ARRENDAMIENTOS POR PAGAR

Hugo Sibaja Castro- Eólico Valle Central	6	5	6
Grapa de Cobre S.A.- Eólico Valle Central	2	2	2
Subtotal	8	7	8
TOTAL INTERESES ACUMULADOS	9	37	10

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO C-1

CUENTAS DE ORDEN

Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Septiembre 2025	Agosto 2025	Septiembre 2024
ACTIVOS CONTINGENTES			
Fondo de Ahorro y Préstamo	46,603,145	46,316,329	41,470,961
Pedidos de materiales en Tránsito	0	0	0
ASEFYL	16,587,739	16,402,783	14,940,650
Pérdidas fiscales diferidas	0	0	0
Rédito para el Desarrollo	17,137,434	17,137,434	23,873,631
Subtotal	80,328,318	79,856,546	80,285,241
Depósitos de Garantía			
Consumo Eléctrico	450,341	450,341	456,647
Alquiler Postes	135,354	135,354	145,639
Cumplimiento Mano de Obra Contratada	126,440	128,385	144,347
Cobro Servicios Eléctricos	1,165,745	1,168,392	1,153,721
Préstamo de Materiales	749	749	10,688
Cumplimiento - Proveeduría	316,560	316,560	322,919
Depósito rendición garantías funcionarios	2,000	2,000	2,000
Garantías de cumplimiento CNFL	532,105	534,701	547,691
Garantía de contratación de concursos SICOP	228,051	228,051	228,051
Subtotal	2,957,345	2,964,533	3,011,702
Total Activos Contingentes	83,285,663	82,821,079	83,296,944
PASIVOS CONTINGENTES			
Litigios en Colones y Dólares	75,000	75,000	75,000
Convenios de pago financiamiento electrodomésticos	0	0	100
Convenios de pago Otros Servicios	78,268	84,370	45,265
Total Pasivos Contingentes	153,268	159,370	120,365
TOTAL CUENTAS DE ORDEN	83,438,931	82,980,450	83,417,308

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO C-1-1

CUENTAS DE ORDEN - LITIGIOS

Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

Septiembre 2025

Agosto 2025

Septiembre 2024

Pasivos Contingentes

Litigios en Colones

Mauro Murillo Arias - Exp. 18-000587-1027-CA

75,000

75,000

75,000

Subtotal

75,000

75,000

75,000

Total Pasivos Contingentes

75,000

75,000

75,000

Casos Cuantía Inestimable

Richmond Fonseca Hermes Exp. 16-000034-0641-LA-8

Los Anturios Exp. 18-002946-1027-CA

Herley Sánchez Víquez Exp 15-000800-0166-LA

Grupo Corporativo SARET Exp CCA09-AR06-03-23

ANEXOS DEL ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO D-1

VENTAS DE ENERGIA

Del 01 de Enero Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Septiembre 2025	Agosto 2025 Mes	Septiembre 2024	Septiembre 2025	Agosto 2025 Acumulado	Septiembre 2024
ENERGIA VENDIDA						
Residencial	10,717,944	10,824,471	11,312,484	95,596,422	84,878,478	98,035,539
Comercial	10,891,901	10,976,847	10,963,487	96,025,396	85,133,496	93,733,639
Industrial	1,772,251	1,762,962	1,880,071	15,768,979	13,996,728	16,699,038
Subtotal	23,382,096	23,564,280	24,156,043	207,390,797	184,008,701	208,468,215
DEMANDA VENDIDA						
Comercial	2,680,605	2,649,402	3,003,571	23,527,720	20,847,116	26,553,036
Industrial	647,777	636,710	778,732	5,720,630	5,072,853	7,045,236
Subtotal	3,328,382	3,286,112	3,782,303	29,248,350	25,919,969	33,598,272
Alumbrado Público	753,272	758,045	811,299	6,682,352	5,929,081	7,018,412
Total de ventas	27,463,749	27,608,436	28,749,644	243,321,500	215,857,750	249,084,899
Otros Ingresos por ventas y ajustes	275,875	207,819	221,145	1,873,098	1,597,224	1,918,236
TOTAL	27,739,624	27,816,255	28,970,790	245,194,598	217,454,974	251,003,134

ANEXO D-1-1

VENTAS A GOBIERNO Y MUNICIPIOS

GOBIERNO						
Energía	310,358	308,357	329,842	2,737,105	2,426,746	2,869,935
Demanda	99,813	98,328	116,984	884,148	784,336	1,051,900
Subtotal	410,171	406,684	446,826	3,621,253	3,211,082	3,921,835
MUNICIPIOS						
Energía	93,087	95,370	96,328	848,364	755,277	838,372
Demanda	18,388	18,103	21,174	170,245	151,858	190,218
Subtotal	111,475	113,473	117,503	1,018,609	907,134	1,028,590
TOTAL	521,646	520,158	564,328	4,639,863	4,118,216	4,950,425

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO D-2

INGRESOS VARIOS

Del 01 de Enero Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Septiembre 2025 Mes	Agosto 2025 Mes	Septiembre 2024 Mes	Septiembre 2025 Acumulado	Agosto 2025 Acumulado	Septiembre 2024 Acumulado
OTROS INGRESOS DE OPERACION						
SISTEMA GENERACION						
Otros Ingresos	0	2,389	0	18,006	18,006	9
Subtotal	0	2,389	0	18,006	18,006	9
SISTEMA DISTRIBUCION						
Instituto Costarricense de Electricidad						
Alquiler de postes	115,488	115,272	114,384	920,489	805,001	908,558
Alquiler de ductos	14,374	14,413	14,777	115,087	100,713	102,395
Servicios a particulares						
Alquiler de transformadores	14,964	13,322	9,725	120,723	105,759	150,521
Alquiler de postes	0	0	0	0	0	0
Alquiler de ductos	0	0	0	0	0	0
Alquiler Postes y Ductos Municipales	297,338	294,894	310,915	2,918,599	2,621,261	2,983,670
Otros servicios	166	181	57	1,188	1,021	1,432
Otros						
Ingresos por Aporte para el Desarrollo	87,704	107,736	98,176	1,536,119	1,448,415	330,772
Otros Ingresos	4,985	3,654	3,052	44,961	39,976	32,717
Subtotal	535,019	549,472	551,085	5,657,167	5,122,148	4,510,066
SISTEMA COMERCIALIZACION						
Generación Distribuida	45,238	55,631	98,890	453,829	408,591	593,283
Ingresos por Servicios Comerciales	271,049	182,647	166,263	1,443,780	1,172,731	1,480,445
Otros Ingresos	12,034	15,391	13,529	143,587	131,553	69,806
Subtotal	328,320	253,670	278,681	2,041,195	1,712,875	2,143,535
SISTEMA ALUMBRADO PUBLICO						
Otros Ingresos	0	0	0	20	20	242
Subtotal	0	0	0	20	20	242
ADMINISTRATIVOS						
Estudio de Ingeniería de Infocomunicaciones	8,237	9,814	5,472	81,822	73,584	70,314
Otros Ingresos	0	210	0	451,674	451,674	45,012
Subtotal	8,237	10,024	5,472	533,496	525,258	115,326
TOTAL INGRESOS VARIOS	871,577	815,554	835,239	8,249,884	7,378,307	6,769,178

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO D-3

INGRESOS FINANCIEROS

Del 01 de Enero Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Septiembre 2025 Mes	Agosto 2025 Mes	Septiembre 2024 Mes	Septiembre 2025 Acumulado	Agosto 2025 Acumulado	Septiembre 2024 Acumulado
INGRESOS FINANCIEROS						
INTERESES						
Intereses Convenios de pago	6,131	6,173	6,045	56,274	50,142	51,749
Intereses Inversiones transitorias	0	0	0	0	0	0
Intereses Saldos en Cuentas Bancarias	59,698	56,068	54,038	405,699	346,001	621,101
Subtotal	65,830	62,241	60,083	461,973	396,143	672,850
DIFERENCIAS CAMBIARIAS						
Diferencias cambiarias Sistema Generación	0	0	0	0	0	0
Diferencias cambiarias Sistema Distribución	22,782	6,832	16,003	120,740	97,958	364,016
Diferencias cambiarias Administrativos	12,593	2,026	14,820	75,883	63,290	209,020
Subtotal	35,374	8,858	30,824	196,623	161,249	573,036
TOTAL INGRESOS FINANCIEROS	101,204	71,098	90,907	658,596	557,392	1,245,886

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO D-4

OTROS INGRESOS OPERATIVOS

Del 01 de Enero Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Septiembre 2025 Mes	Agosto 2025 Mes	Septiembre 2024 Mes	Septiembre 2025 Acumulado	Agosto 2025 Acumulado	Septiembre 2024 Acumulado
OTROS INGRESOS OPERATIVOS						
SISTEMA GENERACION						
Servicios a Particulares	0	0	0	21,589	21,589	9,068
Otros ingresos	0	0	0	0	0	22,197
Subtotal	0	0	0	21,589	21,589	31,265
SISTEMA DISTRIBUCION						
Ingresos por Casos UADP	24,248	14,773	12,534	102,373	78,124	109,796
Ingresos por Ordenes de Trabajo	16,665	13,536	7,794	151,492	134,827	105,815
Servicios a Particulares	0	0	0	0	0	1,659
Otros Ingresos	151	377	431	4,327	4,176	2,287
Subtotal	41,064	28,686	20,760	258,192	217,128	219,558
SISTEMA COMERCIALIZACION						
Comisiones y Cobros Varios	0	0	1	1	1	5
Generación Distribuida	0	0	(29,733)	0	0	0
Impresión y Distrib. Recibos Municipalidades	0	0	0	0	0	0
Ingresos Varios	5,074	4,236	4,528	38,123	33,050	38,555
Servicios Instituto Costarricense de Electric.	24	30	51	205	181	445
Servicios a Particulares	10,640	13,685	12,192	116,008	105,367	158,769
Subtotal	15,738	17,951	(12,961)	154,337	138,599	197,774
SISTEMA ALUMBRADO PUBLICO						
Trabajos Especiales Alumbrado Público	55,364	12,770	0	163,282	107,918	0
Subtotal	55,364	12,770	0	163,282	107,918	0
ESTRATEGIA Y DESARRROLLO NEGOCIOS						
Ingresos Gestión Ambiental y Recursos Nat.	1,027	18,534	3,974	41,655	40,628	34,253
Ingresos Eficiencia Energética	0	0	50	0	0	50
Venta de Residuos	18,307	1,493	8,397	106,815	88,507	83,170
Ingresos Unidad Tecnologías Información	9,892	8,660	12,251	135,287	125,395	140,726
Ingresos Area Ejecución Proy. Empresariales	0	0	0	0	0	0
Subtotal	29,226	28,687	24,672	283,756	254,530	258,199

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO D-4

OTROS INGRESOS OPERATIVOS

Del 01 de Enero Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Septiembre 2025 Mes	Agosto 2025 Mes	Septiembre 2024 Mes	Septiembre 2025 Acumulado	Agosto 2025 Acumulado	Septiembre 2024 Acumulado
ADMINISTRACION Y FINANZAS						
Indemnizaciones	0	0	407	5,540	5,540	2,372
Licitaciones	0	0	146	0	0	146
Liquidación de Depósitos y Retenciones	38,877	66,786	0	108,137	69,259	0
Multas e Intereses	2,097	44,042	9,049	146,714	144,618	188,822
Prestaciones Legales	0	0	0	0	0	0
Otros Ingresos	96,844	8,537	343,299	162,829	65,985	414,441
Subtotal	137,818	119,366	352,901	423,220	285,403	605,781
Total otros ingresos operativos	279,210	207,459	385,371	1,304,377	1,025,166	1,312,577
IMPUESTO DE RENTA DIFERIDO						
Impuesto sobre la renta diferido	491,887	641,428	95,120	4,703,630	4,211,743	4,055,880
Subtotal	491,887	641,428	95,120	4,703,630	4,211,743	4,055,880
TOTAL OTROS INGRESOS OPERATIVOS	771,097	848,887	480,491	6,008,007	5,236,910	5,368,457

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO E-1

GASTOS FINANCIEROS

Del 01 de Enero Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Septiembre 2025 Mes	Agosto 2025 Mes	Septiembre 2024 Mes	Septiembre 2025 Acumulado	Agosto 2025 Acumulado	Septiembre 2024 Acumulado
INTERESES						
TITULOS VALORES						
Comisiones Títulos Valores	1,118	1,118	1,594	8,945	7,827	5,056
Subtotal	1,118	1,118	1,594	8,945	7,827	5,056
PROYECTO RED SUBTERRANEA						
Instituto Crédito Oficial Reino de España	2,779	2,932	3,248	26,326	23,547	30,571
Subtotal	2,779	2,932	3,248	26,326	23,547	30,571
PROYECTO HIDROELECTRICO BALSA INFERIOR						
Emisión Bonos Series B-1 a B-4	130,753	135,111	143,438	1,225,079	1,094,327	1,392,075
Banco Popular y Desarrollo Comunal	52,522	54,269	59,087	491,621	439,099	575,108
BCR PHBI Crédito Colonizado 2021	200,365	212,257	219,293	1,878,894	1,678,529	2,156,798
BNCR PHBI Crédito Colonizado 2021	40,837	42,398	44,379	380,554	339,716	432,882
Subtotal	424,478	444,035	466,197	3,976,148	3,551,671	4,556,863
PARQUE EOLICO VALLE CENTRAL						
Préstamo BNCR EVC Colonizado 2021	70,436	73,127	76,544	656,377	585,941	746,633
Subtotal	70,436	73,127	76,544	656,377	585,941	746,633
RED DISTRIBUCION CORONADO						
Banco Nacional de Costa Rica	14,515	15,177	16,128	136,936	122,421	159,995
Subtotal	14,515	15,177	16,128	136,936	122,421	159,995
BANCO POPULAR Y DESARROLLO COMUNAL						
Préstamo Reestructuración Deuda	194,171	200,595	135,176	1,724,185	1,530,014	1,973,999
Subtotal	194,171	200,595	135,176	1,724,185	1,530,014	1,973,999
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA						
Refinanciamiento Bonos B-2	69,526	72,824	78,313	668,495	598,969	793,183
Subtotal	69,526	72,824	78,313	668,495	598,969	793,183
Total Intereses Obligaciones	777,024	809,808	777,200	7,197,413	6,420,389	8,266,300
Depósitos de consumidores	75,988	133,233	73,427	723,208	647,220	599,556
Otros gastos financieros	(159)	939	313	3,158	3,316	18,362
Intereses Litigios	96,123	0	0	96,123	0	7,126
Intereses contratos de arrendamientos	6,832	6,908	7,558	65,211	58,379	56,391
Subtotal	178,784	141,080	81,298	887,700	708,916	681,435
Total Intereses	955,808	950,888	858,498	8,085,113	7,129,305	8,947,736

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO E-1

GASTOS FINANCIEROS

Del 01 de Enero Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Septiembre 2025 Mes	Agosto 2025 Mes	Septiembre 2024 Mes	Septiembre 2025 Acumulado	Agosto 2025 Acumulado	Septiembre 2024 Acumulado
DIFERENCIAS CAMBIARIAS						
Red Distribución Eléctrica Subterránea	0	0	62	44,175	44,175	301,782
Proyecto Hidroeléctrico Balsa Inferior	0	0	0	0	0	0
Otras Diferencias Cambiarias	24,475	12,041	23,666	130,011	105,536	269,233
Total Diferencias Cambiarias	24,475	12,041	23,729	174,187	149,712	571,015
Total Gastos Financieros	980,283	962,929	882,226	8,259,300	7,279,017	9,518,751

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO E-2

OTROS GASTOS OPERATIVOS

Del 01 de Enero Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Septiembre 2025 Mes	Agosto 2025 Mes	Septiembre 2024 Mes	Septiembre 2025 Acumulado	Agosto 2025 Acumulado	Septiembre 2024 Acumulado
GASTOS FUERA DE OPERACION						
SISTEMA GENERACION						
Gastos Plantas Fuera de Operación						
Planta Nuestro Amo	9,216	4,611	7,165	53,950	44,734	52,109
Servicios a Particulares	1,103	1,920	1,295	10,201	9,099	5,508
Subtotal	10,319	6,531	76,574	64,151	53,833	125,732
SISTEMA DE DISTRIBUCION						
Generación Distribuida	0	0	(39,329)	0	0	0
Subtotal	0	0	(39,329)	0	0	0
SISTEMA COMERCIALIZACION						
Alquileres Varios	0	226	0	1,452	1,452	0
Servicios a Particulares	5,591	8,202	3,584	41,528	35,937	20,687
Generación Distribuida	0	0	(103,549)	0	0	0
Otros Gastos Sistema Comercial	0	1	(0)	425	425	19,556
Subtotal	5,591	8,429	(99,965)	43,406	37,814	40,243
SISTEMA ALUMBRADO PUBLICO						
Actividades Diversas Iluminación Pública	5,722	47,779	1,484	56,073	50,351	5,673
Otros Gastos Alumbrado Público	2,295	1,622	0	12,431	10,136	0
Subtotal	8,016	49,401	1,484	68,504	60,487	5,673
ADMINISTRATIVOS						
Impuestos asumidos por servicios	1,640	2,160	508	7,401	5,761	6,032
Provisiones por Litigios	0	1,519,325	0	1,519,325	1,519,325	0
Otros Gastos Administrativos	493,096	1,409	5,477	541,438	48,342	259,497
Subtotal	494,736	1,522,894	5,985	2,068,164	1,573,428	265,529
Total Otros Gastos Operativos	518,663	1,587,255	(55,251)	2,244,224	1,725,562	437,177
IMPUESTO SOBRE RENTA DIFERIDO						
Impuesto sobre renta diferido	9,231	48	458,989	207,528	198,297	502,452
Subtotal	9,231	48	458,989	207,528	198,297	502,452
TOTAL GASTOS FUERA DE OPERACION	527,894	1,587,303	403,739	2,451,752	1,923,858	939,629

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.
ANEXO E-3
GASTOS SISTEMAS GENERACION, DISTRIBUCION Y ALUMBRADO PUBLICO
Del 01 de Enero Al 30 de septiembre de 2025

	Miles de Colones					
	Septiembre 2025 Mes	Agosto 2025 Mes	Septiembre 2024 Mes	Septiembre 2025 Acumulado	Agosto 2025 Acumulado	Septiembre 2024 Acumulado
SISTEMA DE GENERACION						
Operación						
Unidad Operación Plantas Generación	38,716	36,391	27,993	318,619	279,903	260,686
Planta Brasil	75,088	31,763	53,484	354,350	279,262	340,651
Planta Daniel Gutiérrez	65,459	59,095	55,218	558,264	492,806	515,968
Planta Balsa Inferior	82,971	80,661	80,714	725,992	643,020	771,588
Planta Belén- Valle Central Admin	19,966	20,580	14,856	162,624	142,658	133,379
Planta Belén	39,754	74,675	29,098	449,017	409,263	282,511
Planta Eólica Valle Central	19,045	6,822	12,806	123,516	104,470	127,274
Planta Electriona- Río Segundo Admin	19,255	20,834	19,485	181,139	161,884	150,996
Planta Río Segundo	6,558	892	3,765	33,010	26,452	35,639
Planta Electriona	25,607	18,046	25,036	211,190	185,583	233,517
Planta Ventanas- Nuestro Amo Admin	8,870	8,413	6,500	68,830	59,959	36,750
Planta Ventanas	28,966	25,659	27,945	235,279	206,313	250,946
Planta El Encanto- Cote Admin	10,871	9,388	10,537	84,514	73,643	95,947
Planta Cote	12,176	12,369	10,893	116,615	104,439	103,930
Planta El Encanto	26,920	25,993	25,013	231,429	204,509	234,057
Total	480,224	431,581	403,344	3,854,388	3,374,164	3,573,839
Mantenimiento						
Unidad Mant Plantas de Generacion	26,779	29,671	28,451	271,059	244,280	313,245
Area Mant Electromecanico Costos Ad	75,623	97,106	62,734	676,238	600,615	558,767
Area Mant en Infraestructura Civil	20,673	20,590	12,649	203,285	182,612	152,841
Planta Cote	4,387	1,172	4,405	23,075	18,688	21,913
Planta Brasil	9,924	(3,456)	57,560	376,461	366,537	247,011
Planta Belén	21,180	13,861	19,379	182,457	161,277	160,270
Planta Río Segundo	1,288	2,436	814	20,753	19,465	22,094
Planta Electriona	15,876	1,935	14,570	67,750	51,874	69,150
Planta Daniel Gutiérrez	9,356	33,941	23,873	161,733	152,378	194,443
Planta El Encanto	30,439	38,798	11,853	208,330	177,891	125,514
Planta Eólica Valle Central	84,313	94,557	33,810	281,578	197,265	238,482
Planta Balsa Inferior	27,258	9,636	16,011	234,782	207,524	165,550
Planta Ventanas	20,930	8,395	15,115	83,406	62,476	164,067
Unidad Taller Anonos	72,440	77,281	60,645	642,149	569,710	575,057
Total	420,465	425,923	361,868	3,433,057	3,012,592	3,008,404

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.
ANEXO E-3
GASTOS SISTEMAS GENERACION, DISTRIBUCION Y ALUMBRADO PUBLICO
Del 01 de Enero Al 30 de septiembre de 2025

	Miles de Colones					
	Septiembre 2025 Mes	Agosto 2025 Mes	Septiembre 2024 Mes	Septiembre 2025 Acumulado	Agosto 2025 Acumulado	Septiembre 2024 Acumulado
Otros Gastos de Generación						
Cannon y aprovechamiento de aguas Plantas	33,094	34,185	28,120	306,179	273,085	293,012
Servicio de Enlace de internet con RACSA	0	0	0	0	0	0
Dirección Generación de Energía	73,454	66,110	64,203	603,754	530,300	571,983
Consumo Eléctrico CNFL	187	184	185	1,626	1,439	1,505
Pérdida disposición y retiro de activos, obsolescenci	0	184,693	50,660	184,693	184,693	129,652
Gasto IVA proporcionalidad Crédito Fiscal	10,038	10,319	8,301	75,829	65,791	87,701
Total	116,773	295,491	151,470	1,172,081	1,055,308	1,083,854
TOTAL GASTOS SISTEMA DE GENERACION	1,017,462	1,152,995	916,681	8,459,527	7,442,065	7,666,098
SISTEMA DE DISTRIBUCION						
Operación						
Gastos de Operación	1,226,341	1,148,152	1,175,071	10,474,562	9,248,222	10,211,208
Otros Gastos de Operación	191,868	200,115	107,082	1,363,832	1,171,964	1,096,628
Incobrables Daños Instalaciones Eléctricas	30,177	18,996	10,497	150,553	120,375	129,817
Servicio enlace internet con RACSA	0	0	0	0	0	0
Evaluación posterior de proyectos	0	0	3,590	0	0	21,088
Gasto IVA proporcionalidad Crédito Fiscal	10,038	10,319	8,301	106,169	96,131	88,563
Impuestos patente comercial Alquiler de Postes	891	308	993	5,372	4,481	3,512
Total	1,459,314	1,377,890	1,305,534	12,100,488	10,641,173	11,550,815
Mantenimiento						
Gastos Mantenimiento de Subestaciones	34,032	21,935	21,910	188,187	154,155	175,589
Gastos de Mantenimiento por Circuitos	258,703	249,554	190,748	1,917,551	1,658,848	1,544,233
Total	292,735	271,489	212,658	2,105,738	1,813,003	1,719,822
Alumbrado Público						
Unidad de Alumbrado Público	192,605	174,926	139,884	1,474,131	1,281,526	1,208,911
Mantenimiento Autopistas y Otros	3	36	3,341	5,758	5,755	19,665
Mantenimiento Municipalidades	9,259	25,111	13,804	198,020	188,760	211,151
Total	201,867	200,073	157,029	1,677,908	1,476,041	1,439,727
TOTAL GASTOS SISTEMA DE DISTRIBUCION	1,953,916	1,849,452	1,675,221	15,884,134	13,930,218	14,710,364
TOTAL GENERAL	2,971,379	3,002,447	2,591,902	24,343,661	21,372,282	22,376,462

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO E-4

GASTOS DE OPERACION

Del 01 de Enero Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Septiembre 2025	Agosto 2025	Septiembre 2024	Septiembre 2025	Agosto 2025	Septiembre 2024
	Mes	Mes	Mes	Acumulado	Acumulado	Acumulado
COMERCIALIZACION						
Dirección Comercialización	67,980	69,349	162,552	598,992	531,012	601,055
Área de Mercadeo Relacional	96,523	81,368	78,426	738,382	641,859	694,743
Sucursal Central	215,819	200,699	203,640	1,928,620	1,712,801	1,854,249
Sucursal Desamparados	187,442	165,918	164,392	1,575,117	1,387,675	1,493,488
Sucursal Escazú	262,747	243,141	241,676	2,270,612	2,007,865	2,219,961
Sucursal Guadalupe	170,562	152,897	155,193	1,427,945	1,257,383	1,404,530
Sucursal Heredia	260,157	234,723	243,195	2,109,429	1,849,273	2,140,584
Unidad Aseguramiento Ingresos y Gestión Pérdidas E	190,134	179,274	159,211	1,522,551	1,332,418	1,470,872
Área Administración Sistemas Comerciales	66,749	65,310	57,033	547,139	480,390	537,550
Unidad Centro de Contacto	156,047	153,600	142,127	1,336,067	1,180,020	1,245,892
Subtotal	1,674,159	1,546,278	1,607,446	14,054,854	12,380,696	13,662,925
GASTOS ADMINISTRATIVOS						
Secretaría Consejo Administración	20,927	19,817	19,570	198,207	177,280	191,557
Auditoría Interna	137,625	127,126	114,422	1,120,642	983,017	1,069,685
Gerencia	143,599	146,424	107,681	1,232,855	1,089,256	772,436
Comunicación Empresarial	71,646	68,034	56,899	464,498	392,853	404,407
Asesoría Jurídica Empresarial	82,851	85,865	77,270	709,454	626,602	676,149
Unidad Cultura y Gestión Talento Humano	313,686	264,192	206,021	2,293,169	1,979,483	1,906,687
Unidad Desarrollo de Negocios	78,514	83,220	62,772	675,981	597,467	611,458
Dirección Estrategia Empresarial	34,602	36,641	32,769	339,692	305,090	315,046
Unidad Sistemas Gestión y Planificación Empresarial	144,709	140,188	112,734	1,157,817	1,013,109	1,023,038
Unidad Sostenibilidad	251,112	219,550	202,088	1,997,864	1,746,752	1,851,289
Unidad de Tarifas y Normativa Regulatoria	67,945	68,976	60,820	583,113	515,168	544,953
Dirección Administración y Finanzas	45,698	45,761	41,555	391,109	345,411	365,683
Unidad Administración Financiera Contable	210,215	214,983	196,560	1,845,708	1,635,493	1,758,837
Unidad Logística	543,672	485,016	459,636	4,236,045	3,692,373	4,159,501
Unidad Proveeduría Empresarial	84,981	78,314	79,335	766,581	681,600	698,574
Otros Gastos Administrativos	39,728	27,673	27,778	374,069	334,342	568,924
Subtotal	2,271,509	2,111,781	1,857,909	18,386,805	16,115,296	16,918,224

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO E-4

GASTOS DE OPERACION

Del 01 de Enero Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Septiembre 2025 Mes	Agosto 2025 Mes	Septiembre 2024 Mes	Septiembre 2025 Acumulado	Agosto 2025 Acumulado	Septiembre 2024 Acumulado
TRANSFORMACIÓN Y GESTIÓN TECNOLÓGICA						
Dirección Transformación y Gestión Tecnológica	49,684	38,869	28,939	359,542	309,858	241,853
Unidad Transformación Digital del Negocio	28,903	32,875	48,293	238,580	209,677	430,854
Unidad Tecnologías Información y Comunicación	495,343	441,497	431,264	3,867,648	3,372,306	3,587,208
Área Gobierno de Tecnología	51,805	48,817	41,003	374,124	322,319	315,699
Area Gestión de Servicios de Tecnología	55,157	52,292	46,054	499,417	444,260	424,848
Subtotal	680,891	614,351	595,554	5,339,311	4,658,420	5,000,462
Impuestos	62,419	62,416	43,216	561,785	499,366	388,109
Depreciación	2,559,991	2,568,586	2,566,763	23,000,424	20,440,433	22,784,350
Amortización activos intangibles	67,739	100,572	107,616	711,934	644,195	650,294
Subtotal	2,690,149	2,731,574	2,717,595	24,274,144	21,583,995	23,822,753
TOTAL GASTOS DE OPERACION	7,316,708	7,003,984	6,778,503	62,055,114	54,738,407	59,404,363

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO E-4-1

GASTOS DIRECCION COMERCIALIZACION

Del 01 de Enero Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Sep 2025	Sep 2025	Sep 2025	Sep 2025	Sep 2025	Sep 2025	Sep 2025	Sep 2025	Sep 2025
	Área Adminis	Área Comerc	Área Técnica	Otros	Incobrables	Total de Mes	Acumulado	kWh Vendidos	Costo kWh *
SISTEMA COMERCIALIZACION									
Sucursal Central	29,675	47,866	89,548	38,757	9,973	215,819	1,928,620	94,961	2.27
Sucursal Desamparados	15,145	74,378	78,137	16,795	2,987	187,442	1,575,117	39,424	4.75
Sucursal Escazú	18,334	37,620	88,543	113,022	5,227	262,747	2,270,612	64,239	4.09
Sucursal Guadalupe	17,453	52,662	81,713	15,503	3,232	170,562	1,427,945	35,162	4.85
Sucursal Heredia	83,572	54,915	86,141	29,713	5,815	260,157	2,109,429	67,605	3.85
Totales	164,179	267,442	424,083	213,789	27,234	1,096,727	9,311,724	301,390	3.64
Dirección Comercialización						67,980	598,992		
Área de Mercadeo Relacional						96,523	738,382		
Unidad Aseguramiento de Ingresos y Gestión Pérdidas Empr						190,134	1,522,551		
Área Administración Sistemas Comerciales						66,749	547,139		
Unidad Centro de Contacto						156,047	1,336,067		
Total Comercialización	164,179	267,442	424,083	213,789	27,234	1,674,159	14,054,854	301,390	5.55

* El costo total de kWh es un costo promedio

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO E-5

COMPRAS DE ENERGÍA Y DEMANDA

Del 01 de Enero Al 30 de septiembre de 2025

Miles de Colones

	Septiembre 2025 Mes	Agosto 2025 Mes	Septiembre 2024 Mes	Septiembre 2025 Acumulado	Agosto 2025 Acumulado	Septiembre 2024 Acumulado
Compras de Energía al ICE	16,663,901	17,177,919	19,681,432	153,210,106	136,546,205	183,060,932
Compras Generación Distribuida	437	443	102	3,754	3,317	613
Total Compras de Energía	16,664,338	17,178,363	19,681,534	153,213,860	136,549,523	183,061,545

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.
ANEXO F-1
ESTADO DE RESULTADOS DE ALUMBRADO PUBLICO
Del 01 de Enero Al 30 de septiembre de 2025

	Miles de Colones					
	Septiembre 2025 Mes	Agosto 2025 Mes	Septiembre 2024 Mes	Septiembre 2025 Acumulado	Agosto 2025 Acumulado	Septiembre 2024 Acumulado
INGRESOS						
Servicio de Alumbrado	660,120	664,296	743,125	5,856,043	5,195,923	6,422,461
Otros Ingresos por ventas y ajustes	3,544	2,334	4,477	23,729	20,185	23,160
Total Ingresos	663,664	666,630	747,601	5,879,772	5,216,108	6,445,620
GASTOS						
Compra de Energia	188,778	195,176	278,229	1,741,085	1,552,307	2,548,116
Operación	90,631	92,134	79,435	787,530	696,899	706,864
Mantenimiento	102,511	100,026	77,594	862,061	759,550	732,863
Impuestos	8,883	6,271	9,735	79,710	70,827	86,531
Depreciación	101,609	101,950	101,877	912,909	811,301	904,333
Total Gastos	492,412	495,557	546,870	4,383,296	3,890,884	4,978,706
UTILIDAD O PERDIDA NETA	171,252	171,073	200,732	1,496,477	1,325,224	1,466,914

ANEXOS COMPLEMENTARIOS

ANEXO H- 1

OBRAS EN PROCESO

al 30 de septiembre del 2025

Miles de Colones

	INCURRIDO EN EL MES	INVERSION DEL AÑO	COSTO ACUMULADO
EXTENSIONES DE LINEAS			
Ext. de líneas ejecutadas p/los clientes	81 856	791 748	820 975
Ext. líneas financiadas por la CNFL	271 987	1 669 350	2 239 643
Mantenimiento de la Red Eléctrica	28 578	387 527	485 489
Subtotal	382 421	2 848 625	3 546 107
RED DE DISTRIBUCION SUBTERRANEA			
Ext. Líneas finan. y ejec. p/clientes	2 900	277 584	282 930
Obra Electromecánica		72 124	185 021
Subtotal	22 894	349 708	467 950
ALUMBRADO PUBLICO CNFL			
Alumbrado Público en las calles	555	35 109	35 109
Alum. púb. finan. y ejec. p/clientes	2 243	322 378	328 961
Alumbrado público financiado p/CNFL	145 462	1 946 382	2 509 623
Subtotal	148 260	2 303 869	2 873 692
TOTAL	553 575	5 502 201	6 887 750

COMPAÑIA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ, S.A.
ANEXO H-2
OBLIGACIONES POR PAGAR
Al 30 de setiembre del 2025
Miles de Colones

	SALDO INICIAL DICIEMBRE DE 2024		DESEMBOLSOS		DIFERENCIAL CAMBIARIO		TRASPASO		PAGOS		AJUSTES		SALDO FINAL SETIEMBRE 2025	
	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO
Titulos Valores														
Emision de Bonos Serie B-3 Año 2012	12 000 000													12 000 000
Emision de Bonos Serie B-4 Año 2013	10 300 000													10 300 000
Prestamo Red Subterranea														
Inst. Crédito Oficial Reino España (ICO)	4 582 355	654 622			(65 695)	(10 519)	(644 826)	644 826		643 623	(0)	0	3 871 834	645 306
Proyecto Hidroeléctrico Balsa Inferior														
Banco Popular y de Desarrollo Comunal	9 480 171	204 407					(108 748)	108 748		106 525	(8 765)	8 765	9 362 657	215 395
Banco Costa Rica Crédito Colonizado PHBI	36 159 815	911 110					(816 170)	816 170		749 700			35 343 646	977 580
Banco Nacional de Costa Rica Crédito Colonizado PHBI	6 925 458	103 410					(84 773)	84 773		85 480	(8 289)	8 289	6 832 396	110 992
Proyecto Eólico Valle Central														
Banco Nacional de Costa Rica Crédito Colonizado PEVC	11 944 999	178 361					(146 216)	146 216		147 435	(14 297)	14 297	11 784 487	191 439
Proyecto Reconstruc. Líneas Coronado														
Banco Nacional de Costa Rica	2 448 037	106 436					(86 196)	86 196		83 525	(4 273)	4 273	2 357 568	113 381
Banco Popular y de Desarrollo Comunal														
Préstamo Banco Popular y de Desarrollo Comunal 2021	31 281 808	1 845 533					(978 830)	978 830		969 687	(98 645)	98 645	30 204 333	1 953 322
Banco Nacional de Costa Rica														
Préstamo BNCR Refinanciamiento Bonos B-2	13 442 817	635 976					(505 788)	505 788		516 742	(40 425)	40 425	12 896 604	665 448
Arrendamientos por pagar														
Sucursal Desamparados - Área Comercial Parqueo	95 140	5 263					(4 324)	4 324		3 884	(0)	0	90 816	5 703
Sucursal Desamparados - Agencia Tres Ríos	6 147	18			(87)	(0)	(40)	40		11			6 019	47
Plantas Belén Electrona - ICE	70 496	8 393					(2 948)	2 948		2 724	(67 548)	(8 616)	0	
Planta Eólico Valle Central - Hugo Sibaja Castro	41 902	2 172			(585)	(36)	(2 821)	2 821		1 612			38 497	3 344
Planta Eólico Valle Central - Grapa de Cobre S.A.	27 170	2 044			(380)	(29)	(1 594)	1 594		1 517			25 196	2 091
Arrendamiento PANASONIC Fotovoltaico	1 495	85					(70)	70		199		137	1 424	92
Sucursal Heredia - Área Comercial Barreal	39 131	3 567			(526)	(73)	(7 793)	7 793		2 196			30 813	9 091
Alquiler casetas	26 479	7 926					(6 722)	6 722		5 839			19 756	8 809
TOTALES DEUDA LARGO Y CORTO PLAZO	138 873 419	4 669 324			(67 273)	(10 658)	(3 397 858)	3 397 858		3 320 700	(242 243)	166 215	135 166 046	4 902 039

COMPañA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ, S.A.

ANEXO H-3

INTERESES ACUMULADOS POR PAGAR

Al 30 de setiembre del 2025

Miles de Colones

	SALDO ANTERIOR	ACUMULACION	DIFERENCIAL	AJUSTES	PAGOS	SALDO FINAL
	DICIEMBRE 2024	INTERESES	CAMBIARIO			SETIEMBRE 2025
Titulos Valores						
Emision de Bonos Serie B-3 Año 2012	162 985	649 135		(18 744)	638 256	155 120
Emision de Bonos Serie B-4 Año 2013	97 950	575 945		(13 589)	380 386	279 919
Préstamo Red Subterránea						
Inst. Crédito Oficial Reino España (ICO)	10 081	26 272	(351)	54	35 442	615
Proyecto Hidroeléctrico Balsa Inferior						
Banco Popular y de Desarrollo Comunal	49 574	490 819			334 168	206 225
Banco Costa Rica Crédito Colonizado PHBI	121 140	1 873 049			1 884 141	110 047
Banco Nacional de Costa Rica Crédito Colonizado PHBI	25 720	380 554			383 216	23 058
Proyecto Eólico Valle Central						
Banco Nacional de Costa Rica Crédito Colonizado PEVC	44 362	656 377			660 969	39 770
Proyecto Reconstruc. Lineas Coronado						
Banco Nacional de Costa Rica	13 465	136 936			138 334	12 067
Banco Popular y de Desarrollo Comunal						
Préstamo Banco Popular y de Desarrollo Comunal 2021	116 173	1 713 415			1 141 414	688 174
Banco Nacional de Costa Rica						
Préstamo BNCR Refinanciamiento Bonos B-2	65 377	664 301			672 301	57 377
Arrendamientos por pagar						
Planta Eólico Valle Central - Hugo Sibaja Castro		2 945	(12)			2 933
Planta Eólico Valle Central - Grapa de Cobre S.A.		1 087	(5)			1 082
Arrendamiento casetas		406				406
TOTALES	706 826	7 171 240	(367)	(32 279)	6 268 626	1 576 793

ANEXO H- 4
ENERGIA VENDIDA
Al 30 de Setiembre del 2025
EN (MWH)

	MES						ACUMULADO		
	Setiembre-2025		Agosto-2025		Setiembre-2024		Setiembre-2025	Agosto-2025	Setiembre-2024
	MWH	MW	MWH	MW	MWH	MW	MWH	MWH	MWH
Residencial - Medidor	132 641		133 731		132 739		1 180 415	1 047 774	1 157 042
Comercial - Medidor - Energía	127 341		128 929		122 592		1 121 364	994 024	1 077 945
Comercial - Medidor - Demanda		258		255		245			
Industrial - Energía	31 488		31 565		32 954		280 293	248 805	296 790
Industrial - Demanda		78		76		79			
Gobierno	3 904		3 881		4 094		34 421	30 517	35 990
Gobierno - Demanda		11		10		11			
Municipal	1 192		1 224		1 202		10 949	9 757	10 796
Municipal - Demanda		2		2		2			
ICE	4 450		4 553		4 480		39 309	34 859	40 281
ICE - Demanda		7		7		7			
Alumbrado Público - CNFL.	5 095		5 287		5 218		47 045	41 950	47 873
Consumo C.N.F.L.	375		375		350		3 233	2 858	2 926
Demanda C.N.F.L		1		1		1			
	306 486	357	309 544	352	303 629	346	2 717 029	2 410 543	2 669 643
Residencial - Medidor	547 420		546 913		539 258				
Comercial - Medidor	74 960		74 787		73 649				
Industrial	1 458		1 457		1 601				
Gobierno	1 772		1 772		1 765				
Municipal	1 179		1 176		1 092				
C.N.F.L.	202		203		189				
ICE	1 160		1 161		1 170				
	628 151		627 469		618 724				

Fuentes: Sistema de Procesamiento Comercial (SIPROCOM)

ANEXO H- 5
ESTADISTICOS
Al 30 de setiembre 2025

		Setiembre 2025	Agosto 2025	Setiembre 2024	ACUMULADO DEL AÑO
Capacidad de Placa en operación	MW	142,0	142,0	142,0	
Producción neta en puntos de entrega		42 867	39 582	43 990	287 675
Compra de Energía Distribuida Proveedores**	MWH	14	12	5	113
Total Comprado ICE	MWH	291 854	302 642	283 095	2 694 193
Punta		71 376	72 740	69 709	653 619
Valle		124 849	129 504	122 258	1 143 979
Noche		95 629	100 398	91 128	896 595
Total de Energía del Sistema		334 735	342 236	327 090	2 981 980
Energía vendida	MWH	306 486	309 544	303 629	2 717 029
Energía usada por la Compañía	MWH	375	375	350	3 233
Demanda máxima comprada	MW				
Punta		538	557	542	
Valle		542	550	558	
Noche		500	497	496	
Demanda producida coincidente con factura ICE*	MW				
Punta		87	55	81	
Valle		74	68	56	
Noche		38	54	47	
			PROMEDIO MENSUAL	PROMEDIO ANUAL	
Costo por cada K.W.H. comprado ICE		57,10	56,76	69,52	56,87
Salarios y Beneficios, Operación y Mantenimiento por K.W.H. producido		9,71	8,75	8,31	11,60
Materiales, Transp, Alq. y Servicios, Varios de operación por K.W.H. producido		3,89	4,37	3,35	4,87
Materiales, Transp, Alq. y Servicios, Varios de mantenimiento por K.W.H. producido		2,72	2,82	1,99	2,59
Depreciación Planta Generadora por K.W.H. producido		16,80	18,31	16,67	22,70
Gastos de Financiamiento por KWH producido		11,55	13,07	12,34	16,10
Total de Gastos de Generación por K.W.H. producido		44,66	47,31	42,67	57,86
Gastos de Generación y Compra por K.W.H. disponible para la venta		55,50	53,80	64,97	55,13
Gastos de Distribución por KWH		5,84	5,22	5,05	5,16
Gastos de Comercialización KWH		5,00	4,37	4,84	4,56
Gastos de Administración KWH		6,79	5,96	5,60	5,97
Gastos de Transformación KWH		2,03	1,74	1,79	1,73
Gastos Financieros por KWH		2,93	2,72	2,66	2,68
Otros Gastos por KWH		7,43	10,15	6,15	6,49
Total gastos por KWH Vendido		85,53	83,96	91,06	81,72

Fuente: Factura de compra de energía ICE

Proceso Despacho de Generación

Sistema Administrativo Contable Presupuestario

* Es la demanda generada en el momento que el ICE le cobra a CNFL la demanda máxima del sistema.

** Compra de Energía Distribuida Proveedores, se registra los MWH del mes anterior, fuente SIPROCOM

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO H- 6

PLANTAS

Al 30 de septiembre 2025

Miles de Colones

	OPERACIÓN	MANTENIMIENTO	OTROS GASTOS	DEPRECIACION	FINANCIAMIENTO	TOTAL COSTOS	GENERACION BRUTA MWH	COSTO MENSUAL KWH	COSTO PERIODO KWH	COSTO INTERANUAL KWH
Planta Brasil	81 930	9 924		71.569		163.424	11 700	13,97	32,45	24,13
Planta Anonos				90		90				
Planta Belén	63 898	21 180		27.039		112.118	5 829	19,23	28,79	28,02
Planta Río Segundo	6 681	1 288		5.839		13.808	130	106,22	34,23	29,58
Planta Electriona	48 425	15 876		11.365		75.666	2 780	27,22	30,20	25,74
Planta Ventanas	42 047	20 930		30.237		93.214	2 214	42,10	85,42	62,62
Planta Nuestro Amo				145		145				
Planta Cote	12 582	4 387		22.186		39.154	1 890	20,72	27,13	28,60
Planta Daniel Gutiérrez	73 088	9 356		58.085		140.529	6 774	20,75	27,95	25,63
Planta El Encanto	38 892	30 439		60.283		129.614	2 904	44,63	36,11	31,35
Eólico Valle Central	19 045	84 313		138.971	70 436	312.765	666	469,62	105,91	109,58
Planta Balsa Inferior	88 012	27 258		294.293	424 478	834 041	8 426	98,98	116,05	91,01
SUBTOTAL	474 602	224 950		720 103	494 914	1 914 569	43 313	44,20	57,14	48,27
OTROS GASTOS DE GENERACION			317 910			317 910		7,34	10,22	8,33
TOTALES	474 602	224 950	317 910	720 103	494 914	2 232 479	43 313	51,54	67,36	56,60

Fuente: Sistema Administrativo Contable Presupuestario

Informe Generación Dirección Generación de Energía

COMPAÑÍA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.
ANEXO H- 8
RAZONES FINANCIERAS
Al 30 de Setiembre 2025
Miles de Colones

		Indice Meta	septiembre-2025	agosto-2025	julio-2025	junio-2025	mayo-2025	abril-2025	marzo-2025	febrero-2025	enero-2025	diciembre-2024	noviembre-2024	octubre-2024
RAZONES DE LIQUIDEZ														
Solvencia	<u>Activo Circulante</u>	1,82	1,15	1,12	1,12	1,09	1,08	1,08	1,55	1,54	1,48	1,36	1,44	1,41
	Pasivo Circulante													
Prueba ácida de solvencia	<u>Act.Circulante-Inventario</u>	1,34	0,95	0,93	0,91	0,87	0,86	0,83	1,20	1,12	1,05	0,96	1,19	1,19
	Pasivo Circulante													
RAZONES DE APALANCAMIENTO														
Endeudamiento	<u>Pasivo Total</u>	% 38,21	43,03	43,11	42,98	42,98	43,34	43,25	40,42	40,55	40,55	41,02	41,11	41,26
	Activo Total													
Apalancamiento	<u>Pasivo Total</u>	% 61,80	75,54	75,78	75,38	75,39	76,49	76,22	67,85	68,20	68,21	69,55	69,80	70,25
	Patrimonio													
Cobertura de Intereses	<u>Utilidad Antes de Intereses</u>	0,87	1,76	1,68	1,57	1,28	1,19	1,00	0,74	0,56	0,33	(0,06)	0,19	0,35
	Interés													
RAZONES DE ACTIVIDAD														
Periodo Medio de Cobro	<u>Cuenta Cobrar Comerc.</u>	21,50	19,49	20,04	18,74	19,61	20,04	19,90	19,27	19,61	18,16	19,50	19,88	18,76
	Ventas Diarias Promedio													
Periodo Medio de pago	<u>Energía por pagar</u>	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
	Compras de energía	*30												
Rotación del Activo Fijo	<u>Ventas</u>	0,53	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,53
	Activos Fijos Netos													
Rotación del Activo Total	<u>Ventas</u>	0,47	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,48	0,48
	Activo Total													
RAZONES DE RENTABILIDAD														
Porcentaje Gastos y Costos de Operación	<u>Gastos y Costos de Operación</u>	% 97,20	95,04	99,77	93,65	92,64	98,83	94,75	98,19	90,09	88,85	101,63	99,49	95,49
	Ingresos de Operación													
Margen utilidad sobre ventas	<u>Utilidad neta</u>	% 0,90	2,42	2,12	1,78	0,89	0,60	0,01	(0,83)	(1,45)	(2,25)	(3,59)	(2,80)	(2,34)
	Ventas													
Rentabilidad de Operación	<u>Utilidad de Operación</u>	% 1,51	2,20	2,16	1,95	1,52	1,38	1,10	0,64	0,32	(0,10)	(0,81)	(0,32)	(0,04)
	Activo Fijo													
Capacidad Gener de la Utilidad	<u>Utilidad antes de Intereses</u>	% 1,34	1,95	1,92	1,74	1,36	1,23	0,98	0,57	0,29	(0,09)	(0,73)	(0,28)	(0,03)
	Activo Total													
Rendimiento s/ Inversión	<u>Utilidad neta</u>	% 0,42	1,16	1,02	0,86	0,43	0,29	0,004	(0,40)	(0,71)	(1,10)	(1,76)	(1,36)	(1,12)
	Activo Total													
Rendimiento s/ capital contable	<u>Utilidad neta</u>	% 0,69	2,03	1,79	1,51	0,75	0,52	0,01	(0,68)	(1,19)	(1,85)	(2,98)	(2,30)	(1,91)
	Capital Contable													
Rendimiento s/ capital contable c/revaluación	<u>Utilidad neta+Sup. Rev</u>	%	(4,14)	(0,38)	2,21	(5,94)	(4,16)	(4,46)	21,16	(9,15)	(4,62)	(11,07)	4,04	0,16
	Capital Contable		Dic.2024	Dic.2023	Dic.2022	Dic.2021	Dic.2020	Dic.2019	Dic.2018	Dic.2017	Dic.2016	Dic. 2015	Dic. 2014	Dic. 2013

COMPañIA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ S.A.

ANEXO H- 8

RAZONES FINANCIERAS

Al 30 de Setiembre 2025

Miles de Colones

	Indice		septiembre-2025	agosto-2025	julio-2025	junio-2025	mayo-2025	abril-2025	marzo-2025	febrero-2025	enero-2025	diciembre-2024	noviembre-2024	octubre-2024
	Meta													
RAZONES DE CRECIMIENTO (%)														
Incremento en Ventas	<u>Ventas mes actual</u>	%	(0,07)	0,52	(0,89)	0,43	3,07	(0,04)	3,06	(2,32)	(5,49)	(0,47)	(1,57)	0,30
	Ventas mes anterior													
	<u>Ventas mes actual</u>	%	(4,01)	(1,57)	(0,95)	(2,66)	(2,84)	(1,52)	(0,21)	(2,63)	1,60	7,77	5,52	4,74
	Ventas mismo mes año anter.													
Incremento en utilidades	<u>Utilidades mes actual</u>	%	658,26	(112,83)	(20,91)	3345,51	(94,28)	477,86	(90,91)	(38,57)	344,21	5,65	(240,75)	2116,24
	Utilidades mes ant.													
	<u>Utilidades mes actual</u>	%	2488,18	86,42	187,39	116,41	102,62	146,58	107,98	267,97	257,28	(171,91)	(415,52)	(71,61)
	Utilid. Mismo mes año ant.													
RAZONES DE CONTRIBUCION (%)														
Cont.Int.a la Expansión	<u>UAI+Depreciación-Serv. Deuda</u>	%	166,03	164,68	164,06	151,40	149,44	143,29	124,89	114,00	94,73	68,08	94,94	6,38
	Construcción en proceso													
Rendimiento s/ Capital Explot.	<u>Ingreso neto de operación</u>	%	2,00	1,98	1,79	1,39	1,26	1,00	0,58	0,29	(0,09)	(0,74)	(0,29)	(0,04)
	Capital explotación													
OTROS														
Clientes por empleado	<u>Cantidad de clientes mes actual</u>		295,00	296,00	299,00	301,00	304,00	304,00	304,00	304,00	304,00	304,00	303,00	305,00
	Empleados C.N.F.L. Mes actual													
Eficiencia en la Recaudacion	<u>Puesto al Cobro Mes</u>	%	99,50	101,94	95,85	104,10	100,26	98,17	101,15	97,72	107,27	104,51	96,88	101,99
	Ingreso Real del Mes													
Frecuencia prom. interrupciones (veces)	<u>Abonados x total interrupc.</u>		0,31	0,25	0,25	0,25	0,45	0,29	0,21	0,46	0,27	0,41	0,28	0,22
	Total abonados													
Duración prom. interrupc. Regist. (horas)	<u>Abonados x minutos</u>		0,28	0,25	0,25	0,25	0,31	0,24	0,17	0,57	0,31	0,27	0,21	0,27
	Total de abonados													

Datos Anualizados

NOTAS A ESTADOS FINANCIEROS

INDICE

A. Organización	- 67 -
Domicilio y forma legal	- 67 -
Zona servida	- 67 -
Capital	- 68 -
B. Normas Internacionales de Información Financiera.....	- 69 -
C. Políticas y Directrices Contables.....	- 69 -
Políticas Generales	- 69 -
D. Información Complementaria.....	- 73 -
Periodo Contable, Unidad Monetaria y Tipo de Cambio.....	- 73 -
Sistema Contable para el registro de las operaciones	- 73 -
Dividendos	- 73 -
Ganancias por Acción Básica.....	- 74 -
Naturaleza y Fin de las Reservas.....	- 74 -
Factores de Riesgo	- 76 -
Operaciones entre el ICE y la CNFL S.A.	- 78 -
Política Ambiental de la CNFL.....	- 78 -
E. Notas del Estado de Posición Financiera.....	- 80 -
Nota # 1 Inmueble, Maquinaria y Equipo (Anexos A-1 y A-2).....	- 80 -
Nota # 2 Construcciones en proceso (Anexo A-3).....	- 86 -
Nota # 3 Activo Intangible (Anexo A-4)	- 88 -
Nota # 5 Otras Inversiones (Anexo A-7)	- 90 -
Nota # 6 Efectivo y equivalentes de efectivo (Anexo A- 8)	- 92 -
Nota # 7 Otros Activos y Depósitos de Garantía (Anexo A-9).....	- 92 -
Nota # 8 Efectos por Cobrar Corto y Largo Plazo (Anexo A -10).....	- 93 -
Nota # 9 Cuentas por Cobrar (Anexo A-11)	- 94 -
Estimación para Incobrables (Anexo A-11).....	- 95 -
Nota # 10 Inventarios (Anexo A-12).....	- 96 -
Nota # 11 Gastos Prepagados (Anexo A-13)	- 97 -
Nota # 12 Propiedades de Inversión.....	- 97 -
Nota # 13 Obligaciones por Pagar Corto Plazo y Largo Plazo (Anexos B-1 y B-5)	- 98 -
Nota # 14 Prestaciones Legales (Anexo B-2)	- 100 -
Nota # 15 Depósitos recibidos en garantía (Anexos B-3).....	- 100 -
Nota # 16 Cuentas por Pagar (Anexo B-4)	- 101 -
Nota # 17 Intereses Acumulados por Pagar (Anexo B-5).....	- 103 -
Nota # 18 Depósitos de terceros (Anexo B-6)	- 103 -
Nota # 19 Gastos Acumulados por Pagar (Anexo B-7)	- 104 -

Nota # 20 Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos.....	- 105 -
Nota # 21 Activos y Pasivos Contingentes (Anexos C-1 y C-1-1).....	- 107 -
F. Notas del Estado de Resultados	- 110 -
Nota # 22 Ingresos por actividades de operación (Anexo D-1)	- 110 -
Nota # 23 Ingresos por otras actividades de operación (Anexo D-2)	- 111 -
Nota # 24 Ingresos financieros (Anexo D-3)	- 112 -
Nota # 25 Otros Ingresos por actividades distintas de la operación (Anexo D-4).....	- 112 -
Nota # 26 Gastos Financieros (Anexos E-1).....	- 114 -
Nota # 27 Gastos Distintos de operación (Anexo E-2).....	- 115 -
Nota # 28 Gastos de operación (Anexo E-3 y E-4).....	- 115 -
Nota # 29 Energía producida y vendida (Anexos H-4 y H-5).....	- 115 -

ANEXO H-9

NOTAS A ESTADOS FINANCIEROS Y POLITICAS DE CONTABILIDAD

Estados Financieros al 30 de Setiembre del 2025

A. Organización

Domicilio y forma legal

La Compañía Nacional de Fuerza y Luz S.A. es una sociedad anónima constituida bajo las leyes de la República de Costa Rica el 8 de Abril de 1941 y es subsidiaria del Instituto Costarricense de Electricidad que posee el 98.62% del Capital. El resto de las acciones (1.38%) está en manos de particulares. Sus oficinas centrales están ubicadas en la Ciudad de San José, Capital de Costa Rica, en Avenida 5ª entre calles Central y Primera.

Su principal actividad es la distribución de energía eléctrica en la mayor parte del Gran Área Metropolitana, la cual en su mayoría es comprada al Instituto Costarricense de Electricidad (90%) y el resto es producida por la misma empresa.

De acuerdo con el artículo # 54 de la Ley # 8660 “Fortalecimiento y Modernización de las entidades públicas del Sector Telecomunicaciones” la CNFL tiene un plazo de vigencia de 99 años a partir de la publicación de la misma en La Gaceta # 31 del 13 de agosto de 2008.

Zona servida

Su zona de servicio abarca 903 km² y está ubicada en el Gran Área Metropolitana, donde se concentra la mayor parte de la actividad comercial, productiva e institucional y la población nacional.

Las tarifas eléctricas están reguladas por la Autoridad Reguladora de Servicios Públicos ARESEP.

Por ser una institución subsidiaria de una empresa estatal, está sujeta a regulaciones establecidas por las siguientes leyes.

- Ley de Administración Financiera y Presupuestos Públicos (Artículos # 57 y 94).
- Contraloría General de la República.
- Autoridad Reguladora de los Servicios Públicos.
- Ley de Control Interno.
- Ley Contra la Corrupción y el Enriquecimiento Ilícito.
- Ley de Fortalecimiento y Modernización de las entidades Públicas del Sector de Telecomunicaciones.

Capital

La CNFL S.A. es una empresa del Estado, legalmente constituida como sociedad anónima, cuyo capital social está compuesto por 64,180,226 acciones comunes con un valor nominativo de ¢ 1,000.00 cada una, de las cuales el 98.62% son propiedad del Instituto Costarricense de Electricidad y el restante 1.38% pertenece a accionistas particulares.

Al 30 de Setiembre de 2004, el Capital Social Común ascendía a ¢ 51,986,000.00 compuesto por 51,985 acciones en circulación y una acción en Tesorería con valor nominal de ¢ 1,000.00 cada una.

En la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas No. 105, celebrada el lunes 30 de Agosto del año 2004, se aprobó la capitalización de las siguientes cuentas patrimoniales.

- Reserva para Desarrollo de Proyectos
- Superávit Ganado
- Superávit por Revaluación de Activos
- Obras Aportadas para el Desarrollo

Adicionalmente se capitalizó la acción que permanecía en custodia.

Dicha Asamblea, declaró el pago de dividendos en acciones comunes por la suma de ¢ 63,265,746.000.00, alcanzando el Capital Accionario la suma total de ¢ 63,317,730.000.00.

Las acciones fueron debidamente emitidas y pagadas. La CNFL no posee acciones preferentes ni tiene acciones comunes en Tesorería.

Al 30 de setiembre de 2024, en cumplimiento del Artículo 155 inciso b) del Código de Comercio se realizó la distribución de utilidades y capitalización de dividendos correspondiente a la proporción del Instituto Costarricense de Electricidad; en relación con los Estados Financieros Auditados al 31 de diciembre de 2023, presentados y aprobados en la Asamblea General Ordinaria No. 143 del trece de mayo del dos mil veinticuatro.

En acuerdo tomado por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas No. 144, artículo 2), celebrada el lunes 9 de setiembre de 2024, se aprobó la solicitud del accionista mayoritario Instituto Costarricense de Electricidad (ICE) de proceder con la capitalización de la proporción correspondiente al ICE de los dividendos declarados, a través de un aumento de capital social, mediante la reforma de la cláusula quinta de la escritura constitutiva y se proceda con la emisión de las acciones comunes respectivas.

Dicha Asamblea, declaró el pago de dividendos en acciones comunes por la suma de ¢874,746,098.00, de los cuales el ICE capitalizó la suma de ¢862,496,000.00, alcanzando un capital accionario igual a ¢ 64,180,226,000.00.

B. Normas Internacionales de Información Financiera

Las Normas Internacionales de Información Financiera, fueron incorporadas en Costa Rica por acuerdo de la Junta Directiva del Colegio de Contadores Públicos de Costa Rica a partir del 1º de enero del año 2001.

La CNFL S.A. valúa, registra y presenta su información contable de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Se aplican las mismas políticas y métodos contables de cálculo en los estados financieros intermedios que en los estados financieros anuales.

C. Políticas y Directrices Contables

Políticas Generales

a) La información financiera deberá contar con las siguientes características:

- Utilidad: Significación, veracidad
- Relevancia: Importancia relativa o materialidad
- Comparabilidad
- Uniformidad
- Oportunidad
- Confiabilidad: estabilidad, objetividad y verificabilidad
- Información: revelación suficiente, importancia relativa y consistencia

b) El período contable se inicia el 01 de enero y concluye el 31 de diciembre de cada año, al final del cual se hará el proceso de cierre anual.

c) Los estados financieros se expresan en colones (¢) que es la unidad monetaria de curso legal de la República de Costa Rica.

c) Los períodos contables intermedios abarcarán del primer día al último de cada mes.

d) Se reconoce en los estados financieros, las partidas que cumplan los siguientes criterios:

- Sea probable que cualquier beneficio económico asociado con la partida ingrese o egrese de la empresa.
- Que la partida tenga un costo o valor que pueda ser medido con fiabilidad

Se declara que se han seguido las mismas políticas y métodos contables de cálculo en los estados financieros intermedios que en los estados financieros anuales más recientes o, si algunas de esas políticas o algunos métodos hubiesen cambiado, se agregaría una descripción de la naturaleza y efecto del cambio.

Registro

- La información contable deberá ser valuada, registrada y presentada de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.
- Se registrarán las transacciones de acuerdo con la base de acumulación o devengo, mediante la cual los efectos de las transacciones y demás sucesos se reconocen cuando ocurren y no cuando se recibe o paga dinero u otro equivalente al efectivo.
- Todas las transacciones y eventos deberán registrarse en los libros contables, bajo los criterios de oportunidad y orden cronológico en los estados financieros de los períodos a los que corresponden.
- Se registrarán todas las transacciones utilizando el Manual Contable Institucional y se mantendrán auxiliares para las cuentas que lo requieran.
- La base de medición que se utilizará para el registro inicial de las transacciones es el costo.
- Las transacciones deberán registrarse bajo el principio de Negocio en Marcha, mediante el cual se presume que la empresa está en funcionamiento y continuará sus actividades de operación dentro del futuro previsible.
- Se registrará y expresará en colones (moneda oficial de la República de Costa Rica - ₡), las transacciones y otros eventos que realiza con entes económicos.
- Para efectos de su registro contable en colones, en todas las transacciones de ingresos y egresos realizados efectivamente en moneda extranjera, se deberá utilizar el tipo de cambio del Sector Público no Bancario, vigente en la fecha de ocurrencia de la transacción. Por otra parte, en todas las transacciones de ingresos y egresos, que se realizan en colones, que están referidas a moneda extranjera, se utilizará el tipo de cambio de referencia del Banco Central de Costa Rica vigente en la fecha en que ocurre la transacción.

La compra de divisas que se efectúa en las sucursales de la Compañía, se registrará al tipo de cambio de compra de referencia del Banco Central de Costa Rica vigente en la fecha en que ocurre, por tratarse de un trámite meramente comercial.

- Los saldos de las cuentas de activo y pasivo en moneda extranjera y activos y pasivos contingentes, se actualizarán mensualmente, aplicando el tipo de cambio de venta del Sector Público no Bancario del último día hábil del mes de cierre. Los saldos de las cuentas de bancos se valúan con el tipo de cambio de compra del Sector Público No Bancario. Ambos parámetros son establecidos por el Banco Central de Costa Rica.

- Los ajustes por cambios en políticas, estimaciones contables y errores de períodos anteriores, se tratarán de la siguiente forma:
 - Los cambios en las políticas contables deberán ajustarse afectando los saldos iniciales de las cuentas patrimoniales, salvo y en la medida que fuera impracticable determinar los efectos del cambio en cada período específico o el efecto acumulado.
 - Los cambios en las estimaciones contables corresponden al resultado de nueva información o nuevos acontecimientos, por lo tanto, deberán ser ajustados afectando los resultados del período o patrimonio en función de la cuenta que se afecte.
 - Las correcciones de los errores de períodos anteriores deberán ajustarse afectando los saldos iniciales de las cuentas patrimoniales.
- Se realizarán los registros contables acordes con la legislación tributaria, atinente a cada tipo de transacción.
- Las transacciones afectadas por la legislación tributaria, para efectos de valuación de las partidas involucradas, deberán considerar los montos de impuestos cobrados o pagados como parte de éstas o en forma separada, según lo estipulado en la ley.
- No se compensarán activos con pasivos, salvo que exista conveniencia entre las partes, derecho legal de compensación y se tiene la intención de liquidar la cantidad neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.
- No se compensarán ingresos con gastos, salvo que la compensación sea un reflejo del fondo de la transacción o evento en cuestión.
- Se identificarán los registros de las transacciones contables para los segmentos definidos por la Administración Superior.

Presentación

- Se deberán presentar estados financieros anuales con los siguientes componentes: Estado de Posición Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas a los Estados Financieros.

- Los componentes de los estados financieros deberán identificarse, mediante encabezado cuantas veces sea necesario, con la siguiente información:
 - Nombre de la institución
 - Identificación del componente
 - Fecha del período cubierto por los estados financieros, según resulte adecuado al componente en cuestión
 - La moneda de presentación y el nivel de redondeo utilizado al presentar las cifras.
- Se revelará en nota al pie de los estados financieros, el tipo de cambio del colón costarricense con respecto al US dólar vigente a la fecha de cierre mensual.
- El Estado de Posición Financiera mostrará la situación financiera de la entidad a la fecha de cierre de período anual o intermedios, clasificado en grupos de partidas atendiendo a su función en la actividad de la institución.
- El Estado de Posición Financiera, deberá incluir como mínimo los grupos y orden que seguidamente se indica: Inmueble, maquinaria y equipo, Inversiones y Cuentas a Cobrar a Largo Plazo, Activo Circulante, Otros Activos, Pasivo a Largo Plazo, Pasivo a Corto Plazo, Patrimonio, Cuentas de Orden.
- El Estado de Resultados Integrales mostrará los resultados de las operaciones del período contable anual o intermedio, clasificado en grupos de partidas atendiendo a la naturaleza ordinaria o no de las actividades de la institución.
- El Estado de Resultados Integrales deberá incluir como mínimo los grupos y resultados en el orden que seguidamente se indica: Ingresos de Operación, Costos de Operación, Utilidad Bruta, Gastos de Operación, Utilidad de Operación, Otros Ingresos, Otros Gastos y Utilidad Neta.
- El Estado de Cambios en el Patrimonio mostrará el saldo de las utilidades o pérdidas acumuladas y otros movimientos obtenidos durante el periodo anual o intermedio, en cada partida de las que componen el patrimonio neto.
- El Estado de Flujos de Efectivo mostrará el informe acerca de los movimientos de efectivo y sus equivalentes obtenidos durante el periodo anual o intermedio, según el método directo y clasificándolos por actividades de operación, inversión y financiamiento.
- Los estados financieros de la CNFL, así como sus respectivos anexos, mostrarán los saldos comparados con el último período.

- Los hechos ocurridos después de la fecha del balance, que tengan importancia, de tal manera que la ausencia de su conocimiento afecte a la capacidad de los usuarios de los estados financieros para hacer evaluaciones o tomar decisiones, no deben dar lugar a ajustes en dichos estados, pero sí serán objeto de la revelación conveniente. Deberá revelarse la naturaleza del hecho y la estimación de sus efectos financieros, o bien revelación sobre la imposibilidad de hacerla.

D. Información Complementaria

Periodo Contable, Unidad Monetaria y Tipo de Cambio

El período contable comprende del 1 de Enero al 31 de Diciembre de cada año. Los estados financieros se expresan en colones (¢) que es la unidad monetaria de curso legal de la República de Costa Rica.

La CNFL S.A. actualiza mensualmente los saldos de sus cuentas de activo y pasivo en dólares, aplicando el tipo de cambio de venta del último día hábil del mes de cierre del Sector Público no Bancario. Los saldos de las cuentas de bancos se valúan con el tipo de cambio de compra. Ambos indicadores, establecidos por el Banco Central de Costa Rica.

Al 30 de setiembre del 2025, el tipo de cambio de compra es ¢ 503,75 y el de venta es ¢ 504,25.

Sistema Contable para el registro de las operaciones

El sistema oficial en la empresa para el registro de las operaciones contables es el Sistema Administrativo Contable Presupuestario (SACP), que fue construido por funcionarios de la C.N.F.L. S.A. Los derechos de autor se encuentran legalmente registrados.

Comprende la mayor parte de las operaciones contables, así como el registro y control de presupuesto. Está integrado a otros sistemas como lo son: el Sistema Administrativo de Aprovisionamiento (SIAPRO), Sistema Administrativo de Compras (SIACO) y el Sistema de Recursos Humanos (SIRH).

El Sistema SACP permite el registro, la clasificación y resumen de las operaciones mercantiles, proporcionando tanto para uso interno como externo, información útil para la planificación, la toma de decisiones y el control de las operaciones.

Dividendos

La Asamblea de Accionistas de la CNFL S.A. es la que acuerda los dividendos a distribuir sobre las operaciones del año anterior. En los últimos años se han decretado dividendos equivalentes al 10% de las utilidades obtenidas.

La CNFL tiene la política de no distribuir dividendos sobre ganancias que estén en Otros Resultados Integrales, lo cual incluye al superávit por revaluación; solamente se podrán distribuir dividendos sobre resultados del periodo.

Ganancias por Acción Básica

Las ganancias por acción común a diciembre de cada año son las siguientes:

Ganancias por Acción Común
Comparativo Diciembre 2024 - 2020
Miles de colones

	2024	2023	2022	2021	2020
Utilidad del período (1)	(32,492,108)	8,747,461	20,343,026	(12,195,425)	8,344,870
Cantidad de acciones	64,180	63,318	63,318	63,318	63,318
Ganancia o pérdida por acción	(506.27)	138.15	321.28	(192.61)	131.79
(1) De acuerdo con estados auditados.					

Naturaleza y Fin de las Reservas

Reserva para Desarrollo de Proyectos

Esta cuenta se creó mediante el traslado del superávit ganado para los incrementos para la inversión en obras, según acuerdo de la Asamblea de Accionistas, quien decide anualmente trasladar sumas de las utilidades obtenidas a esta reserva.

Reserva Legal

De acuerdo con las disposiciones del Código de Comercio con respecto a las sociedades anónimas (Artículo 143), la Compañía debe destinar un 5% de las utilidades netas de cada año para la formación de la reserva legal hasta alcanzar el 20% del Capital Social.

Superávit por Revaluación de Activos

Representa los incrementos originados por la actualización del valor de los activos de acuerdo con la determinación del valor razonable, se reconoció durante el 2024, una realización del superávit por revaluación a utilidades no distribuidas por un monto total de ¢10.324.137 (¢10.383.200 en el 2023).

Superávit Donado

Está constituido por los aportes para extensiones de líneas eléctricas. Una vez terminadas y puestas en operación, el valor de las obras construidas y financiadas parcial o totalmente por los clientes, son traspasadas a propiedad de la CNFL S.A., lo cual constituyen las “Obras Aportadas para el Desarrollo”, dentro del concepto Superávit Donado. También se incluyen dentro de este concepto las donaciones de particulares a la CNFL S.A., como lo han sido algunos equipos donados, así como el estudio de factibilidad del proyecto de ampliación de la Planta Belén.

Esta política sufrió un cambio con base en lo establecido por la Interpretación de la NIIF 18 “Transferencias de activos provenientes de clientes”, vigente desde el 1 de agosto 2009.

El párrafo #6 establece: “Esta interpretación también se aplicará a los acuerdos en que una entidad recibe efectivo de un cliente, cuando ese importe de efectivo deba utilizarse solo para construir o adquirir un elemento de propiedades, planta y equipo y la entidad deba utilizar el elemento de propiedades, planta y equipo, para conectar al cliente a una red o para proporcionarle un acceso continuo al suministro de bienes y servicios, o para ambas cosas”.

Asimismo, los párrafos # 9 y 10 establecen la definición de activo, en el sentido de que “*un activo es controlado por la entidad como resultado de sucesos pasados, del que la entidad espera obtener beneficios económicos en el futuro*” y “*una entidad que controla un activo puede generalmente hacer uso de ese activo como considere oportuno*”.

Por otra parte el párrafo # 13 de dichas interpretación, indica lo siguiente: “*De acuerdo con los términos de los acuerdos considerados dentro del alcance de esta Interpretación, una transferencia de un elemento de propiedades, planta y equipo, sería un intercambio de bienes y servicios de naturaleza diferente. Por consiguiente, la entidad reconocerá ingresos por actividades ordinarias...*”

La CNFL aplicó esta nueva normativa a partir del mes de diciembre 2009, razón por la cual creó la cuenta 40103023 “Ingresos por aporte para el desarrollo” y reclasificó la suma de ¢ 1,379 millones del superávit donado, equivalente a los registros netos del periodo Agosto - Diciembre 2009. En Abril de 2013 se traspasó el saldo acumulado hasta Julio 2009 por ¢ 13,407 millones de la cuenta Superávit Donado a la cuenta Utilidades No Distribuidas.

Factores de Riesgo

Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que cambios en los precios de mercado se origina en transacciones y activos monetarios y pasivos en monedas distintas de la moneda funcional de la Compañía. La principal moneda extranjera utilizada por la Compañía es el dólar estadounidense. La Compañía está expuesta a este riesgo, principalmente por la deuda a largo plazo, la cual se encuentra denominada en dólares.

Al 31 de diciembre de 2024 los activos y pasivos monetarios denominados en US dólares fueron valuados en colones a los tipos de cambio del sector público no bancario de ¢ 511.01 y ¢ 511.53 por cada US\$1,00 (¢ 523.20 y ¢ 523.72 por US\$1.00 en el 2023) para la compra y venta respectivamente. Como resultado de las transacciones en moneda extranjera y de la evaluación de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, durante el año terminado el 31 de diciembre del 2024 se reconoció un gasto neto por diferencias de cambio por un monto de ¢22,893 (ingreso neto ¢491,519 en el 2023), el cual se presenta en el estado del resultados y otro resultado integral.

Suponiendo que al cierre del 2024 el tipo de cambio hubiese decrecido un 10% con respecto al dólar estadounidense, habría disminuido los resultados del año terminado en esa fecha en ¢351.903 (¢531.186 en el 2023). Este análisis supone que todas las otras variables, particularmente las tasas de interés se mantienen constantes. El análisis se ha realizado con los mismos criterios en el periodo 2023.

Por otra parte, si el colón se hubiese apreciado solamente un 10% con respecto al dólar al 31 de diciembre de 2024 y 2023, lo cual habría provocado el efecto opuesto considerando que el resto de las variables se mantienen constantes.

La exposición al riesgo de tipo de cambio basado en la moneda en que están denominados sus activos y pasivos, se detallan a continuación:

<u>31 de diciembre del 2024</u>		<u>Colones</u>	<u>US dólar</u>	<u>Total</u>
Efectivo	¢	15 575 619	1 726 414	17 302 033
Efectos por cobrar		1 300 212	135 852	1 436 064
Cuentas por cobrar		22 291 778	-	22 291 778
Deuda		(141 082 958)	(5 359 300)	(146 442 258)
Cuentas por pagar		(29 186 602)	(11 765)	(29 198 367)
Depósitos en garantía recibidos por servicios		(26 847 059)	-	(26 847 059)
Gastos acumulados y otras cuentas por pagar		(2 271 174)	(10 231)	(2 281 405)
Exposición del balance	¢	<u>(160 220 184)</u>	<u>(3 519 030)</u>	<u>(163 739 214)</u>
<u>31 de diciembre del 2023</u>		<u>Colones</u>	<u>US dólar</u>	<u>Total</u>
Efectivo	¢	22 096 199	814 964	22 911 163
Efectos por cobrar		1 307 007	135 852	1 442 859
Cuentas por cobrar		25 342 086	-	25 342 086
Deuda		(141 082 958)	(6 230 042)	(147 313 000)
Cuentas por pagar		(25 344 245)	(12 045)	(25 356 290)
Depósitos en garantía recibidos por servicios		(25 340 259)	-	(25 340 259)
Gastos acumulados y otras cuentas por pagar		(1 994 444)	(20 593)	(2 015 037)
Exposición del balance	¢	<u>(145 016 614)</u>	<u>(5 311 864)</u>	<u>(150 328 478)</u>

Operaciones entre el ICE y la CNFL S.A.

Las operaciones entre la CNFL S.A. y el I.C.E están estipuladas mediante un contrato de servicios mutuos entre ambas empresas, firmado en Octubre del año 1990, en las cuales se comprometen a la aplicación de las mismas normas de diseño y construcción relativas a obras de electrificación, efectuar compras según las necesidades de la otra, intercambio de literatura, estadísticas y cualquier otro tipo de información que tengan a disposición, entrenamiento combinado del personal técnico y administrativo, contratación de servicios de consultoría, préstamo de instalaciones, equipos talleres, transporte, etc., así como la obtención de recursos financieros.

El I.C.E. asesorará a CNFL S.A. en la formulación de programas de desarrollo y en la elaboración de proyecciones económicas-financiera, operación de sistemas, servicios de ingeniería, aspectos tarifarios y otros.

El valor de los servicios se calcula con base en el costo real de los gastos directos e indirectos.

Los servicios que le brinda la CNFL S.A. al ICE son los siguientes: venta de servicios eléctricos, alquiler de postes del sistema de distribución para cables telefónicos, alquiler de ductos, cobro de servicios telefónicos y eléctricos con cobro de comisión y préstamos, alquiler y venta de materiales.

Por su parte los servicios que el ICE le presta a la CNFL S.A. son: venta de energía eléctrica para el sistema de distribución, venta de servicios telefónicos, cobro de servicios eléctricos con cobro de comisión y préstamos, alquiler y venta de materiales.

Política Ambiental de la CNFL

La Compañía Nacional de Fuerza y Luz, S.A. es una empresa del Sector Eléctrico Costarricense, que aplica el principio de sostenibilidad ambiental en la planificación, ejecución y evaluación de todos sus procesos.

- Prevención de la Contaminación: se diseñarán planes de gestión de los residuos ordinarios, reciclables y especiales y se implementarán en cada centro de trabajo, así como en el desarrollo de las labores, previniendo toda forma de contaminación generada por las actividades de la CNFL.
- Cumplimiento de la Legislación Ambiental: cumpliremos con la legislación ambiental vigente y aplicable, disposiciones ambientales del sector energético, directrices gubernamentales y compromisos adquiridos en materia ambiental, según las actividades y proyectos de todas las áreas de la CNFL.
- Adquisiciones y Contrataciones Ambientalmente Responsables: procederemos a establecer, supervisar y cumplir las condiciones ambientales para la adquisición de materiales, equipos, servicios y construcción de obras requeridas por la CNFL.

- Implementación del Sistema de Gestión Ambiental: desarrollaremos el Sistema de Gestión Ambiental, de acuerdo con los requisitos de la Norma INTE-ISO 14001, para los procesos de producción, distribución y comercialización de energía eléctrica, incluyendo los servicios de apoyo, integrando en éste los criterios de uso eficiente de los recursos, calidad y seguridad laboral, en un proceso de mejora continua en toda la CNFL.
- Responsabilidad Social: se efectuarán planes y se implementarán acciones de desarrollo comunal, control de impactos ambientales, conservación ambiental y sostenibilidad en el uso de los recursos en las comunidades de las cuencas hidrográficas, territorios de interés y área servida, asignando el recurso necesario y coadyuvando en la mejora de la calidad de vida de sus habitantes.

El Plan de Gestión Ambiental Empresarial, en adelante PGAE, es una herramienta que permite mejorar, de forma organizada, el desempeño ambiental de la CNFL; ya que orienta y prioriza la atención de todos aquellos aspectos ambientales significativos, identificados para las diferentes actividades y procesos productivos de la empresa, mediante la aplicación del Procedimiento de Identificación y Evaluación de Aspectos Ambientales.

El PGAE funciona como un complemento esencial para la implementación y desarrollo del Sistema de Gestión Integrado (SGI), establecido según los criterios de las normas internacionales ISO-9001, ISO-14001, y OHSAS-18001; cuyo desarrollo, en paralelo a las actividades establecidas en los Área de Programas Ambientales, le permiten a la empresa mejorar sus estándares y competitividad, promoviendo la mejora continua, la eficiencia y eficacia en los procesos.

El PGAE se encuentra alineado con la Política Ambiental de la CNFL y permite cumplir con las disposiciones del Decreto N°36499-S-MINAE “Reglamento para la elaboración de programas de gestión ambiental institucional en el sector público de Costa Rica”.

Las metas establecidas son:

- ✓ Programa de Compras Sostenibles: Lograr la aplicación de criterios de sostenibilidad en un 9% de las solicitudes “normales” de adquisición de bienes y servicios.
- ✓ Programa Gestión de Residuos: Reducir en un 5% la generación de residuos ordinarios con respecto al año 2015.
- ✓ Programa Gestión Integral del Agua: Reducir en un 7.5% el consumo total de agua de la CNFL con respecto al año 2015.
- ✓ Programa C – Neutralidad: 100% de las emisiones del 2016 neutralizadas.

- ✓ Programa Gestión de Sustancias Químicas y Productos Peligrosos: 25 centros de trabajo gestionando de forma segura y ambientalmente responsable las sustancias químicas y los productos peligrosos utilizados en los procesos productivos.
- ✓ Programa Conservación de los Ecosistemas: Gestionar la conservación de los ecosistemas en las zonas donde opera la CNFL.
- ✓ Programa Formación y Comunicación Ambiental: Capacitar 600 colaboradores de la CNFL en la implementación de los Programas Ambientales durante el año 2016.
- ✓ Programa Eficiencia Energética: Mantener el indicador de consumo de energía por funcionario en un valor igual o menor a 173 KWh.

Mantener el indicador de rendimiento de los vehículos de combustión interna en un valor igual o mayor a 7 km/l para vehículos diésel, 19 km/l para vehículos de gasolina y 2 km/l para grúas (promedio mensual del año 2015).

Los aspectos ambientales significativos se controlan a través del establecimiento de un *plan de acción* que incluye: Controles operacionales, Registros, Capacitaciones y Mejoras en los procesos, entre otros.

E. Notas del Estado de Posición Financiera

Nota # 1 Inmueble, Maquinaria y Equipo (Anexos A-1 y A-2)

Definición

Propiedad Planta y Equipo son los activos tangibles que posee la CNFL para utilizarlos en sus actividades de generación de energía eléctrica, distribución de energía y alumbrado público y de los cuales se espera obtener de beneficios económicos futuros utilizándolos en periodos mayores a un año.

La revaluación de activos propiedad, planta y equipo se incluyó contablemente en setiembre 2024 en cumplimiento de la NIC 16 “Propiedad Planta Equipo”. Por política contable debe realizarse cada 5 años, por un perito valuator externo.

Categorías relevantes

Entre las categorías relevantes de Propiedad, Planta y Equipo se encuentran:

- | | |
|--------------------------------|---------------------------|
| • Terrenos | • Equipo General |
| • Edificios | • Equipo de Oficina |
| • Plantas Generación Eléctrica | • Equipo de Medición |
| • Líneas de distribución | • Equipo de Cómputo |
| • Sistema de comunicación | • Equipo de Comunicación |
| • Subestaciones | • Equipo General Especial |
| • Conexiones de Servicio | • Maquinaria Estacionaria |
| • Alumbrado Público | • Vehículos |

Políticas y bases de medición contables

Reconocimiento inicial

Los activos de Propiedad, Planta y Equipo se reconocen al costo de compra o fabricación incluyendo impuestos no reembolsables y cualquier otro costo necesario para poner dicho activo en operación.

Erogaciones subsecuentes

Se considerará como un costo capitalizable las mejoras o reemplazos al activo cuyo monto sea igual o mayor al 70% del costo reposición y aquellas adiciones de componentes que mejoren su capacidad de producción o vida útil.

Las erogaciones posteriores efectuadas a los edificios se capitalizarán si se construye sobre terreno sin construir o un piso adicional a la estructura, no se consideran costos capitalizables la construcción de paredes internas y remodelaciones cuyo costo no supere el 70% del costo de reposición del inmueble.

Vida Útil - Detalle por componentes

Los activos propiedad, planta y equipo se clasifican por categorías de acuerdo con su naturaleza y estas a su vez se clasifican conforme a sus componentes significativos denominados UMAs (unidad mínima activable). Cada UMA tiene establecida una vida útil específica, la cual fue determinada mediante estudios técnicos, en los cuales se identifican y valoran aspectos como la vida útil del fabricante, aceleración del desgaste por uso constante, factores ambientales y experiencia técnica por uso del activo en la empresa.

La vida útil por clasificación de los activos es la siguiente:

Nombre de la UMA	Vida Útil Años	Vida Útil Meses
TERRENOS	0	0
EDIFICIOS		
AIRE ACONDICIONADO	20	240
CAMINOS Y TALUDES	60	720
DESFOGUE Y CANAL RESTITUCION	60	720
DRENAJE	40	480
EDIFICACIONES	60	720
OBRA CIVIL CASA DE MAQUINAS	60	720
VENTILACION/EXTRACCIÓN DE GASES	25	300
PLANTAS DE GENERACION ELECTRICA		
AIRE COMPRIMIDO	25	300
AUXILIARES MANEJO DE INSUMO	30	360
AUXILIARES SISTEMA TRANSFORMACION DE POTENCIA	25	300

Nombre de la UMA	Vida Útil Años	Vida Útil Meses
AUXILIARES TURBINA EOLICA	20	240
BAHIA LADO ALTA TENSION	25	300
BAHIA LADO BAJA TENSION	25	300
CELDA DE SALIDA	45	540
CONDUCCION	60	720
CONTROL VARIAS UNIDADES	20	240
DISTRIBUCION CORRIENTE ALTERNA	45	540
DISTRIBUCION CORRIENTE DIRECTA	20	240
EMBALSE	60	720
ENFRIAMIENTO POR UNIDAD	35	420
ENFRIAMIENTO PRIMARIO / PRINCIPAL	35	420
EXTINCCION POR AGUA	40	480
EXTINCCION POR CO2 O GAS O POLVO QUIMICO	25	300
GENERADOR	45	540
GENERADOR EOLICO	20	240
GOBERNADOR MECANICO	40	480
GRUA VIAJERA	60	720
INTERRUPTOR LADO BAJA TENSION	25	300
INVERSORES	20	240
LUBRICACION	30	360
MANEJO AGUAS RESIDUALES	60	720
MEDICION VARIAS UNIDADES	20	240
MISCELANEOS DE TURBINA	60	720
MONITOREO Y ALARMAS CONTRA INCENDIO	15	180
PLANTA DE EMERGENCIA	50	600
PROTECCION, MEDICION Y CONTROL DE LA UNIDAD GENERADORA	20	240
PROTECCION, MEDICION Y CONTROL DEL AEROGENERADOR	20	240
PROTECCIONES DE VARIAS UNIDADES	35	420
RECTIFICADOR	20	240
REGULADOR AUTOMATICO DE TENSION	25	300
REGULADOR AUTOMATICO DE VELOCIDAD O GOBERNADOR	25	300
REGULADOR INTEGRADO DE TENSION Y VELOCIDAD	15	180
SERVICIO PROPIO ALTERNO	30	360
SERVICIO PROPIO PRINCIPAL	30	360
SUMINISTRO DE AGUAS	60	720
TOMA DE AGUAS PRINCIPAL	60	720
TOMA DE AGUAS RIO	60	720
TRANSFORMADOR DE POTENCIA AEROGENERADOR	20	240
TRANSFORMADOR DE POTENCIA GRUPO	30	360
TRANSFORMADOR DE POTENCIA POR UNIDAD	30	360

Nombre de la UMA	Vida Útil Años	Vida Útil Meses
TUBERIA FORZADA	60	720
TURBINA HIDRAULICA	45	540
VALVULA DE ADMISION	45	540
VALVULA DE CONDUCCION	45	540
VERTEDOR	60	720
BAHIA ALTA TENSION AEROGENERADOR	20	240
BAHIA BAJA TENSION AEROGENERADOR	20	240
CORRIENTE ALTERNA EOLICO	20	240
DISTRIBUCION DC AEROGENERADOR	20	240
EQUIPO AEROGENERADOR	20	240
GONDOLA	20	240
REGULADOR AUTOMATICO DE VOLTAJE (EOLICO)	20	240
SERVICIO PROPIO DE UNIDAD	20	240
SISTEMA DE ORIENTACION (GUIÑADA)	20	240
TORRE EOLICA	20	240
TURBINA EOLICA	20	240
EQUIPO GENERADOR SISTEMAS FOTOVOLTAICOS	25	300
LINEAS DE DISTRIBUCION		
LLAVE SECCIONADORA	25	300
RECONECTOR	30	360
SECCIONADORES	30	360
TRANSFORMADORES	29	348
TRANSFORMADORES DE CORRIENTE	30	360
TRANSFORMADORES DE POTENCIAL	30	360
GABINETE DE PROTECCION Y MANIOBRA BAJA TENSION	25	300
ESTRUCTURA DE SOPORTE (Transición aéreo - subterránea)	40	480
LÍNEA BAJA TENSIÓN (LBT) (Aéreas)	30	360
LÍNEAS DE MEDIA TENSIÓN (LMT) (Aéreas)	30	360
ESTRUCTURA DE SOPORTE	30	360
SISTEMA DE COMUNICACIÓN		
FIBRA OPTICA	20	240
SISTEMA SCADA	5	60
SUBESTACIONES		

Nombre de la UMA	Vida Útil Años	Vida Útil Meses
COMUNICACIÓN	7	84
MODULO DE ENLACE DE BARRAS AT	30	360
MODULO DE LINEAS DE TRANSMISION	30	360
MODULO DE SALIDA DE GENERACION	25	300
MODULO DE TRANFORMADORES DE ELEVACION	30	360
PROTECCIONES	15	180
SISTEMA AUXILIAR AC	30	360
SISTEMA BANCO DE BATERIAS	10	120
SISTEMA DE BARRAS Y CABLES	40	480
SISTEMA DE CONTROL	10	120
SISTEMA DE TRANSFORMACION	30	360
SISTEMA INTERRUPCION	25	300
SISTEMAS GENERALES	30	360
UNIDAD MOVIL	20	240
CONEXIONES DE SERVICIO		
MACRO MEDIDOR	20	240
Medidor de energía eléctrica	25	300
ALUMBRADO PÚBLICO		
Luminaria	25	300
Luminaria LED	15	180
ESTRUCTURA DE SOPORTE ALUMBRADO	35	420
LINEA BAJA TENSION AEREA ALUMBRADO	35	420
LINEA DE BAJA TENSION SUBT. ALUMBRADO	35	420
Línea Baja Tensión (LBT) (Subterráneas)	35	420
Líneas Media Tensión (LMT) (Subterráneas)	35	420
Estructura de soporte (Obra Civil)	40	480
EQUIPO DE OFICINA	10	120
MOBILIARIO	10	120
EQUIPO DE MEDICION	5	60
EQUIPO GENERAL	10	120
VEHÍCULOS	10	120
EQUIPO DE COMPUTO	5	60

Nombre de la UMA	Vida Útil Años	Vida Útil Meses
EQUIPO DE COMUNICACIÓN	10	120
EQUIPO GENERAL ESPECIAL	10	120
MAQUINARIA ESTACIONARIA	15	180

Depreciación

La depreciación es la distribución de su importe a lo largo de su vida útil. Comienza a calcularse desde el momento que el activo se encuentra en condiciones de uso. El método utilizado es línea recta.

Valor Residual

Se define como el importe estimado que la compañía puede obtener por la disposición final del activo. El valor residual para todos los activos es de 0.

Reconocimiento de ganancias y pérdidas en realización

Se reconocerá como un gasto del periodo la depreciación mensual de los activos propiedad, planta y equipo. El importe correspondiente al 70% del valor en libros del costo revaluado se reconocerá como realización del superávit cuando se efectuó la depreciación mensual o cuando se dé de baja el activo. Así mismo se registra una disminución del 30% del pasivo por impuesto sobre renta diferido.

Medición Posterior

La CNFL establece como política contable para la medición posterior de sus activos propiedad, planta y equipo el modelo de revaluación.

Para la determinación del valor razonable de los activos adopta el ***Enfoque de Mercado*** establecido por la ***NIIF 13 Medición del Valor Razonable***. Para tales efectos se realizan avalúos quinquenales; los cuales son realizados por peritos ingenieriles independientes, cuyas calificaciones y requisitos éticos sean de primer orden.

Los activos cuya medición posterior es la revaluación son los siguientes:

- Terrenos
- Edificios
- Plantas Generación Eléctrica
- Líneas de distribución
- Sistema de comunicación
- Subestaciones
- Conexiones de Servicio
- Alumbrado Público

Para el siguiente grupo de activos denominados activos muebles, se establece la política de medición al costo.

- Equipo General
- Equipo de Oficina
- Equipo de Medición
- Equipo de Cómputo
- Equipo de Comunicación
- Equipo General Especial
- Maquinaria Estacionaria
- Vehículos

En forma anual la CNFL realizará el respectivo análisis para determinar indicios de deterioro de los activos propiedad, planta y equipo, agrupándolos en su totalidad en una sola UGE (Unidad Generadora de Efectivo) debido a que todos en conjunto son los que producen los flujos de efectivo. Si existen indicios de deterioro y al calcular el valor razonable de la UGE existe un deterioro, se contabilizarán las pérdidas en los resultados del periodo

Capitalización (el reconocimiento)

Se reconocerá como activo propiedad, planta y equipo todos los activos adquiridos o construidos que se encuentren debidamente instalados y operando, bajo el concepto de útiles y utilizables; los cuales mediante su utilización contribuyan en la generación de ingresos.

Nota # 2 Construcciones en proceso (Anexo A-3)

Definición

Comprende los costos y demás gastos incurridos para la construcción o ampliación de activos propiedad, planta equipo, hasta el momento en que dichos bienes se encuentren en condiciones de ser utilizados. También se incluyen ampliaciones y mejoras de activos ya existentes.

Políticas y bases de medición contables

Reconocimiento inicial

En las obras en construcción su reconocimiento es al costo. Son componentes del costo de obras en construcción materiales, mano de obra, pago a proveedores, intereses incurridos durante la construcción, costos de preparación del emplazamiento físico, costos de instalación y montaje, pruebas de funcionamiento, así como cualquier otro costo relacionado con su desarrollo.

Baja en cuentas

Se da de baja a las cuentas de obras en proceso total o parcialmente al momento en el que el elemento se encuentre en el lugar y las condiciones necesarias para operar, es aquí donde los componentes acumulados en obras en construcción se capitalizan.

Si se decide no continuar con una obra en construcción, los costos acumulados en dicha obra deben ser trasladados como gastos del periodo.

Activo-Derecho de Uso

Los activos por derecho de uso son activos propiedad, planta y equipo que la CNFL recibe mediante un contrato para usufructo en condición de arrendamiento y para obtener beneficios futuros cuyo costo se puede medir con fiabilidad.

Políticas y bases de medición contables

Baja de los activos por derecho de uso

La baja de los activos por derecho de uso se dará si al finalizar el contrato el arrendador por cláusulas contractuales no cede la propiedad del activo. También cuando no se espere obtener beneficios futuros por su uso o disposición final.

La pérdida o ganancia por dar de baja un activo por derecho de uso se incluirá en el resultado del periodo a menos que contractualmente se establezca una venta con arrendamiento posterior. Esta pérdida o ganancia se determina como la diferencia entre el importe neto que se obtenga por la disposición y el valor en libros del activo.

Reconocimiento inicial

El costo de un activo por derecho de uso se determina por el valor pactado en el contrato y todas las erogaciones necesarias realizadas antes del inicio del plazo de la relación contractual.

Depreciación del activo por derecho de uso

El activo por derecho de uso se depreciará mediante el método de línea recta y la tasa por depreciación será determinada por relación contractual. Si al final del contrato el activo pasa a formar parte del activo propiedad, planta y equipo de la CNFL, se depreciará utilizando los factores establecidos en la política contable de la empresa; pero si al finalizar el contrato el activo por derecho de uso vuelve al arrendador, se depreciará en el plazo de vigencia del contrato.

Medición posterior

Se adopta el método de revaluación mediante el enfoque de mercado para la determinación del valor razonable del activo por derecho de uso, la cual se realizará mediante peritaje ingenieril realizada por expertos externos contratados.

En forma anual la CNFL realizará el respectivo análisis para determinar indicios de deterioro de los activos por derecho uso, en forma conjunta con la UGE (Unidad Generadora de Efectivo) a la cual pertenece. Si existen indicios de deterioro y al calcular el valor razonable de la UGE existe un deterioro, se contabilizarán las pérdidas en los resultados del periodo.

Nota # 3 Activo Intangible (Anexo A-4)

Definición

La partida de activos intangibles presentada en el estado de situación de la Compañía Nacional de Fuerza y Luz (CNFL), incluye las siguientes categorías contables: 1) compra de software y licencias y 2) desarrollo de sistemas.

Políticas y bases de medición contables

Categorías Contables: Compra de Software y Licencias y Desarrollo de Sistemas:

A continuación, se detallan las políticas contables y las bases de medición aplicadas por la Compañía Nacional de Fuerza y Luz (CNFL) para el reconocimiento inicial y medición posterior de las categorías contables de: 1) compra de software y licencias y 2) desarrollo de sistemas:

1. La Compañía Nacional de Fuerza y Luz (CNFL) ha adoptado el modelo de costo como la política contable tanto para el reconocimiento inicial como para la medición posterior de todos sus activos intangibles incluidos en las categorías contables de: 1) compra de software y licencias y 2) desarrollo de sistemas.
2. La Compañía Nacional de Fuerza y Luz (CNFL) ha definido que todos sus activos intangibles incluidos en las categorías contables de: 1) compra de software y licencias y 2) desarrollo de sistemas poseen una vida útil finita.

Asimismo, dicha entidad ha establecido las siguientes bases de estimación contable:

- a. Todos los activos intangibles pertenecientes a las citadas categorías contables son sujeto de amortización.
- b. El método seleccionado para llevar a cabo la amortización de los activos intangibles en cuestión es la línea recta.
- c. La vida útil de cada activo intangible individual o de cada grupo de activos intangibles (según sea el caso) que se encuentran incluidos en las categorías contables de compra de software y licencias y desarrollo de sistemas se ha definido tomando como referencia los aspectos técnicos que a continuación se detallan:
 - i. La utilización esperada del activo intangible por parte de la entidad.
 - ii. La información pública disponible sobre estimaciones de vida de activos intangibles idénticos o similares, los cuales se utilicen de forma parecida.
 - iii. Los riesgos de obsolescencia, tecnológica o comercial que el activo intangible afronta.
 - iv. Si la vida útil del activo intangible depende de las vidas útiles de otros activos que son propiedad de la entidad.
 - v. Cualquier otro tipo de información que sea relevante en las circunstancias particulares del activo intangible o de la entidad a la que éste pertenece.

En el Anexo No. 1 (adjunto a la presente política contable), se detallan las vidas útiles que la Compañía Nacional de Fuerza y Luz (CNFL) ha definido para cada activo intangible individual o para cada grupo de activos intangibles (según sea el caso), los cuales se encuentran incluidos en las categorías contables de: 1) compra de software y licencias y 2) desarrollo de sistemas.

d. En todos los casos se ha definido que el valor residual de los activos intangibles incluidos en estas categorías contables es de cero.

3. La Compañía Nacional de Fuerza y Luz (CNFL) definió como política contable que todas las erogaciones que realiza en conexión con sus activos intangibles incluidos en las categorías contables de: 1) compra de software y licencias y 2) desarrollo de sistemas siempre serán cargadas a los resultados del periodo. Lo anterior salvo en casos excepciones en los cuales se demuestre que las erogaciones en cuestión extiendan la vida útil o mejoren el rendimiento de los activos intangibles incluidos en las citadas categorías contables. En tal caso los montos erogados serán capitalizados como parte del valor en libros de los activos intangibles en cuestión y: a) amortizados a lo largo de su período remanente de vida útil y b) considerados como parte de la información relevante que se debe utilizar para determinar si dichos activos intangibles han sufrido o no un deterioro en su valor.

4. Las ganancias o pérdidas derivadas de la venta o retiro anticipado por parte de la Compañía Nacional de Fuerza y Luz (CNFL) de activos intangibles reconocidos en las categorías contables de: 1) compra de software y licencias y 2) desarrollo de sistemas, serán reconocidas directamente en los resultados del período en el cual dichas ganancias y pérdidas son devengadas o incurridas.

5. Las pérdidas o recuperaciones de las pérdidas derivadas del eventual deterioro que activos intangibles reconocidos en las categorías contables de: 1) compra de software y licencias y 2) desarrollo de sistemas que sufran en su valor, serán reconocidas directamente en los resultados del período en el cual dichas pérdidas o recuperaciones de las pérdidas son devengadas o incurridas.

Políticas y bases de medición contables

Categoría Contable: Plusvalía Adquisición EVCSA:

La plusvalía surge de la adquisición de la entidad Eólico Valle Central, S.A., cuya actividad única corresponde a la generación eléctrica por medio de una planta eólica de su propiedad. Esa entidad se fusionó con la Compañía durante el 2014. En el año 2023 la Plusvalía se dio de baja contra resultados.

Nota # 5 Otras Inversiones (Anexo A-7)

Definición

1. Inversiones en subsidiarias

Se reconocen en los estados financieros de toda entidad que se convierte en controladora debido a que ésta última obtiene control sobre las políticas operativas y financieras de su subsidiaria y además está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la citada subsidiaria.

2. Activos financieros al valor razonable con cambios en otro resultado integral

Se reconocen en los estados financieros de toda entidad cuando esta adquiere activos financieros que son reconocidos inicialmente y medidos de forma posterior a su valor razonable, reconociendo las ganancias o pérdidas derivadas de las actualizaciones de valor razonable en una cuenta patrimonial de otro resultado integral.

Políticas y bases de medición contable inversiones en subsidiarias

Reconocimiento inicial

Se reconoce inicialmente las inversiones en subsidiarias al valor razonable por el cual son adquiridas.

Medición posterior

Se mide de forma posterior las inversiones en subsidiarias haciendo uso del método de participación.

Políticas y bases de medición contable activos financieros al valor razonable con cambios en el otro resultado integral

Reconocimiento inicial

Se reconocen inicialmente los activos financieros al valor razonable con cambios en otro resultado integral, al valor razonable por el cual son adquiridos más todos los costos de transacción y similares que sean indispensable para la adquisición de este tipo de activos financieros.

Medición posterior

Se mide de forma posterior los activos financieros al valor razonable con cambios en otro resultado integral, al valor razonable. Las ganancias o pérdidas derivadas de las actualizaciones de valor razonable se reconocen de forma temporal en una cuenta patrimonial de otro resultado integral.

Empresa Propietaria de la Red

Es una empresa con domicilio en Panamá. Su Capital Social asciende a \$ 63,810,000.00 (sesenta y tres millones ochocientos diez mil dólares de los Estados Unidos de América) dividido en 63,810 (sesenta y mil ochocientos diez) Acciones Comunes con valor nominal de \$1,000.00 cada una. Esto según el último aporte del mes de abril 2025, con la emisión de 5.310 nuevas acciones ordinarias con un valor nominal de US\$1.000. Con esto, la CNFL S.A. posee 479 acciones, equivalentes a ¢ 272,7 millones.

Ingeniería Energética Sociedad Anónima

Es una sociedad domiciliada en Costa Rica. Su capital social está representado por mil acciones de ¢ 100.00 cada una. La CNFL S.A. posee el 99.6 % de participación, el resto le pertenece al Sindicato Industrial de Trabajadores del Sector Eléctrico y Telecomunicaciones, la Cooperativa de Ahorro y Crédito del Sector Privado e Independiente, la Asociación Solidarista de Empleados de la Compañía Nacional de Fuerza y Luz S.A., y la Asociación de Pensionados de la Compañía Nacional de Fuerza y Luz S.A., cada uno con una acción de participación. Esta empresa no tiene operaciones desde su creación.

Red Centroamericana de Telecomunicaciones S.A.

La Red Centroamericana de Telecomunicaciones S.A. (REDCA); domiciliada en Panamá; es una empresa que tiene como objetivo principal desarrollar, diseñar, financiar, construir, mantener, operar y explotar las redes de fibra óptica en el primer sistema de transmisión regional que interconectará los sistemas eléctricos de Guatemala, El Salvador, Honduras, Nicaragua, Costa Rica y Panamá. Su Capital Social asciende a \$ 2.7 millones, y está compuesto por 9 certificados de 300 acciones con un valor nominal de \$ 1,000.00 cada acción. El Certificado # 19 es propiedad del Instituto Costarricense de Electricidad (93.246%) y la CNFL S.A. (6.754%) por ¢ 10.1 millones.

Nota # 6 Efectivo y equivalentes de efectivo (Anexo A- 8)

Definición

Comprende el dinero en efectivo que se mantiene en caja de fondos de trabajo y cuentas corrientes tanto en moneda local como en moneda extranjera.

Políticas y bases de medición

Reconocimiento inicial

Al momento del reconocimiento inicial se registra el efectivo al valor nominal. En caso de que el efectivo esté expresado en moneda extranjera, se aplicarán los criterios técnicos esbozados en las políticas y bases de medición establecidas en el apartado de contabilización de transacciones en moneda extranjera incluido en el manual de políticas y bases de medición contables.

Medición posterior

La entidad mide el efectivo de forma posterior al reconocimiento inicial a su valor nominal. En caso de que el efectivo esté expresado en moneda extranjera, se aplicarán los criterios técnicos esbozados en las políticas y bases de medición establecidas en el apartado de contabilización de transacciones en moneda extranjera incluido en el manual de políticas y bases de medición contables.

Nota # 7 Otros Activos y Depósitos de Garantía (Anexo A-9)

Definición

Los depósitos en garantía están constituidos por dinero en efectivo que es depositado por la empresa a favor de terceros y que permite a la entidad el usufructo de un bien o servicio o la obtención de recursos financieros. Entre los casos más usuales de depósitos de garantía figuran los otorgados a favor de entidades prestadoras de servicios de telecomunicaciones, los otorgados para el cumplimiento de compromisos de carácter ambiental, así como los extendidos a favor de entidades recaudadoras de pagos de los clientes, entre otros.

Políticas y bases de medición contables

Reconocimiento inicial

Los depósitos en garantía que la empresa extiende a favor de terceros deben ser reconocidos como activos y registrados al valor razonable pactado con dichos terceros.

Medición posterior

En períodos posteriores al de su reconocimiento inicial, el monto de todos los activos reconocidos como depósitos en garantía se mantiene al valor histórico en el cual fueron registrados originalmente.

Las Garantías Ambientales son definidas por la Secretaria Técnica Nacional Ambiental del Ministerio Ambiente, Energía y Telecomunicaciones, MINAE, para el cumplimiento de protección ambiental a los proyectos en ejecución. Corresponden a los proyectos: Planta Hidroeléctrica Cote, Planta Biotérmica Río Azul, Red Subterránea, Planta Hidroeléctrica El Encanto, y Proyecto Hidroeléctrico Balsa Inferior.

Adicionalmente éste anexo presenta el capital asignado por la CNFL al Fondo de Ahorro y Préstamo para la administración de los fondos y trámites en lo concerniente al préstamo de vacaciones a funcionarios, cumpliendo conforme a lo establecido en el artículo 95 de la Convención Colectiva.

Con respecto a lo mencionado en el párrafo anterior, cabe señalar que con la entrada en vigor de la nueva Convención Colectiva de Trabajo el 29 de octubre de 2024, en el Transitorio V menciona “*los recursos que maneja el Fondo de Ahorro y Préstamo para el financiamiento de préstamo de vacaciones regulado en la anterior convención colectiva, pasará a formar parte del capital del Fondo*”. Por lo que al 30 de noviembre de 2024 se realizaron los asientos de traslado en cumplimiento del Transitorio V.

Nota # 8 Efectos por Cobrar Corto y Largo Plazo (Anexo A -10)

Definición

Efectos por cobrar corto y largo plazo son activos financieros que se originan cuando se adquiere el derecho de cobrar a terceros y ese derecho queda respaldado por una garantía la cual es documentada en un pagaré, una letra de cambio o documento de carácter similar y cuya recuperación se espera ocurra dentro de los 12 meses calendario posteriores al cierre del período contable anual (corto plazo) ó cuya recuperación se espera supere los 12 meses calendario posteriores al cierre del período contable anual (largo plazo). Entre las situaciones que comúnmente generan la emisión de un documento por cobrar figura la suscripción de convenios de crédito con entidades públicas.

Políticas y bases de medición contables

Reconocimiento inicial

Los efectos por cobrar se registran al valor razonable (valor transado o negociado con el tercero) más todas las erogaciones que sean necesarias para la formalización del efecto por cobrar. En caso de que los efectos por cobrar a largo plazo estén expresados en moneda extranjera, se aplicarán los criterios técnicos esbozados en las políticas y bases de medición establecidas en el apartado de contabilización de transacciones en moneda extranjera incluido en el manual de políticas y bases de medición contables.

Medición posterior

De forma subsecuente a su reconocimiento inicial todos los efectos que representen derechos por cobrar a favor de la empresa se miden al costo amortizado, dicho costo amortizado está representado por el principal del documento por cobrar menos las amortizaciones a dicho principal menos su correspondiente estimación para incobrables. En caso de que los efectos por cobrar estén expresados en moneda extranjera, se aplicarán los criterios técnicos esbozados en las políticas y bases de medición establecidas en el apartado de contabilización de transacciones en moneda extranjera incluido en el manual de políticas y bases de medición contables.

Nota # 9 Cuentas por Cobrar (Anexo A-11)

Definición

Son activos financieros originados al proporcionar bienes, prestar servicios o arrendar bienes a terceros. Entre ellos tenemos las cuentas a cobrar comerciales, las cuales se generan por la prestación a los clientes de servicios de alumbrado público y por la venta de energía eléctrica. También la entidad posee otras cuentas a cobrar con terceros derivadas de arreglos de pago con clientes, créditos de impuesto al valor agregado, arrendamiento de activos y comisiones, entre otros. Una tercera categoría son las cuentas por cobrar a funcionarios, las cuales surgen de adelantos de gastos de viaje y de reintegros que los empleados hacen a favor de la entidad.

Políticas y bases de medición contables:

Reconocimiento inicial

En su reconocimiento inicial las cuentas por cobrar se registran al valor razonable más todas las erogaciones que sean necesarias para la formalización de los citados derechos de cobro. En caso de que las cuentas por cobrar estén expresadas en moneda extranjera, se aplicaran los criterios técnicos esbozados en las políticas y bases de medición establecidas en el apartado de contabilización de transacciones en moneda extranjera incluido en el manual de políticas y bases de medición contables.

Medición Posterior

En la medición posterior todas las cuentas por cobrar a terceros se valoran al costo amortizado, el cual resulta de restar al principal de la cuenta por cobrar tanto las amortizaciones a dicho principal como su correspondiente estimación por incobrabilidad. En el caso de que las cuentas por cobrar estén expresadas en moneda extranjera, se aplicaran los criterios técnicos esbozados en las políticas y bases de medición establecidas en el apartado de contabilización de transacciones en moneda extranjera incluido en el manual de políticas y bases de medición contables.

Dada la naturaleza y características de su giro habitual de operación, la empresa otorga crédito a sus clientes tanto por los bienes que vende como por los servicios que presta a éstos, situación que hace que la entidad actúe bajo condiciones de riesgo e incertidumbre respecto de sus posibilidades de recuperar de forma efectiva el 100% de sus cuentas por cobrar. Asimismo de acuerdo con lo establecido por la *NIIF 9 Instrumentos Financieros* toda entidad que posea una cartera de cuentas por cobrar está en la obligación técnica de contabilizar una estimación que refleje el riesgo de crédito que ésta afronta respecto de la eventual no recuperación de los montos de todas las facturas y demás títulos ejecutivos que componen dicha cartera de cuentas por cobrar, es decir la empresa debe determinar por medio de la aplicación consistente del modelo de pérdida esperada simplificado para cuentas por cobrar cuál es la probabilidad que como entidad tiene, de incurrir en pérdidas derivadas de la incobrabilidad de una parte de su cartera por cobrar.

Estimación para Incobrables (Anexo A-11)

En términos de la presentación de los estados financieros, el monto que la entidad determine como estimación para incobrables, representará el nivel máximo de riesgo de incobrabilidad que ésta afronta respecto de la cartera de cuentas por cobrar. Desde el punto de vista de los resultados de operación de la entidad, el registro contable de un incremento en la estimación para incobrables se reflejará como un gasto financiero y una consecuente disminución de la utilidad contable del periodo, por el contrario, una disminución en la estimación para incobrables dará origen a un ingreso financiero y en consecuencia a un incremento en la utilidad del periodo.

Pérdidas por deterioro

El detalle del saldo de la cartera de cuentas por cobrar comerciales y de cuentas por cobrar a compañías relacionadas con su correspondiente estimación de cuentas de cobro dudoso, se detallan a continuación:

		<u>31 de Agosto de 2025</u>		
		Saldo	Estimación	Total
Cartera vigente a la fecha de corte	¢	18 260 707	- 86 274	18 174 433
Cartera vencida de 1 a 30 días		2 434 391	- 15 391	2 419 000
Cartera vencida de 31 a 60 días		226 159	- 9 052	217 107
Cartera vencida de 61 a 180 días		92 841	- 28 976	63 865
Cartera vencida de 181 a 360 días		277 397	- 94 789	182 608
Cartera vencida de 361 a 720 días		612 264	- 214 907	397 357
Cartera vencida de 721 días y más		1 147 628	- 395 928	751 700
	¢	<u>23 051 387</u>	<u>- 845 317</u>	<u>22 206 070</u>

El movimiento de la estimación por incobrable a agosto 2025 es el siguiente:

Resumen			
	SACP	Informe	Registro
Estimación agosto 2025 consumidores	- 816 468 881 -	844 584 559 -	28 115 678
Estimación agosto 2025 gobierno	- 823 778 -	724 310	99 468
Saldo	- 817 292 658 -	845 308 869 -	28 016 211

Nota # 10 Inventarios (Anexo A-12)

Definición

El inventario es la existencia de bienes almacenados destinados para realizar actividades de operación y mantenimiento de activos productivos. Son almacenados en distintas bodegas según cada actividad o necesidad.

Políticas y bases de medición contables

Reconocimiento al costo (NIC 2)

Los inventarios se miden al costo. Comprende todos los costos derivados de su adquisición y transformación.

Metodología

El método que se utiliza para valuar en inventario es el costo promedio móvil. Este método aplica a los materiales que por sus dimensiones no sean susceptibles de ser controlados por lote y a los materiales que por su volumen de almacenamiento no permita identificar las diferentes partidas de la compra.

Estimación por valuación de inventario

Se registrará como estimación por la valuación del inventario el monto previsto para cubrir posibles pérdidas originadas por obsolescencia, deterioro y faltantes de existencias de almacén.

El monto de Estimación Valuación de Inventario – Operación deberá revisarse periódicamente para garantizar la cobertura de la eventual obsolescencia, deterioro o faltante.

En anexo a los estados financieros, se indicará el monto correspondiente a los inventarios asignados a inversión.

Se realiza en forma anual un análisis por obsolescencia basado en la rotación del inventario y las consideraciones de los administradores del inventario dentro de las cuales se determina uso futuro del inventario, si se considera inventario de seguridad (componentes principales de activos de plantas de generación por ejemplo) y criterio técnico que justifique una lenta rotación.

Nota # 11 Gastos Prepagados (Anexo A-13)

Definiciones

Pagos anticipados son erogaciones que se han cancelado de forma anticipada a los proveedores de bienes y servicios. Es usual que la entidad anticipe el pago compras de bienes, soporte y mantenimiento, de seguros, alquileres e intereses, entre otros conceptos.

Políticas y bases de medición contables

Reconocimiento inicial

Todas las erogaciones que se realicen en calidad de anticipos de gastos futuros serán registradas inicialmente como activos. El monto que se reconoce por dichos activos es el valor razonable pactado con el proveedor por el bien o servicio que dicha entidad obtendrá o disfrutará en el futuro.

Medición posterior

En períodos posteriores al de su registro inicial, el valor de todos los activos reconocidos como pagos anticipados son amortizados tomando como base para dicha amortización el plazo de la vigencia de los derechos que fueron cancelados por anticipado. Cuando sea aplicable, la amortización de los pagos anticipados se hace utilizando el método de la línea recta. De manera alternativa la liquidación de los pagos anticipados se realizará cuando se recibe el bien o disfruta de los servicios contratados.

Nota # 12 Propiedades de Inversión

Definición

Son aquellas propiedades que no son utilizadas para la operación normal de la empresa. Se tienen para obtener rentas, apreciación del capital o ambas

Políticas y bases de medición contables

Reconocimiento inicial

Las propiedades de inversión se medirán inicialmente al costo. Los costos asociados a la transacción se incluirán en la medición inicial.

El costo de adquisición de una propiedad de inversión comprenderá su precio de compra y cualquier desembolso directamente atribuible.

Medición posterior

La CNFL aplica el valor razonable para la medición posterior de sus propiedades de inversión.

Erogaciones subsecuentes

Se reconocerá el deterioro o revaluación en la medición posterior de las propiedades de inversión.

El saldo de propiedades de inversión indicado en el estado de posición financiera corresponde al valor en libros de un terreno disponible para la venta ubicado en Santa Ana, otro ubicado en Dulce nombre de Cartago, otros en Cote de Alajuela y San buenaventura en Puntarenas.

Nota # 13 Obligaciones por Pagar Corto Plazo y Largo Plazo (Anexos B-1 y B-5)

1. Obligaciones por la emisión de títulos de deuda:

Definición

Esta categoría contable incluye las emisiones de bonos que la empresa ha colocado en el mercado y mantiene vigentes a la fecha de presentación de sus estados financieros.

Políticas y bases de medición contables

Reconocimiento inicial

Se reconoce de forma inicial las obligaciones financieras por la emisión de títulos al valor razonable más o menos los costos de transacción que eventualmente sean atribuibles a la emisión de dichos títulos.

Medición posterior

Se mide de forma posterior las obligaciones financieras por la emisión de títulos al costo amortizado.

En el caso de este tipo de pasivos financieros, el costo amortizado está representado por el principal de la emisión de títulos, menos las amortizaciones a dicho principal, más o menos las primas o descuentos (pagadas o recibidas) al momento de la emisión de los títulos. La amortización de las primas o descuentos antes referidos, se lleva a cabo utilizando el método del interés efectivo.

Garantías Colaterales

De acuerdo con las condiciones contractuales establecidas en esta emisión de bonos la Compañía Nacional de Fuerza y Luz ha establecido que sus activos de Propiedad, Planta y Equipo representen una garantía colateral a favor de los inversionistas.

2. Obligaciones por créditos directos con entidades financieras:

Definición

Esta categoría contable incluye diversas operaciones de crédito que la empresa ha formalizado con entidades financieras tanto costarricenses como del exterior.

Políticas y bases de medición contables

Reconocimiento inicial

Se reconoce de forma inicial las obligaciones financieras por la suscripción de convenios de crédito con entidades financieras al valor razonable más o menos los costos de transacción que eventualmente sean atribuibles a la formalización de dichos convenios de crédito.

Medición posterior

La empresa mide de forma posterior las obligaciones financieras por la suscripción de convenios de crédito con entidades financieras al costo amortizado.

En el caso de este tipo de pasivos financieros, el costo amortizado está representado por el principal del convenio de crédito, menos las amortizaciones a dicho principal, más o menos las primas o descuentos (pagadas o recibidas) al momento de la suscripción del convenio de crédito. La amortización de las primas o descuentos antes referidos, se lleva a cabo utilizando el método del interés efectivo.

3. Arrendamientos por pagar (Arrendatario):

Definición

Un contrato de arrendamiento es aquel contrato que transmite el derecho a usar un activo (el activo subyacente) por un periodo de tiempo a cambio de una contraprestación.

Políticas y bases de medición contables

Reconocimiento inicial

Inicialmente la entidad registra en el estado de posición financiera los contratos de arrendamiento como activo por derecho de uso de arrendamiento (que resulta de la suma/resta de: i) el monto del pasivo por arrendamiento, ii) los pagos anticipados por arrendamiento, iii) los costos directos incurridos por el arrendamiento, iv) los costos de retirar y dismantelar el activo subyacente y de restituir el lugar en cual está ubicado) y un pasivo por arrendamiento (que resulta de la sumatoria de: i) los pagos fijos por arrendamiento, ii) los pagos variables por arrendamiento, iii) garantías de valor residual a favor del arrendador, iv) el precio de ejercicio de la opción de compra y v) penalidades por terminación anticipada del contrato de arrendamiento).

Medición posterior

En forma posterior, se registra en el resultado del período la depreciación y el eventual deterioro en el valor de los derechos de uso de arrendamiento. Asimismo, las cuotas de pago derivadas del contrato de arrendamiento son prorrateados entre la amortización del pasivo por arrendamiento y los gastos por intereses, comisiones y otros.

Nota # 14 Prestaciones Legales (Anexo B-2)

Definición

Esta categoría contable incluye las obligaciones que se mantienen con los empleados por concepto de cesantía.

Políticas y bases de medición contables

Reconocimiento inicial y medición posterior

Se utiliza el método de unidad de crédito proyectada, lo anterior a efecto de estimar el monto de las obligaciones que se mantienen con los empleados por concepto de cesantía. A efecto de realizar la determinación del monto del citado beneficio post-empleo, la entidad contrata los servicios de una firma independiente especializada en cálculos actuariales.

Se reconoce y mide de forma posterior las partidas contables que a continuación se detallan, utilizando los siguientes criterios contables; a saber:

1. Costo del servicio pasado y presente: se reconocen en los resultados del período.
2. Interés neto sobre el pasivo: se reconoce en los resultados del período.
3. Ganancias o pérdidas actuariales: se reconoce en el otro resultado integral.

Nota # 15 Depósitos recibidos en garantía (Anexos B-3)

Definición

Esta categoría contable incluye las obligaciones financieras que se asumen con terceros por los depósitos que éstos han realizado a favor de la entidad a efecto de que se les preste servicios de distribución de energía eléctrica y otros servicios complementarios.

Políticas y bases de medición contables

Reconocimiento inicial

Se reconoce de forma inicial los depósitos de particulares al valor razonable.

Medición posterior

Se mide de forma posterior los depósitos de particulares al costo amortizado.

En el caso de este tipo de pasivos financieros, el costo amortizado está representado por el principal del depósito de consumidores menos las amortizaciones a dicho principal.

Nota # 16 Cuentas por Pagar (Anexo B-4)

1. Cuentas por pagar (Instituto Costarricense de Electricidad/ General)

Definición

Comprende el valor de las obligaciones contraídas con proveedores tanto locales como del exterior por concepto de adquisición de energía eléctrica, bienes y la recepción de servicios requeridos para el desarrollo de las actividades sustantivas y administrativas.

Políticas y bases de medición contables

Reconocimiento inicial

Se reconoce de forma inicial las cuentas por pagar comerciales al valor razonable.

Medición posterior

Se mide de forma posterior las cuentas por pagar al costo amortizado.

2. Dividendos

Definición

Esta categoría contable incluye las obligaciones financieras que se asumen con los socios producto de la distribución de las ganancias patrimoniales.

Políticas y bases de medición contables

Reconocimiento inicial

Se reconoce de forma inicial los dividendos por pagar al valor razonable.

Medición posterior

Se mide de forma posterior los dividendos por pagar al costo amortizado.

En el caso de este tipo de pasivos financieros, el costo amortizado está representado por el principal del dividendo por pagar menos las amortizaciones a dicho principal.

3. Impuestos y contribuciones

Definición

Esta categoría contable incluye las obligaciones que se mantienen con entidades reguladoras y municipales y que usualmente tienen como hecho generador, la legislación vigente que es directamente aplicable a dicha entidad.

Políticas y bases de medición contables

Reconocimiento inicial

Se reconocen de forma inicial los impuestos y contribuciones por pagar al valor razonable.

Medición posterior

Se miden de forma posterior los impuestos y contribuciones por pagar al costo amortizado.

En el caso de este tipo de pasivos financieros, el costo amortizado está representado por el principal del impuesto o contribución por pagar menos las amortizaciones a dicho principal.

El detalle del saldo del Impuesto al Valor Agregado Neto al 31 de agosto 2025, se detallan a continuación:

31 de agosto 2025

Cuenta Contable	Saldo
1815253002	1 686 534,40
1815253006	274 115 405,57
2630402401	-2 703 446 635,00
2630402402	-92 752 246,00
2630402403	-1 553 231,00
	<hr/>
	¢ -2 521 950 172,03
	<hr/> <hr/>

De acuerdo con la normativa tributaria vigente, específicamente artículos 18, 19 y 20 de la Ley 9635 Fortalecimiento de la Finanzas Públicas, se establece que los créditos fiscales podrán ser aplicados en la declaración del IVA, siempre y cuando cumplan con los requisitos formales establecidos en la citada ley. Basándose en lo anterior, el procedimiento para la determinación de la deuda por IVA, resulta del proceso de conciliación de las cuentas tanto pasivas como activas del IVA para validar el cumplimiento formal de la norma y establecer la proporción final del crédito fiscal que, según el artículo 23 del mismo cuerpo de leyes, tendrá derecho a aplicar CNFL en su declaración.

Dado lo anterior, la imagen anterior muestra el impuesto neto declarado mediante la Declaración del IVA para el mes de agosto, 2025; dado el efecto del ajuste por proporcionalidad determinado en la conciliación de la cuenta.

Nota # 17 Intereses Acumulados por Pagar (Anexo B-5)

Definición

Esta categoría contable incluye las obligaciones financieras que se asumen con terceros (entre los cuales figuran inversionistas y entidades bancarias que fungen en calidad de acreedoras) y que se derivan del reconocimiento contable sobre la base de acumulación de los intereses que contractualmente se han comprometido pagar a dichos terceros por el préstamo de fondos que han realizado a la entidad.

Políticas y bases de medición contables

Reconocimiento inicial

Se reconocen de forma inicial los intereses acumulados por pagar al valor razonable.

Medición posterior

Se miden de forma posterior los intereses acumulados por pagar al costo amortizado.

En el caso de este tipo de pasivos financieros, el costo amortizado está representado por el principal de los intereses por pagar menos las amortizaciones a dicho principal.

Nota # 18 Depósitos de terceros (Anexo B-6)

Definición

Esta categoría contable incluye las obligaciones que se mantienen con terceros debido a que éstos han realizado depósitos a favor la empresa, lo anterior, en forma de efectivo u otro tipo de activos financieros. Entre los tipos de depósitos más usuales figuran los recibidos por concepto de extensiones de líneas, órdenes de trabajo, cobro de servicios públicos y garantías de cumplimiento de los empleados por concepto de cesantía, entre otros.

Políticas y bases de medición contables

Reconocimiento inicial

Se reconoce de forma inicial todos los depósitos que recibe de terceros al valor razonable.

Medición posterior

Se mide de forma posterior todos los depósitos que recibe de terceros al costo amortizado.

En el caso de este tipo de pasivos financieros, el costo amortizado está representado por el principal del depósito por pagar menos las amortizaciones a dicho principal.

Nota # 19 Gastos Acumulados por Pagar (Anexo B-7)

1. Gastos acumulados por Obligaciones financieras

Definición

Esta categoría contable incluye las obligaciones financieras que se asumen con entidades de seguridad social y con los empleados producto de la relación contractual que la entidad mantiene con éstos últimos. Esta categoría contable usualmente incluye obligaciones tales como aguinaldo, vacaciones, salario escolar, cargas sociales patronales, entre otros.

Políticas y bases de medición contables:

Reconocimiento inicial

Se reconocen de forma inicial los gastos acumulados por pagar al valor razonable.

Medición posterior

Se miden de forma posterior los gastos acumulados por pagar al costo amortizado.

En el caso de este tipo de pasivos financieros, el costo amortizado está representado por el principal del gasto acumulado por pagar menos las amortizaciones a dicho principal.

2. Litigios y reclamaciones

Definición

Esta categoría contable incluye las obligaciones que se mantienen con terceros derivadas de obligaciones que surgen de litigios y reclamaciones que se han planteado en contra de la entidad y: a) que surgen de la ocurrencia de un suceso pasado, b) cuyo monto es cuantificable de forma fiable y c) cuya probabilidad de salida de beneficios económicos futuros y más probable que no, es decir, cuya probabilidad de salida de beneficios económicos futuros es igual o superior al 50%.

Políticas y bases de medición contables

Reconocimiento inicial

Se reconoce de forma inicial las provisiones por litigios y reclamaciones al valor razonable de la contraprestación que espera pagar para saldar la obligación que ha asumido con terceros

Medición posterior

Se mide de forma posterior las provisiones por litigios y reclamaciones al costo amortizado.

En el caso de las provisiones por litigios, el costo amortizado está representado por el principal por pagar menos las amortizaciones a dicho principal.

En relación con la provisión de Interamericana de Medios de Comunicación, S.A. expediente 14-006680-1027-CA existe una sentencia condenatoria en contra de CNFL; sin embargo, la actora debe apersonarse al proceso de ejecución para hacer valer sus intereses frente a los extremos condenados en sentencia de lo contencioso administrativo. Según el último Informe Jurídico con corte al 30 de junio 2025 el Proceso de Ejecución de Sentencia está en espera, por lo que CNFL lo mantiene como una provisión y según el criterio experto no puede ser superior a los US\$23.000 que es el monto en el cual el actor fijó su pretensión original.

Además, se registró y canceló la provisión por la demanda del reclamo salarial de los Profesionales la cual se dio con lugar por la Sala Segunda en última instancia. Se utiliza la metodología emitida por el Proceso Clasificación y Valoración y el Área Dotación y Compensación de la CNFL, en donde se estimó el costo por los rubros salariales de acuerdo con la resolución 2022-003225 de la Sala Segunda de la Corte Suprema de Justicia sobre la demanda 11-000219-1178-LA. El total de la estimación suma los componentes salariales, intereses y la indexación. Solamente queda un profesional quién no está conforme con las condiciones del acuerdo. Además, se incluyen la provisión de las demandas de los profesionales que están solicitando se les reconozca lo dictado en el Voto 2022-003225 por la Sala Segunda de la Corte Suprema de Justicia; quienes interpusieron demandas del 2023 en adelante.

Matriz de probabilidades

Actor	Obligación presente (legal o implícita)	Probabilidad de una obligación futura	Posibilidad de Salida de Recursos	Cálculo Fidedigno	Resultado
INTERAMERICANA DE MEDIOS DE COMUNICACIÓN, S.A.	SI	SI	PROBABLE	SI	Provisión
Profesionales CNFL	SI	SI	PROBABLE	NO	Provisión. Se realiza el cálculo por parte de CNFL, está pendiente la negociación.

Nota # 20 Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos

Definición

Las partidas de activo y pasivo por impuesto diferido a las ganancias tienen por objeto conciliar las diferencias temporarias que existen entre la utilidad neta contable; calculada tomando como base los criterios técnicos establecidos por las NIIF y la utilidad neta fiscal (determinada de acuerdo con los criterios establecidos por la Ley y el Reglamento del Impuesto sobre la Renta de Costa Rica). Dada su naturaleza estas partidas permitirán reflejar en detalle todos aquellos débitos y créditos fiscales que se registrarán en las futuras declaraciones de impuesto a las ganancias.

Políticas y bases de medición contables

Reconocimiento inicial:

Desde el punto de vista técnico, los activos por impuesto diferido deben ser reconocidos de forma inicial cuando exista evidencia suficiente y adecuada de que han surgido:

1. Diferencias temporarias deducibles,
2. Pérdidas de períodos anteriores que son deducibles en períodos futuros y
3. Créditos derivados de anticipos y/o retenciones de impuesto sobre las ganancias.

Desde el punto de vista técnico, los pasivos por impuesto diferido deben ser reconocidos de forma inicial únicamente cuando exista evidencia objetiva de que han surgido diferencias temporarias imponibles.

Se reconocen activos por impuestos diferidos por las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que existan ganancias fiscales futuras disponibles contra las que pueden ser utilizadas.

Las ganancias fiscales futuras se determinan de acuerdo con la estimación de ingresos y gastos futuros, las aplicaciones de gastos no deducibles o ingresos no gravables y las reservas de inversión que permita la ley del impuesto de renta.

Activos surgidos por diferencias temporarias

Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha del estado de situación y se reducen en la medida que deja de ser probable que se realice el beneficio fiscal correspondiente; esas reducciones se revierten cuando la probabilidad de ganancias fiscales futuras mejora.

Activos surgidos por pérdidas fiscales deducibles

Los activos por impuestos diferidos asociados a pérdidas fiscales deducibles se liquidan al final del tercer año sino ha sido posible su realización.

Medición posterior

Las partidas de activos y pasivos por impuesto diferido deben medirse empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele, basándose en las tasas (y leyes fiscales) que al final del período de presentación hayan sido aprobadas o estén prácticamente aprobadas.

Nota # 21 Activos y Pasivos Contingentes (Anexos C-1 y C-1-1)

Definición

Los activos contingentes surgen por sucesos inesperados o no planificados, de los cuales nace la posibilidad de una entrada de beneficios económicos a favor de la empresa. Ejemplos pueden ser una reclamación judicial que la entidad está llevando en contra de un tercero y cuyo desenlace es incierto o un reclamo presentado contra una entidad aseguradora cuyo resultado es incierto.

Los pasivos contingentes surgen por sucesos inesperados o no planificados, de los cuales nace la posibilidad de una salida de beneficios económicos por parte de entidad. Ejemplos pueden ser una demanda judicial interpuesta por un tercero en contra de la empresa y cuyo desenlace es incierto o los eventuales pagos adicionales a favor de entes reguladores (CCSS y Dirección General de Tributación) en los cuales la compañía puede incurrir por incumplimiento de leyes o reglamentos.

Políticas y bases de medición contables

Reconocimiento y revelación

Se tiene como política contable el no reconocer en el estado de posición financiera ningún tipo de activo ni de pasivo contingente.

No obstante, la entidad informa por medio de notas a los estados financieros acerca de la existencia, incertidumbres y potenciales efectos económicos derivados de los activos y pasivos contingentes existentes a la fecha de cierre de éstos, lo anterior siempre y cuando se cumplan las siguientes condiciones; a saber:

1. Pasivos contingentes:

- a. Que exista una obligación presente derivada de un suceso pasado;
- b. La eventual salida de beneficios económicos se categorice en el rango de posible a probable;
y
- c. El monto de la obligación sea o no (según sea el caso) cuantificable de forma fiable.

2. Activos contingentes:

- a. La eventual entrada de beneficios económicos se categorice en el rango de probable a virtualmente cierta; y
- b. El monto del derecho sea o no (según sea el caso) cuantificable de forma fiable.

En relación con los casos donde es probable la salida de recursos, según el Informe Jurídico al 30 de junio de 2025 se expone lo siguiente:

- Los Anturios, S.A., expediente 18-002946-1027-CA la CNFL deberá someterse a una constitución de la servidumbre, por tratarse de un fundo enclavado. Es inestimable hasta tanto el perito evaluador judicial señale los costos.

Actor	Obligación presente (legal o implícita)	Probabilidad de una obligación futura	Posibilidad de Salida de Recursos	Cálculo Fidedigno	Resultado
LOS ANTURIOS S.A.	SI	PROBABLE	PROBABLE	NO	Revelación. Es inestimable hasta tanto el perito evaluador judicial señale los costos.

- Hermes Richmond Fonseca, expediente 16-000034-0641-LA-8 existen posibilidades de que la CNFL deba cancelar al Actor los extremos reclamados. Es inestimable hasta tanto el Juez señale los montos a cancelar.

Actor	Obligación presente (legal o implícita)	Probabilidad de una obligación futura	Posibilidad de Salida de Recursos	Cálculo Fidedigno	Resultado
HERMES RICHMOND FONSECA	NO	PROBABLE	PROBABLE	NO	Revelación. Es inestimable hasta tanto el perito evaluador judicial señale los costos.

- Herley Sánchez Víquez, expediente 15-000800-0166- La actora se encuentra laborando en la CNFL y se llegó a un acuerdo extrajudicial con relación al pago de las sumas adeudadas. Los aspectos que quedaron fuera del arreglo parcial, van a ser resueltos en la vía de ejecución de sentencia. La CNFL deberá asumir los extremos que se determinen en la ejecución de sentencia, más las costas. Ahora bien, respecto de la pretensión del pago de vacaciones, en caso de esta concederse, se constituiría en un doble pago por lo que al efecto ha dicho la Sala II y la PGR.

Actor	Obligación presente (legal o implícita)	Probabilidad de una obligación futura	Posibilidad de Salida de Recursos	Cálculo Fidedigno	Resultado
HERLEY SANCHEZ VIQUEZ	NO	POSIBLE	POSIBLE	NO	Revelación. Es inestimable hasta tanto el Juez señale los montos a cancelar.

- Mauro Murillo Arias, expediente 18-000587-1027-CA existen posibilidades de que la CNFL deba cancelar al Actor los extremos reclamados, CNFL presentó recurso de casación. El monto solicitado por el actor es de ¢75.000.000.

Actor	Obligación presente (legal o implícita)	Probabilidad de una obligación futura	Posibilidad de Salida de Recursos	Cálculo Fidedigno	Resultado
MAURO MURILLO ARIAS	NO	POSIBLE	POSIBLE	SI	Revelación

- Grupo Corporativo SARET, expediente CCA09-AR06-03-23 el caso está en un centro de conciliación y arbitraje institucional de la Cámara de Comercio de Costa Rica, existen posibilidades de que la CNFL deba cancelar al Actor los extremos reclamados. Es inestimable ya que ambas partes tienen sus pretensiones.

Actor	Monto estimado Dólares	Monto estimado Colones	Obligación presente (legal o implícita)	Probabilidad de una obligación futura	Posibilidad de Salida de Recursos	Cálculo Fidedigno	Resultado
GRUPO COPORATIVO SARET S.A	\$ 15,000,000	Inestimable	NO	POSIBLE	POSIBLE	NO	Revelación

F. Notas del Estado de Resultados

Nota # 22 Ingresos por actividades de operación (Anexo D-1)

Definición

Son los ingresos que se perciben por la venta de servicios eléctricos a todos los abonados que se ubican en la zona servida. Esta categoría de ingresos se sub-divide atendiendo a las características de los abonados o del servicio prestado, es así como existen ingresos por: a) facturación de energía eléctrica a los clientes residenciales, comerciales, industriales, municipios, gobierno, entre otros, b) ingresos por alumbrado público y c) ingresos por el costo variable de generación, entre otros.

Políticas y bases de medición contables

Reconocimiento

Se reconocen al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir. En este caso el valor razonable de los ingresos por la venta de energía eléctrica y la prestación de servicios de alumbrado público es fijado por la Autoridad Reguladora de los Servicios Públicos (ARESEP).

Los criterios que se deben cumplir para que los ingresos por la venta de energía eléctrica y la prestación de servicios de alumbrado público puedan ser reconocidos son los siguientes:

- a) Momento de satisfacción de las obligaciones de desempeño asumidas con los clientes: se requiere que se pueda medir de forma fiable y precisa el momento en el cual satisface las obligaciones de desempeño que han asumido con los clientes. Para lograr tal objetivo en el caso de las ventas de energía eléctrica y de la prestación de servicios de alumbrado público, se realizan mediciones mensuales de consumo las cuales permiten determinar con toda fiabilidad: i) el momento en el cual se satisface la correspondiente obligación de desempeño y ii) los montos de ingresos a reconocer por ambos conceptos.
- b) Reconocimiento simultáneo de ingresos ordinarios y costos de cumplir con los contratos suscritos con los clientes: tanto los ingresos ordinarios como los costos asociados directamente con la satisfacción de las obligaciones de desempeño que son necesarias para la generación y distribución de energía eléctrica y para la prestación de los servicios de alumbrado público, son reconocidos en los resultados correspondientes al mismo período contable.
- c) Los beneficios generados por los ingresos ordinarios son percibidos por la entidad: la recuperación del producto de los ingresos ordinarios se devengan y reconocen contablemente en los resultados del período se considera razonablemente segura, lo anterior, en virtud de que los clientes de la entidad usualmente cancelan sus compromisos financieros debido a la necesidad que éstos tienen de continuar utilizando los servicios de energía eléctrica y alumbrado público.

- d) El monto de los ingresos ordinarios puede ser medido con fiabilidad: se cuenta con unidades de medida que hacen fiable la medición de los ingresos devengados. En el caso particular de la energía eléctrica esta se mide sobre la base de la cantidad de kilovatios hora consumidos.

Nota # 23 Ingresos por otras actividades de operación (Anexo D-2)

Definición

Incluyen todos los otros ingresos que se devengan por la prestación a los clientes de diversos servicios los cuales forman parte de su actividad sustantiva. Ejemplos de este tipo de servicios son: a) arrendamiento de activos, b) elaboración de estudios de ingeniería, c) multas y reconexiones, d) prestación de servicios técnicos y e) construcción por cuenta de terceros de instalaciones e infraestructura, entre otros.

Políticas y bases de medición contables

Reconocimiento

Se reconocen al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir. En este caso el valor razonable de los ingresos se determina por el acuerdo mutuo de las condiciones pactadas entre la empresa y sus clientes.

Los ingresos por concepto de multas y reconexiones pueden ser reconocidos cuando los clientes incurren en incumplimientos de pago con dicha entidad.

Los criterios que se deben cumplir para que los ingresos por elaboración de estudios de ingeniería, prestación de servicios técnicos y construcción por cuenta de terceros de instalaciones e infraestructura puedan ser reconocidos son los siguientes:

- a. Momento de satisfacción de las obligaciones de desempeño asumidas con los clientes: se requiere que se pueda medir de forma fiable y precisa el momento en el cual satisface las obligaciones de desempeño que han asumido con los clientes. Para lograr tal objetivo en todos los casos, se realizan mediciones del porcentaje de avance en la prestación de los citados servicios.
- b. Reconocimiento simultáneo de ingresos ordinarios y costos de cumplir con los contratos suscritos con los clientes: tanto los ingresos ordinarios como los costos asociados directamente con la satisfacción de las obligaciones de desempeño que son necesarias para la elaboración de estudios de ingeniería, la prestación de servicios técnicos y la construcción por cuenta de terceros de instalaciones e infraestructura, son reconocidos en los resultados correspondientes al mismo período contable.

- c. Los beneficios generados por los ingresos ordinarios son percibidos por la entidad: la recuperación del producto de los ingresos ordinarios que la empresa devenga y reconoce contablemente en los resultados del período se considera razonablemente segura.
- d. El monto de los ingresos ordinarios puede ser medido con fiabilidad: la empresa cuenta con unidades de medida que hacen fiable la medición del porcentaje de avance de los ingresos devengados.

Nota # 24 Ingresos financieros (Anexo D-3)

Definición

Son los rendimientos efectivos que la entidad percibe y que se derivan de los activos financieros y documentos por cobrar que se poseen. Entre los ingresos financieros más representativos figuran: a) intereses y b) dividendos y c) ganancias de cambio, entre otros.

Políticas y bases de medición contables

Reconocimiento

En el caso de los intereses, éstos se reconocen sobre la base de acumulación, éstos deben ser reconocidos sobre una base de proporción de tiempo que toma en cuenta el rendimiento efectivo del activo financiero o documento por cobrar.

En el caso de las diferencias de cambio, éstos se reconocen sobre la base de acumulación, estas ganancias se deben contabilizar para reflejar en los estados financieros el efecto sobre las partidas monetarias de activo y pasivo que están denominadas en moneda extranjera y las variaciones que tienen de acuerdo con el tipo de cambio.

En el caso de los dividendos, éstos se reconocen en el momento que la empresa tiene derecho legal a su cobro producto de la declaratoria formal de los mismos.

Nota # 25 Otros Ingresos por actividades distintas de la operación (Anexo D-4)

Definición

Incluyen todos los otros ingresos que se devengan por la prestación a los clientes de diversos servicios los cuales no forman parte la actividad sustantiva o por la desapropiación de activos. Ejemplos de este tipo de servicios son: a) ganancias por la disposición de activos, b) ganancias por venta de inventarios y c) impresión y distribución de recibos municipales, entre otros.

Políticas y bases de medición contables

Reconocimiento

Se reconocen al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir. En este caso el valor razonable de los ingresos se determina por el acuerdo mutuo de las condiciones pactadas entre la empresa y sus clientes.

Los criterios que se deben cumplir para que los ingresos por venta de activos e inventarios puedan ser reconocidos son los siguientes:

- a. Momento de satisfacción de las obligaciones de desempeño asumidas con los clientes: se requiere que se traslade a los clientes tanto el control de los beneficios económicos como los riesgos y beneficios inherentes a los activos e inventarios sujeto de venta.
- b. Los beneficios generados por los ingresos ordinarios son percibidos por la entidad: la recuperación del producto de los ingresos ordinarios que la empresa devenga y reconoce contablemente en los resultados del período se considera razonablemente segura.
- c. El monto de los ingresos ordinarios puede ser medido con fiabilidad: la empresa cuenta con los mecanismos para hacer fiable la medición de los ingresos devengados.

Los criterios que se deben cumplir para que los ingresos por la prestación de servicios de emisión y distribución de recibos de cobro puedan ser reconocidos son los siguientes:

- a. Momento de satisfacción de las obligaciones de desempeño asumidas con los clientes: se requiere que se pueda medir de forma fiable y precisa el momento en el cual satisface las obligaciones de desempeño que se han asumido con los clientes. Para lograr tal objetivo en el caso de la prestación de los servicios de emisión y distribución de recibos de cobro, se realizan mediciones periódicas que permiten determinar el cumplimiento de cada una de las siguientes obligaciones de desempeño; a saber: a) emitir para aprobación por parte de los clientes una muestra de los recibos de cobro, b) emitir en un plazo no mayor de cinco días naturales los recibos de cobro solicitados por los clientes y c) distribuir los recibos de cobro solicitados por los clientes teniendo como premisa que dichos recibos de cobro no pueden ser entregados a los destinatarios con un plazo no mayor de diez días hábiles de anticipación al vencimiento.
- b. Reconocimiento simultáneo de ingresos ordinarios y costos de cumplir con los contratos suscritos con los clientes: tanto los ingresos ordinarios como los costos asociados directamente con la satisfacción de las obligaciones de desempeño que son necesarias para la emisión y distribución de recibos de cobro son reconocidos en los resultados correspondientes al mismo período contable.

- c. Los beneficios generados por los ingresos ordinarios son percibidos por la entidad: la recuperación del producto de los ingresos ordinarios que la empresa devenga y reconoce contablemente en los resultados del período se considera razonablemente segura, lo anterior, en virtud de que los clientes de la entidad usualmente cancelan sus compromisos financieros debido a la necesidad que éstos tienen de continuar utilizando los servicios de emisión y distribución de recibos de cobro.
- d. El monto de los ingresos ordinarios puede ser medido con fiabilidad: la empresa cuenta con unidades de medida que hacen fiable la medición de los ingresos devengados. En este caso en particular, el precio se determina por medio de cuantificación de la cantidad de: opción No. 1: recibos emitidos, opción No. 2: recibos distribuidos y opción No. 3: recibos emitidos y distribuidos, la cual debe ser multiplicada por la tarifa unitaria acordada contractualmente entre la empresa y sus clientes, para cada una de las tres opciones de servicios antes indicadas.

Nota # 26 Gastos Financieros (Anexos E-1)

Definición

Son los intereses y otros costos, incurridos por la empresa y los cuales están directamente relacionados con los fondos que han sido tomados como préstamo.

Políticas y bases de medición contables

Reconocimiento

En lo referente al tratamiento contable de los gastos financieros, éstos siempre deben ser reconocidos en el resultado del período en que son incurridos.

Excepcionalmente los gastos financieros que son directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de un activo apto deben ser capitalizados como parte del costo de ese activo.

La cantidad de gastos financieros elegible para capitalización sobre un activo apto debe ser determinada como los gastos financieros reales incurridos durante el período menos cualquier ingreso sobre la inversión temporal de los fondos obtenidos en préstamo.

La capitalización de los gastos financieros como parte del costo de un activo apto debe comenzar cuando la entidad cumpla todas y cada una de las siguientes condiciones:

- a. Se incurre en desembolsos por el activo.
- b. Se incurre en gastos financieros.
- c. Cuando están en curso las actividades que son necesarias para preparar el activo para el uso o venta a que está destinado.

La capitalización de los gastos financieros debe cesar cuando están completas sustancialmente todas las actividades necesarias para preparar el activo apto para el uso o la venta a que está destinado.

Nota # 27 Gastos Distintos de operación (Anexo E-2)

Definición

En esta clasificación contable se incluyen todas aquellas erogaciones relacionadas con las pérdidas por disposición de activos, el costo de ventas relacionado con la venta de activos que no califican dentro del concepto de operación, los depósitos judiciales por ejecución de sentencia, la iluminación de sitios históricos y de espacios públicos, entre otros.

Políticas y bases de medición contables

Reconocimiento

Todas las erogaciones por este concepto son reconocidas en el resultado del período en cual efectivamente fueron incurridas.

A partir del mes de marzo 2023; para una correcta presentación de los Estados Financieros; se separa el Gasto por Impuesto sobre renta Diferido del anexo E-2 para que se muestre al final del Estado de Resultados, previo a la utilidad neta, para ser consistentes con la presentación; se aplicó dicho cambio también para los meses anteriores, por lo cual se modifica el monto de la utilidad de operación de febrero.

Nota # 28 Gastos de operación (Anexo E-3 y E-4)

Definición

En esta clasificación contable se incluyen todas aquellas erogaciones relacionadas con la depreciación y amortización de los activos productivos, las compras de energía al ICE, la adquisición de todos los insumos para la generación de energía eléctrica, el mantenimiento de los activos productivos de la entidad, los salarios, cargas sociales y demás contraprestaciones que se erogan a efecto de contar con el personal técnico y administrativo requerido para el desarrollo de las actividades sustantivas.

Políticas y bases de medición contables

Reconocimiento

Todas las erogaciones por este concepto son reconocidas en el resultado del período en cual efectivamente fueron incurridas.

Nota # 29 Energía producida y vendida (Anexos H-4 y H-5)

Durante el periodo del 1 al 30 de setiembre de 2025, se ha vendido un total de 306,486 Mwh. Se compraron 291,854 Mwh al Instituto Costarricense de Electricidad. La generación interna alcanzó la suma total de 42,867 Mwh. La CNFL ha consumido 375 Mwh. El total de servicios asciende a 628,151 clientes.